Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«_16_»_августа__2017г.

Авторский надзор **Директор ИП «Байхуатов С.» Байхуатов С., ИИН 660403301868 20.08.2014г. ГСЛ 14012435 г.Кызылорда мкрн.Шугла 24А/15**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Байхуатов С., ИИН 660403301868 20.08.2014г. ГСЛ 14012435**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании_____
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт политехнического колледжа по ул.Жибек жолы №12 в г.Кызылорда**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
Директор КГКП «Кызылординский политехнический колледж имени М.Иксанова» управления образования Кызылординской области Кенбаев Б. г.Кызылорда ул.Жибек жолы №12.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Умирзак» ГСЛ № 16008239 от 19.05.2016года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Дарихожаева Ержана Маратовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Кап-Строй», ТОО «Азия Строй Энерджи»**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Директора Махамбетов А.Т., Директора Жаппарбергенова Г.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16.05.2017 года**
месяц, год
окончание работ **15.08.2017 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, **3** месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3,5** месяц;
фактически **3** месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ИП «Байхуатов С.» ИИН 660403301868 г.Кызылорда мкрн.Шугла 24А/15 20.08.2014г. ГСЛ 14012435**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **РГП "Госэкспертиза" «29.08.2013г. №14-0315/13**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
Организация
Директор ИП «Байхуатов С.» Байхуатов С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата **М.П.**

эксперт(ы) по авторскому надзору**. Байхуатов С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата **М.П.**

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"16" августа 2017г.

Технический надзор:
Директор ТОО «Aisar-Group» г.Кызылорда Сраилов А
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Әбішев Нұрбек Ербайұлы, номер аттестата: №KZ26VJE00020002 от 13.09.2016г.; №KZ26VJE00020003 от 13.09.2016г.; №KZ54VJE00024057 от 16.03.2017г.; г.Кызылорда**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: **Приказа №8 от 15.05.2017 года**
№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт здания политехнического колледжа в гор.Кызылорда по ул.Жибек жолы №12**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
Директор КГКП «Кызылординский политехнический колледж имени М.Иксанова» управления образования Кызылординской области Кенбаев Б. г.Кызылорда ул.Жибек жолы №12.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Умирзак» ГСЛ № 16008239 от 19.05.2016года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Директора Дарихожаева Ержана Маратовича**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Кап-Строй»; ТОО «Азия Строй Энерджи»**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Махамбетов А., Жаппарбергенова Г.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **16.05.2017 года**
месяц, год
окончание работ **15.08.2017 года**
месяц, год

при продолжительности строительства, **3** месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3,5** месяц;
фактически **3** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **96667,261** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ **83464,758** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тыс.тенге; прочие **13202,502** тыс. тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **81760,000** тыс. тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **70593,483 тыс.** тенге, в том числе: стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0,00 тыс.** тенге; прочие **11166,517** тыс. тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ИП «Байхуатов С»,
20.08.2014г. ГСЛ 14012435
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **РГП "Госэкспертиза" «29.08.2013г. №14-0315/13**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения)
и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение
интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «Aisar-Group» Сраилов А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзора **Әбішев Нұрбек Ербайұлы**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«_16_» _августа_2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Директор ТОО «Умирзак» г.Кызылорда ул.Мусрепова №20**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Дарихожаева Ержана Маратовича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания политехнического колледжа по ул.Жибек жола №12 в г.Кызылорда**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Директор КГКП «Кызылординский политехнический коллежд имени М.Иксанова» управления образования Кызылординской области Б.Кенбаев. г.Кызылорда ул.Жибек жола, №12.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Кап-Строй», ТОО «Азия Строй Энерджи»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ИП «Байхуатов С.» г.Кызылорда мкрн.Шугла 24А/15 Байхуатов С., ИИН 660403301868 20.08.2014г. ГСЛ 14012435**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГП "Госэкспертиза" «29.08.2013г. №14-0315/13**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту (до капремонта)		Фактически (после капремонта)	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	М2	44900,0	44900,0	44900,0	44900,0
Площадь зачстройки	м2	2885,3	2885,3	2885,3	2885,3
Площадь покрытий	м2	3558,5	3558,5	3558,5	3558,5
Площадь озеленение	М2	38456,2	38456,2	38456,2	38456,2

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Здание колледжа 2-этаж учебный мастерской и общ.бытовой корпус, 4-этажный учебный корпус**

Объем здания: Учебно-мастерской корпус-13870,1м³, Общественный бытовой корпус-12600,0м³, Учебный корпус-12030,8м³,

Площадь застройки: Учебно-мастерской корпус-1308,5м², Общественный бытовой корпус-940,3м², Учебный корпус-791,5м²,

Общая площадь: Учебно-мастерской корпус-2224,82м², Общественный бытовой корпус-1664,45м², Учебный корпус-2335,41м²,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **16.05.2017 года**
месяц, год
окончание работ **15.05.2017 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, **3 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3,5 месяцев**
фактически, месяц: **3 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата **М.П.**

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата **М.П.**

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата **М.П.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания политехнического колледжа по ул.Жибек жолы №12 в г.Кызылорда** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «Умирзак» Дарихожаев Е.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата **М.П.**

ТОО «ӨМІРЗАК» ЖШС