Договор аренды спецтехники

г.Шымкент 27 апреля 2025г.

ТОО «ПК «Шымкентдорстрой», в лице генерального директора **Мынжасарова Н.К.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и **ТОО «DM-Stroy Company»**, в лице директора **Муханов Д.М.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. ТОО «ПК «Шымкентдорстрой» обязуется предоставить во временное пользование за оплату, согласно машин/час, в соответствие ПСД по заявке арендатора, нижеперечисленные транспортные средства, для выполнения работ по электронному конкурсу ***№14533791-1 «Средний ремонт автомобильной дороги областного значения и сооружений на них "Кабанбай-Лепсинск", км 20-41,569 Алакольского района области Жетісу»***, а ТОО «DM-Stroy Company» обязуется их принять и своевременно производить оплату:

№п/п	Наименование техники	Количество	Стоимость (тенге)
1	Экскаватор ЭО652 AND416X	1	Договорная

1.2. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2027года.

1.3. Спецтехника, передаваемая в аренду по настоящему договору, является собственностью Арендодателя.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. **Арендатор** обязуется:

2.2. Использовать арендованные транспортные средства только по назначению.

2.3. Регулярно и в соответствии с условиями дополнительной договоренности производить выплату арендных платежей.

2.4. Поддерживать в течении срока договора транспортные средства в исправном состоянии и осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт.

2.5. По истечении срока основного договора аренды вернуть транспортные средства в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.6. Осуществлять за свой счет хранение транспортного средства.

2.7. Не отдавать транспортные средства в субаренду без письменного разрешения **Арендодателя**.

2.8. **Арендодатель** обязуется обеспечить оснащение передаваемых им в аренду транспортных средств полным комплектом оборудования и необходимыми документами.

3. Ответственность Сторон

3.1. **Арендатор** несет ответственность за частичную или полную утрату транспортного средства после его принятия по акту сдачи-приемки.

3.2. За причинение вреда третьим лицам транспортным средством ответственность несет **Арендатор** в соответствии с действующим законодательством.

4. Арендная плата

3.1. Размер арендной платы за временное владение и пользование спецтехникой и автотранспортными средствами, будет указана в заявке.

5. Рассмотрение споров сторонами.

5.1. Стороны обязуются разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть между ними из применения или толкования настоящего договора, путем прямых двусторонних переговоров.

5.2. Если спор не может быть урегулирован между сторонами путем переговоров, он подлежит рассмотрению в арбитражном суде.

5.3. Все споры, которые не регламентированы сторонами в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующем законодательством Республики Казахстан.

6. Срок действия договора и заключительные положения.

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2027года.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, причем оба текста имеют одинаковую силу.

7. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:
ТОО «ПК «Шымкентдорстрой»
г. Шымкент, ул. Акпан Батыра, 108
БИН 931 240 000 687
ИИК KZ25601029100008994
БИК HSBKKZKX
ШФ АО «Народный Банк Казахстана»
Тел:+77001000083, +77052510030
Генеральный директор

_____ **Мынжасарова Н.К.**

Арендатор:
ТОО «DM-Stroy Company»
РК, г.Алматы, Медеуский р-н, ул.Коперника, д.130, оф.219
БИН 171240000627
ИИК KZ608562203104117337
в АО «Банк Центр Кредит»
БИК KCJBKZKX
Директор

_____ **Муханов Д.М.**

Договор аренды спецтехники

г.Шымкент 27 апреля 2025г.

ТОО «ПК «Шымкентдорстрой», в лице генерального директора **Мынжасарова Н.К.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендодатель**», с одной стороны, и **ТОО «DM-Stroy Company»**, в лице директора **Муханов Д.М.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. ТОО «ПК «Шымкентдорстрой» обязуется предоставить во временное пользование за оплату, согласно машин/час, в соответствие ПСД по заявке арендатора, нижеперечисленные транспортные средства, для выполнения работ по электронному конкурсу ***№14533944-1 Жетісу облысында облыстық маңызы бар автомобиль жолын орташа жөндеу***, а ТОО «DM-Stroy Company» обязуется их принять и своевременно производить оплату:

№п/п	Наименование техники	Количество	Стоимость (тенге)
1	Экскаватор ЭО652 AND416X	1	Договорная

1.2. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2027года.

1.3. Спецтехника, передаваемая в аренду по настоящему договору, является собственностью Арендодателя.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. **Арендатор** обязуется:

2.2. Использовать арендованные транспортные средства только по назначению.

