Форма
в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года
№53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

25 12 2024 года

Заказчик **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуза" БИН 060240010430** руководитель **Шарипов Р.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации

- для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт,

наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от **25 ноября 2024 г. ТОО «СК - РЕТМА» БИН 070340016900 директор Байдуллаев Н.Т. Алматинская обл. Енбекшиказахский р-н, Тескенсу, ул. Торткульская 34А** 25.12.2024г.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от** 25. 12 **2024 г., ТОО « GIV DEVELOPMENT» Турсунов Т.Т. аттестат KZ84VJE00043887**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 25.12 2024 г. **ТОО «ПСД Строй-проект» БИН 070140012513, эксперт Серикбаев А.Д.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в

эксплуатацию объекта: **«Строительство магистрали осветленной воды на Экибастузской ТЭЦ в городе Экибастуз, Павлодарской области»**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение,

модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу , г. Экибастуз в районе Экибастузской ТЭЦ
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«25» 12 2024 года,
дата ознакомления

подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок «Постановление акимата города Экибастуза №201/2 от 07 февраля 2024 года «Об установлении публичного сервитута на земельный участок»
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ 27REA00399635 от 25 июня 2024 года. Выданное Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области»
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПСД Строй-проект» заказ № 57 от 30 апреля 2024 года
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»;
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2024 года;
окончание работ декабрь 2024 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность,

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность магистрального трубопровода в двухтрубном исчислении в том числе:	м	4 159		4 228	
Труба ПЭ SDR 21 питьевая, напорная, полиэтиленовая Ду 560х26,7 мм	м	4 159		4 182	
Труба стальная прямошовная Ду 377х10 мм	м			30	
Труба стальная прямошовная Ду 630х12 мм	м			16	
Камеры	шт	3		3	
Смотровые колодцы Ду 2000 мм	шт	12		12	
Общая протяженность электрической высоковольтной линии	м	11 390		11 480	
В том числе: СИП 3 1х120 (20кВ)	м	10 500		10 710	
АпвПуг – 10 3х120/25	м	890		770	
Опоры СВ-110-3,5	шт	104		110	
Опоры СК -22	шт			3	

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

5. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1 143 709,101 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 083 263,790 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 112 121,366 тысяч тенге, в том числе, стоимость строительно-монтажных работ 1 083 263, 790 тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

7. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств

квазигосударственного сектора);

8. Класс энергоэффективности здания _____;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство магистрали осветленной воды на Экибастузской ТЭЦ в городе Экибастуз, Павлодарской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза», **Шарипов Р.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) эксперт **ТОО «GIV development», Турсунов Т.Т. аттестат KZ84VJE00043887**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «GIV development»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО **ПСД «Строй-проект», главный инженер проекта Серикбаев А.Д. договор № 11- от 24.06.2024 г.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО ПСД «Строй-проект»**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО ПСД «Строй-проект»**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СК РЕТМА» директор Байдуллаев Н.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	*2*	*3*	*4*
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	километр	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	10,710
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	0,770
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	шт	
	4) железобетонные	шт	114
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,770
	3) сталеалюминиевые	км	10,710
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
11	Муфты соединительные	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	242
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик Шарипов Р.Ж.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор Серикбаев
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	4228	
	1) из стальных труб	м	46	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) Из полиэтиленовых труб	м	4182	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	12	
	Задвижка d- 500	шт	16	
	« d- 250	шт	3	
	« d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Шаринов Р.Ж. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ Сариев А.Д. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Форма
с изменениями, внесенными
Приказом Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от февраля 2021года №53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"25" 12 2024 года

Технический надзор: **ТОО «GIV Development»** руководитель **Иманбеков Айдар Серикович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
юридический адрес: г.Павлодар, ул.Промышленная зона, Восточная, д.158
в лице: эксперт **Турсунов Тудахун Турсунович** аттестат № №KZ84VJE00043887 от 21.01.2019 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании: **Договор №100 от 31.05.2024г.**
№ договора и дата
по объекту: **«Строительство магистрали осветленной воды на Экибастузской ТЭЦ в городе Экибастуз, Павлодарской области»**
наименование и местонахождение объекта
Заказчиком которого является: **ГУ "Отдел строительства акимата города Экибастуз"**, руководитель **Шарипов Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «СК – Ретма»** государственная лицензия **№00002922 от 15.06.2007г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице: директор **Байдуллаев Н.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями: отсутствуют
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице:
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 25 июнь 2024 года;
месяц, год
окончание работ:25 ноябрь 2024 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 5 месяцев
по норме или по проекту организации строительства: 5 месяцев;
фактически 5 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **368582,097** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **343817,713** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **368582,097** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **343817,713** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента, и инвентаря **24764,384** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «ПСД Строй-проект», ПСД 24/5**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ "Отдела строительства акимата города Экибастуз"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в пректно-сметной документации 100% и фактически применено____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация: **ТОО «GIV Development»** директор **Иманбеков А.С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **Турсунов Т.Т.** аттестат № №KZ84VJE00043887 от 21.01.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____

подпись, дата Место печати (при наличии)

Форма
с изменениями, внесенными
приказом Министра
индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года
№ 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» 12 2024 г.

Авторский надзор: **ТОО ПСД «Строй-проект» руководитель Иманбеков А.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице эксперта **Серикбаев А.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании пр. № ОД-24-06 от 21.06.2024 г.
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство магистрали осветленной воды на Экибастузской ТЭЦ в г. Экибастуз Павлодарской области»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства акимата города Экибастуз»**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «СК- Ретма, лицензия № 00002922 от 15.06.2024 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Байдуллаева Н.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями **ТОО «СКБ Констракшн» БИН 030440007511, ТОО «АСТАНАИНЖКОМСТРОЙ» БИН 051040005224, ТОО «Engineering Networks» БИН 130440026787**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2024 г.;

месяц, год

окончание работ: декабрь 2024 г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически 5 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства,устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства истроительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО ПСД «Строй-проект» _____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) ГУ **«Отдел строительства акимата города Экибастуз»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО ПСД «Строй-проект», руководитель Иманбеков А.С.** _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____

эксперт(ы) по авторскому надзору **Серикбаев А.Д.** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____