Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» декабря 2024 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Жетысайского района», Руководитель Мамбетов Б.У., БИН 220140002222, +7(700)3190810, Туркестанская область, Жетисайский район, г.Жетысай, М.Ауезова, 12.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «20» 12 2024года, ТОО "BBM-Story-Group" , Директор Сұлтан М., БИН 030840022450, гос лицензия 17-ГСЛ №001438 от 22.01.2021 год Туркестанская область, Жетысайский район г.Жетысай, Ы.АЛТЫНСАРИН, 61, +7(705) 818 09 53.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «20» декабря 2024года, ТОО «Мир-Строй и Компания», Директор Тасибаев Эркин Маратович., Инженер-эксперт Қонысбек А.О., № KZ88VJE00057201, KZ72VJE00057198, KZ83VJE00057194 от 09.09.2020г., Машатский сельский округ, село Мынбай, ул. Арыс, дом 1 , БИН 091240003496, 8 702 429 81 83.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «20 декабря 2024года, Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО "Су Жоба Құрылыс" БИН 040640001809, Гос лицензия №16017412 от 11.11.2016 г, Директор Жаңабаев Қуаныш Берікұлы Туркестанская обл., Ордабасинский р-н, Шубарсуский с/о, с. Шубарсу, Массив Домостроитель, д 201.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство газопровода в н/п Жана ауыл, с/о Жана ауыл, Жетысайского района, Туркестанской области».

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

Туркестанская область, Жетысайский район, г.Жетысай М.Ауезов №12.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20___ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) 1) правоустанавливающего документа на земельный участок кадастровый номер №19-288-058-204 от 23.04.2018 г;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области», от «17» ноября 2023 года . № KZ83REA00362931

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Су Жоба Құрылыс"

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ТОО «Almaty Expert Group» 08.08.2022 ж. № AEG-0002/22

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2023 г.;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2024 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;

фактически, месяц: 12;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	тыс.м3/год	4679,013	4679,013	4679,013	4679,013
Общая протяженность газопровода из стальных труб	км	15,750	15,750	15,750	15,750
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб	км	1,118	1,118	1,118	1,118
Сметная стоимость строительства на 2022-2023 года. в том числе:	млн.тенге	484,285 382,413 21,892 79,980	484,285 382,413 21,892 79,980	484,285 382,413 21,892 79,980	484,285 382,413 21,892 79,980

СМР оборудование прочие					
Продолжительность строительства	месяц	7	7	12	12

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- Для газоснабжения природным газом населенного пункта Жана ауыл сельского округа Жана ауыл, Жетысайского района, Туркестанской области запроектирован газопровод среднего давления. Согласно гидравлического расчета запроектирован газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб SDR11 ПЭ100 н.п. Жана ауыл:160х14,6мм, 110х10,0мм, 90х8,2мм, 63х5,8мм с коэффициентом запаса прочности 2,8 и из стальных труб диаметром: 159х4,5 мм, 108х4,0 мм, 89х3,5 мм, 57х3,0 мм. Данная толщина стенки принята для предотвращения аварийных ситуаций на газопроводе, предотвращения чрезвычайных ситуаций и более долговечной работы самого трубопровода. Точкой подключения для н/п Жана ауыл является проектируемый подземный ПЭ газопровод высокого давления (II-категорий) Ø160, Р=0,321 МПа. См. проект "Строительство подводящего газопровода к населенным пунктам с/о Жана Ауыл, Достык, Мактааральского района ЮКО" разработанный ТОО "ПСИ ҚазНұр". С учетом модернизации системы газоснабжения района Жетысай, проектом предусматривается подключение потребителя непосредственно со среднего давления.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 484,285 млн тенге, в том числе строительно-монтажных работ 382,413 млн тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21,892 млн тенге, 79,980 млн тенге

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 452,771 млн тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 382,413 млн тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 21,892 млн тенге;

9. Класс энергоэффективности здания _____;

10. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено ___% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопровода в н/п Жана ауыл с/о Жана ауыл Жетысайского района, Туркестанской области» принять в эксплуатация

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Мамбетов Б.У.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор
Тасибаев Эркин Маратович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор
Жаңабаев Қуаныш Берікұлы
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик
Сұлтан М
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	тыс.м3/год	4679,013	4679,013	4679,013	4679,013
Общая протяженность газопровода из стальных труб	км	15,750	15,750	15,750	15,750
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб	км	1,108	1,108	1,108	1,108
Сметная стоимость строительства на 2022-2023 года. в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	484,285 382,413 21,892 79,980	484,285 382,413 21,892 79,980	484,285 382,413 21,892 79,980	484,285 382,413 21,892 79,980
Продолжительность строительства	месяц	7	7	12	12

Заказчик:
Мамбетов Б.У.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Жаңабаев Қуаныш Берікұлы
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)