2.3. Регулярно и в соответствии с условиями дополнительной договоренности производить выплату арендных платежей.

2.4. Поддерживать в течении срока договора транспортные средства в исправном состоянии и осуществлять за свой счет текущий и капитальный ремонт.

2.5. По истечении срока основного договора аренды вернуть транспортные средства в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.6. Осуществлять за свой счет хранение транспортного средства.

2.7. Не отдавать транспортные средства в субаренду без письменного разрешения **Арендодателя**.

2.8. **Арендодатель** обязуется обеспечить оснащение передаваемых им в аренду транспортных средств полным комплектом оборудования и необходимыми документами.

3. Ответственность Сторон

3.1. **Арендатор** несет ответственность за частичную или полную утрату транспортного средства после его принятия по акту сдачи-приемки.

3.2. За причинение вреда третьим лицам транспортным средством ответственность несет **Арендатор** в соответствии с действующим законодательством.

4. Арендная плата

3.1. Размер арендной платы за временное владение и пользование спецтехникой и автотранспортными средствами, будет указана в заявке.

5. Рассмотрение споров сторонами.

5.1. Стороны обязуются разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть между ними из применения или толкования настоящего договора, путем прямых двусторонних переговоров.

5.2. Если спор не может быть урегулирован между сторонами путем переговоров, он подлежит рассмотрению в арбитражном суде.

5.3. Все споры, которые не регламентированы сторонами в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующем законодательством Республики Казахстан.

6. Срок действия договора и заключительные положения.

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2027года.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, причем оба текста имеют одинаковую силу.

7. Реквизиты и подписи сторон.

Арендодатель:
ТОО «ПК «Шымкентдорстрой»
г. Шымкент, ул. Акпан Батыра, 108
БИН 931 240 000 687
ИИК KZ256010291000008994
БИК HSBKKZKX
ШФ АО «Народный Банк Казахстана»
Тел:+77001000083, +77052510030
Генеральный директор

_____ **Мынжасарова Н.К.**

Арендатор:
ТОО «DM-Stroy Company»
РК, г.Алматы, Медеуский р-н, ул.Коперника, д.130, оф.219
БИН 171240000627
ИИК KZ608562203104117337
в АО «Банк Центр Кредит»
БИК KCJBKZKX
Директор

_____ **Муханов Д.М.**

Договор аренды спецтехники

г.Шымкент 27 апреля 2025г.

Частное лицо **Аятов Оспанәлі Орманұлы** 14.09.1994 года рождения, ИИН 940914301325, удостоверение личности №038755231 от 12.10.2015г., именуемое в дальнейшем «Арендодатель» и **ТОО «DM-Stroy Company»**, в лице директора **Муханов Д.М.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

Частное лицо **Аятов Оспанәлі Орманұлы** обязуется предоставить во временное пользование за оплату, согласно машин/час, в соответствие ПСД по заявке арендатора, нижеперечисленные транспортные средства, для выполнения работ по электронному конкурсу ***№14533791-1 «Средний ремонт автомобильной дороги областного значения и сооружений на них "Кабанбай-Лепсинск", км 20-41,569 Алакольского района области Жетісу»***, а ТОО «DM-Stroy Company» обязуется их принять и своевременно производить оплату:

№п/п	Наименование техники	Кол-во	Стоимость
1	Экскаватор ЭО-4111 (AND759X)	1	Договорная

1.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2027г.

1.2. Спецтехники передаваемые в аренду, являются собственностью Арендодателя.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендатор обязуется:

2.2. Использовать арендованные спецтехники только по назначению.

2.3. Регулярно и в соответствии с условиями основного договора производить выплату арендных платежей.

2.4. Поддерживать в течение срока основного договора спецтехники в исправном состоянии и осуществлять за свой текущий и капитальный ремонт.

2.5. По истечении срока основного договора аренды вернуть спецтехнику в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.6. Не отдавать спецтехнику в субаренду без письменного разрешения Арендодателя.

2.7. Арендодатель обязуется согласно основному договору: обеспечить оснащение передаваемых им в аренду спецтехники полным комплектом оборудования и необходимыми документами.

3. Ответственность сторон.

3.1. Арендатор несет ответственность за частичную или полную утрату спецтехникой после его принятия по акту сдачи- приемки.

3.2. За причинение вреда третьим лицам спецтехникой ответственность несет Арендатор в соответствии с действующим законодательством.

4. Арендная плата.

