Приложение
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

**Декларация о соответствии**

**"5" сентября 2022 года**

**г.Кызылорда**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "SCS Инжиниринг", БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.** в лице **директора Рашев А.А**

*наименование организации, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту: **«Строительство школы №71 на 200 ученических мест с интернатом на 100 мест в г.Аральске Аральского района Кызылординской области»,**

*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком, которого является **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области, БИН 060140001844**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **1) ТОО «Ремстрой» БИН 970640002216, ГСЛ №21025320 от 01.09.2021г.** в лице директора Миркамалов Б.Б.; 2) **ПК «Агроспецмонтаж» БИН 920340000051, ГСЛ №16016238 от 21.10.2016г.** в лице директора Буркитов С.Т. **3) ТОО «Марсам» БИН 081240017484, ГСЛ №14010521 от 18.07.2014г.** в лице директора Жумадуллаев А.А. **4) ТОО «Азия Строй Энерджи» БИН 131040022900, ГСЛ №20004818 от 13.03.2020г.** в лице директора Жаппарбергенова Г.Н.; 5) **ТОО «Умирзак» БИН 970340002949, ГСЛ №18013210 от 04.07.2018г.** в лице директора Ишанкулов С.М.

*наименование организации, № лицензии и дата получения) (фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя) наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация)
**ТОО «Сартобе», БИН 050540003813, ГСЛ №17011733 от 27.06.2017 г., директор Мухаммедиев О.Е.**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а) **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области, БИН 060140001844,**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка | м2 | 30000,0 | 30000,0 | 30000,0 | 30000,0 |
| Площадь застройки | м2 | 2864,0 | 2864,0 | 2864,0 | 2864,0 |
| Площадь покрытия | м2 | 10875,0 | 10875,0 | 10875,0 | 10875,0 |
| Площадь озеленения | м2 | 15948,0 | 15948,0 | 15948,0 | 15948,0 |
| Площадь крылец, отмостки, бортовых камней, колодцев | м2 | 313,0 | 313,0 | 313,0 | 313,0 |
| Площадь участка | м2 | 30000,0 | 30000,0 | 30000,0 | 30000,0 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок, отведенный под строительство школы на 200 мест с интернатом на 100 мест, прямоугольной формы в плане расположен в г.Аральске Кызылординской области вдоль трассы Самара-Шымкент и граничит с западной стороны с постройками частного сектора.

Участок свободен от застройки, проектом предусмотрен перенос линии ВЛ 10 кв.

Для организации образовательного процесса и условий для проживания детей в интернате выполнено технологическое зонирование участка.

Учебный корпус с игровыми площадками и спальный корпус условно разделены полосой зеленых насаждений, в то же время, с равной доступностью к площадкам физкультурно-спортивной зоны и учебно-опытной зоны. Здание спального корпуса максимально удалено от транспортной магистрали.

Здание школы и спальный корпус интерната ориентированы на участке так, чтобы окна выходили на обе стороны, создавая возможность циркуляции потоков солнечного света и воздуха.

На участок предусмотрены подъезды для пожарных машин к зданиям, а также возможностью объезда вокруг зданий.

На территории участка выделены следующие зоны: физкультурно-спортивная, учебно-опытная, отдыха и хозяйственная.

Озеленение территории служит условным разделением границ между зонами участка.

В физкультурно-спортивной зоне предусмотрено: легкоатлетическое спортивное ядро с круговой беговой дорожкой и футбольным полем, комбинированная площадка для игры в волейбол и баскетбол, площадки для занятия гимнастикой младших и старших классов, площадка для спортивных игр, метания мяча и площадка для НВП.

В учебно-опытной зоне размещены: отдел начальных классов, отдел полевых и овощных культур, отдел плодового сада, географическая площадка и отдел цветочно-декоративных растений, который размещен на главном входе в школу.

В зоне отдыха школы предусмотрены: площадка подвижных игр для детей (0 класса), площадка подвижных игр для детей (1 класса), площадка подвижных игр для детей (2-4 класса), площадка тихого отдыха для средних классов.

Для учащихся старших классов зоной отдыха служат площадки спортзоны. Все площадки оборудованы малыми игровыми формами согласно назначения.

В зоне главного входа предусмотрена мощеная площадка для сбора учащихся и проведения общешкольных мероприятий.

В зоне отдыха спального корпуса интерната размещены площадка для утренней гимнастики, площадка для отдыха родителей, площадка для настольных игр с навесом.

В хозяйственной зоне размещены автономная котельная, 2БКТП контейнерного типа, сборный канализационный колодец емк. 50 м3, площадка для установки мусороконтейнеров – 2шт, санитарно-дворовое устройство на 2 очка при школе и интернате, ГРПШ, открытая площадка стоянки для автомашин педагогов и сотрудников.

Открытая площадка стоянки для автомашин педагогов и сотрудников запроектирована вблизи въезда в хозяйственную зону в южной части участка, открытая автостоянка для посетителей расположена за участком, в непосредственной близости от главного въезда на территорию школы с западной стороны участка. Въезды на территорию школы и хозяйственную зону предусмотрены раздельные.

Ограждения территории школы принято металлическое декоративное высотой -2,2 м.

Условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории в проекте представлены следующими мероприятиями:

- ширина пути движения на участке принята с учетом габаритных размеров кресел-колясок по действующим нормативным документам;

- продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5 %. Поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2 %.

- высота бордюров по краям пешеходных путей на участке принята не менее 0,05 м.

- для покрытий пешеходных дорожек и тротуаров в проекте не применены насыпные или крупноструктурные материалы.

- на путях движения МГН в проекте не использованы непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **6 апреля 2021г;**
(месяц, год)
окончание работ **августа 2022г. ;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц **12**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **12**
фактически, месяц: _____

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 - % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10.1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)_____
(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы №71 на 200 ученических мест с интернатом на 100 мест в г.Аральске Аральского района Кызылординской области»**
готовым к приемке в эксплуатацию

*наименование объекта (комплекса)*

и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Директор ТОО "SCS Инжиниринг" Рашев А.А.**_____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*
*Место печати (при наличии)*