Приложение 2
к постановлению Правительства
Республики Казахстан
от 2 ноября 2011 года № 1277

Утверждена
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001 года № 1328

Единая форма

**Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию**

с. Полтавка
(местонахождение объекта)

от "27" августа 2015 г.

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от "27" июня 2014 г. №15 Акимата Аккайынского района «О назначении постоянной государственной приемочной комиссии Аккайынского района по приемке объектов строительства в эксплуатацию», № 17 от 28 июля 2014 года, №7 от 17 июля 2015 года, О внесении изменений в решение акима Аккайынского района СКО от 27 июня 2014 г. № 15 «О назначении постоянной государственной приемочной комиссии Аккайынского района по приемке объектов строительства в эксплуатацию»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя представителя местного исполнительного органа: **Жакупова Е.А.** - заместителя акима Аккайынского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля: - **Кенжеболатова Е.А-** руководителя отдела государственной архитектурно-строительной инспекции управления государственного архитектурно – строительного контроля и лицензирования Северо – Казахстанской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии – представителей:

заказчика **Семенюк О.Н.. аким Полтавского сельского округа**
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика: **Квасных В.П.**- директора ТОО «Доломит».
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика: **Ревенко Е.Л. -** директора ТОО «Кристалл Проект».
(фамилия, имя, отчество, должность)

технический надзор: **Махметов Г.К.** - руководителя ИП «Махметов Г.К.».
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора: **Жуматаева А.Т.**– руководителя Республиканского Государственного учреждения «Аккайынское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей СКО комитета по ЗПП Министерство национальной экономики РК».
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы: **Елемесова Н.К.** – начальника отдела по чрезвычайным ситуациям по Аккайынскому району

(фамилия, имя, отчество, должность)

местных исполнительных органов архитектуры и градостроительства: **Шабаева А.В.** - руководителя ГУ «Аккайынский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»

**Абилева Б.А.** –представителя ГУ руководителя отдела «Департамента комитета технического регулирования и метрологии по Северо-Казахстанской области»

(фамилия, имя, отчество, должность)

**Пшенбаева К.С.** –представителя ГУ руководителя ГУ «Управление государственной инспекции труда Северо-Казахстанской области»

местных исполнительных органов культуры и развития языков: **Плищенко О.Э.** - руководителя ГУ «Аккайынский районный отдел культуры и развития языков»

местных исполнительных органов социальной защиты населения: **Садыкова К.Е.** - руководителя ГУ «Аккайынский районный отдел занятости и социальных программ»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Аппарат акима Полтавского сельского округа» совместно с подрядчиком ТОО «Доломит»

(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию «Капитальный ремонт здания Дома культуры в с.Полтавка Аккайынского района Северо-Казахстанской области»

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: СКО Аккайынского района с. Полтавка ул.Молодежная 20

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Капитальный ремонт осуществлен на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю от «16» августа 2012 года № 10 Акима Полтавского сельского округа Аккайынского района СКО

(наименование органа, вынесшего решение)

3. Капитальный ремонт осуществлен генеральным подрядчиком ТОО «Доломит»

(наименование организации)

выполнившим капитальный ремонт здания Дома культуры: ремонт стен фасада, устройство бетонной отмостки, устройство перегородок из ГКЛ, отделочные работы, устройство полов, замена деревянных окон, замена деревянных дверей, замена трубопроводов и приборов системы отопления, замена розеток, выключателей, светильников, щитков, установка автоматической пожарной сигнализации.

(виды работ)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на капитальный ремонт разработана генеральным проектировщиком ТОО «Кристалл Проект»

(наименование организации)

выполнившим рабочий проект

(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы : ГУ « Аккайынский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства, аким Полтавского сельского округа

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении ___ к акту)

6. Капитальный ремонт осуществлялось по проекту (типовому,

индивидуальному, повторно применяемому) **индивидуальному**

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена распоряжением ГУ «Аппарат акима Полтавского сельского округа» № 91-р от «09» декабря 2013 года

(наименование органа, утвердившего (пере утвердившего документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

от "____" _____ 2013 года.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2015г;

(месяц, год)

окончание работ август 2015г;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.: 2,5;

по норме или по проекту организации капитального ремонта 3;

фактически 2,5;

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: проектно-сметная документация, журнал производства работ, сертификаты на строительные материалы, акты на скрытые работы.

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производи-тельность и т.д | Ед. измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| площадь | кв.м | | | 826,2 | 826,2 |
| | | | | | |

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | $м^2$ | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | $м^3$ | | |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

11. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание постройки 1983 года, двухэтажное, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 32,58*20,56 м. Высота этажей – 3,0; 3,3 м.

Класс функциональности пожарной ответственности – 2.1.

Фундаменты – сборные, ленточные.

Наружные стены толщиной 640 мм – кладка из керамического кирпича с облицовкой силикатным. Внутренние стены – из керамического кирпича. Перегородки – кирпичные. Перекрытие – сборные железобетонные многопустотные плиты. Крыша – деревянная, чердачная, с наружным водостоком. Кровля – оцинкованные профилированные листы по деревянной обрешетке. Окна - ПВХ. Двери – деревянные и ПВХ. Полы – дощатые, линолеум, керамические плитки.

Инженерное обеспечение - электроснабжение централизованное, теплоснабжение местное.

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования

(перечень указанных актов приведен в приложении _-__ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом при капитальном ремонте выполнены мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды.

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении -___ к акту.

15. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего 25943,99(двадцать пять миллионов девятьсот сорок три тысячи девяносто девять) тенге 00 тиын, в том числе строительно-монтажных работ 20252,09 (двадцать миллионов двести пятьдесят две тысячи девять) тенге 00 тиын.

16. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____тыс тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ___тыс. тенге

17. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций): принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по пожарной безопасности, обеспечивают надежное функционирование объекта.

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке по проекту «Капитальный ремонт здания Дома культуры в селе Полтавка Аккайынского района Северо-Казахстанской области»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии _____ **Жакупов Е.А.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя
государственной приемочной комиссии _____ **Кенжеболатов Е.А.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии

_____ **Абилев Б.А.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Пшенбаев К.С.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Елемесов Н. К.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Жуматаев А.Т.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Шабаев А.В.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Садыков К.Е.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Плищенко О.Э.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Семенюк О.Н.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Ревенко Е.Л.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Квасных В.П.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

_____ **Махметов Г.К.**

(ФИО, подпись, дата, печать)

Пронумеровано
и прошнуровано

5(пять) листов