4.1. Размер арендной платы за временное владение и пользование спецтехникой и автотранспортными средствами, будет указана в заявке.

5. Рассмотрение споров сторонами.

5.1. Стороны обязуются разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть между ними из применения или толкования настоящего договора, путем прямых двухсторонних переговоров.

5.2. Если спор не может быть урегулирован между сторонами путем переговоров, он подлежит рассмотрению в арбитражном суде.

5.3. Все вопросы, которые не регламентированы сторонами в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. Срок действия договора и заключительные положения.

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2027г.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, причем оба текста имеют одинаковую силу.

Арендодатель
Аятов Оспанәлі Орманұлы
ИИН 940914301325
удостоверение личности
№038755231 от 12.10.2015г.
Тел: +77052510030, +77001000083
_____ **Аятов О.О.**

Арендатор:
ТОО «DM-Stroy Company»
РК, г.Алматы, Медеуский р-н, ул.Коперника, д.130, оф.219
БИН 171240000627
ИИК KZ608562203104117337
в АО «Банк Центр Кредит»
БИК KCJBKZKX
Директор
_____ **Муханов Д.М.**

Договор аренды спецтехники

г.Шымкент 27 апреля 2025г.

Частное лицо **Аятов Оспанәлі Орманұлы** 14.09.1994 года рождения, ИИН 940914301325, удостоверение личности №038755231 от 12.10.2015г., именуемое в дальнейшем «Арендодатель» и **ТОО «DM-Stroy Company»**, в лице директора **Муханов Д.М.**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

Частное лицо **Аятов Оспанәлі Орманұлы** обязуется предоставить во временное пользование за оплату, согласно машин/час, в соответствие ПСД по заявке арендатора, нижеперечисленные транспортные средства, для выполнения работ по электронному конкурсу ***№14533944-1 Жетісу облысында облыстық маңызы бар автомобиль жолын орташа жөндеу***, а ТОО «DM-Stroy Company» обязуется их принять и своевременно производить оплату:

№п/п	Наименование техники	Кол-во	Стоимость
1	Экскаватор ЭО-4111 (AND759X)	1	Договорная

1.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2027г.

1.2. Спецтехники передаваемые в аренду, являются собственностью Арендодателя.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендатор обязуется:

2.2. Использовать арендованные спецтехники только по назначению.

2.3. Регулярно и в соответствии с условиями основного договора производить выплату арендных платежей.

2.4. Поддерживать в течение срока основного договора спецтехники в исправном состоянии и осуществлять за свой текущий и капитальный ремонт.

2.5. По истечении срока основного договора аренды вернуть спецтехнику в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.6. Не отдавать спецтехнику в субаренду без письменного разрешения Арендодателя.

2.7. Арендодатель обязуется согласно основному договору: обеспечить оснащение передаваемых им в аренду спецтехники полным комплектом оборудования и необходимыми документами.

3. Ответственность сторон.

3.1. Арендатор несет ответственность за частичную или полную утрату спецтехникой после его принятия по акту сдачи- приемки.

3.2. За причинение вреда третьим лицам спецтехникой ответственность несет Арендатор в соответствии с действующим законодательством.

4. Арендная плата.

4.1. Размер арендной платы за временное владение и пользование спецтехникой и автотранспортными средствами, будет указана в заявке.

5. Рассмотрение споров сторонами.

5.1. Стороны обязуются разрешать все споры и разногласия, которые могут возникнуть между ними из применения или толкования настоящего договора, путем прямых двухсторонних переговоров.

5.2. Если спор не может быть урегулирован между сторонами путем переговоров, он подлежит рассмотрению в арбитражном суде.

5.3. Все вопросы, которые не регламентированы сторонами в настоящем договоре, решаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. Срок действия договора и заключительные положения.

6.1. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания сторонами и действует по 31 декабря 2027г.

6.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из сторон, причем оба текста имеют одинаковую силу.

Арендодатель
Аятов Оспанәлі Орманұлы
ИИН 940914301325
удостоверение личности
№038755231 от 12.10.2015г.
Тел: +77052510030, +77001000083
_____ **Аятов О.О.**

Арендатор:
ТОО «DM-Stroy Company»
РК, г.Алматы, Медеуский р-н, ул.Коперника, д.130, оф.219
БИН 171240000627
ИИК KZ608562203104117337
в АО «Банк Центр Кредит»
БИК KCJBKZKX
Директор
_____ **Муханов Д.М.**