Республика Казахстан

НАО «Кокшетауский университет им.Ш.Уалиханова

Текущий ремонт в помещении отдыха и конференц-зала в СОК «Тулпар», с. Зеренда

Сметная документация

Сметная документация в текущих ценах 2025 года –2 179,528 тыс.тенге

Ректор: НАО «Кокшетауский университет им.Ш.Уалиханова

Город Кокшетау Акмолинская область

2025 год

Заказ 1-15 Форма 1

Наименование инвестиционного проекта

Заказчик:

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме **2 179,528** тыс тенге

в том числе:

возвратных сумм тыс тенге

налог на добавленную стоимость **233,521** тыс тенге

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 2025 год

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Текущий ремонт в помещении отдыха и конференц-зала в СОК «Тулпар», с. Зеренда

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I Проектирование				
		Проектные работы				
		Инженерные изыскания на строительство				
	Правила КВЭП	Средства на комплексную вневедомственную экспертизу				
		Итого по части I в прогнозных ценах				
		- Налог на добавленную стоимость (12)%				
		Всего по части I в прогнозных ценах				

Сводный сметный расчет стоимости строительства. Заказ №1-15

1	2	3	4	5	6	7
		Часть II Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
	2-01	Текущий ремонт	458,528		1 345,000	1 803,528
		Итого по главе 2	458,528		1 345,000	1 803,528
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Итого по главам 1-7	458,528		1 345,000	1 803,528
		сметная з/плата				103,534
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				0,048
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
		Итого по главам 1-8	458,528		1 345,000	1 803,528
		Итого по части II в текущих ценах 2024г.	458,528		1 345,000	1 803,528
		В прогнозных ценах				
		- 2025 г. (Кпер = 1,079) - 100%	494,752		1 451,255	1 946,007
		- Налог на добавленную стоимость (12)%			233,521	233,521
		- Итого в 2025 г.	494,752		1 684,776	2 179,528
		Итого по части II в прогнозных ценах	494,752		1 451,255	1 946,007
		- Налог на добавленную стоимость (12)%			233,521	233,521
		Всего по части II в прогнозных ценах	494,752		1 684,776	2 179,528

Сводный сметный расчет стоимости строительства. Заказ №1-15

1	2	3	4	5	6	7
		Часть III Инжиниринговые услуги				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на управление проектом в текущих ценах 2024г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2024г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2024г.				
		Итого по части III в прогнозных ценах				
		- Налог на добавленную стоимость (12)%				
		Всего по части III в прогнозных ценах				
		Итого по сводному сметному расчету	494,752		1 451,255	1 946,007
		- 2025 г.	*494,752*		*1 451,255*	*1 946,007*
		Налог на добавленную стоимость (12)%			233,521	233,521
		- 2025 г.			233,521	233,521
		Всего по сводному сметному расчету	494,752		1 684,776	2 179,528
		- 2025 г.	494,752		1 684,776	2 179,528

Наименование стройки: Текущий ремонт в помещении отдыха и конференц-зала в СОК «Тулпар», с. Зеренда

Заказ 1-15

Форма 3

Объектная смета №2-01
(Объектный сметный расчет)

на строительство

Текущий ремонт
(наименование объекта)

Сметная стоимость работ и затрат	1 803,528	тыс. тенге
Нормативная трудоемкость	0,048	тыс. чел.-ч
Средства на оплату труда	103,534	тыс. тенге

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге				Нормативная трудоемкость, тыс. чел.-ч	Средства на оплату труда, тыс. тенге	Показатель единичной стоимости
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих затрат	всего			
Раздел 2. Основные объекты строительства									
1	2-01-02-01	Общестроительные работы	458,528		1 345,000	1 803,528	0,048	103,534	
		Итого по разделу:	**458,528**		**1 345,000**	**1 803,528**	**0,048**	**103,534**	
		Всего:	**458,528**	**0,000**	**1 345,000**	**1 803,528**	**0,048**	**103,534**	**0,000**

Заказ 1-15 Локальная смета № 2-01-02-01

Исходные данные по локальной смете

№ п/п	Показатели
Заказ Наименование: Текущий ремонт в помещении отдыха и конференц-зала в СОК «Тулпар», с. Зеренда	
	Регион: Акмолинская область Зерендинский район
	Текущие цены с 01.01.2025 г.
	НДС 12,00 %
	Кпер - 9
	Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке 0%
	сметная прибыль 0%
	Коэф. на ветер 1
	Температурная зона IV
	Коэф-ты для пересчета стоимости по прайс-листам:
	-материалы: 1
	Оборудование:1
	Не учитываются климатические условия
	В сводном сметном расчете приняты:
	2025 г. - 100% (Кпер=1,079)
Объект: №2-01 Наименование: Текущий ремонт	

№ п/п	Показатели
Раздел объектной сметы: 2. Основные объекты строительства	
Локальная смета №2-01-02-01 Общестроительные работы	
	Коэф. на ЗП 1,00
	Коэф. на материалы 1,00
	Коэф. на оборудование 1,00
	Коэф. к объему в смете 1,00
	Коэф. для учета в объектной смете 1,00
Раздел №1 Полы.	
	Подраздел 1 Подраздел без наименования
1	**6109-0201-0101 106 :К1трр=0,65;**
2	**6109-0201-0102 Устройство стяжки цементной, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101 106 :К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;**
3	**6103-0701-0810 0,3657**
	Ресурс исключен 261-102-0122
4	**214-403-0101 0,3657**
Раздел №2 Перегородка.	
	Подраздел 1 Подраздел без наименования
5	**6107-0201-0101 Демонтаж перегородок ПВХ 24 :К1трр=0,12;К1трм=0,2;К1экс=0,2;К1мат=0;**
6	**6107-0201-0101 Переделка перегородок ПВХ 24 :К1трр=0,3;**

Заказ 1-15 Локальная смета № 2-01-02-01

№ п/п	Показатели
	Ресурс исключен 232-101-0102
	Ресурс исключен 217-701-0104
Раздел №3 Прочие работы.	
	Подраздел 1 Подраздел без наименования
7	**951-111-1111 Химическая стирка напольного покрытия (Ковролан) м2 70 1500**
8	**952-222-2222 Разборка и установка с перетяжкой нового сукна бильярдного стола шт 1 350000**
9	**953-333-3333 Бильярдные шары для русского бильярда Старт 68 мм шт 16 3750**
10	**954-444-4444 Бильярдный кий неразборный диаметр наклейки 12,5. Вес: до 18 ун, размер: 160 см шт 4 15000**
11	**955-555-5555 Телескопический кий для бильярда из нержавеющей стали шт 1 15000**
12	**959-898-9898 Перетяжка стульев шт 25 6400**
13	**951-215-4549 Перетяжка диванов шт 2 80000**
14	**956-868-6868 Перетяжка кресел шт 7 45000**
15	**951-223-4455 Скатерть 1,5х40 шт 1 120000**

Наименование стройки: Текущий ремонт в помещении отдыха и конференц-зала в СОК «Тулпар», с. Зеренда

Форма 4

Наименование объекта: Текущий ремонт

Заказ 1-15

Локальная смета № 2-01-02-01
(Локальный сметный расчет)

на Общестроительные работы

Основание:

Сметная стоимость	**1803,528**	тыс. тенге
Средства на оплату труда	**103,534**	тыс. тенге
Нормативная трудоемкость	**0,048**	тыс. чел.-ч

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

Номер по порядку	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге
1	2	3	4	5	6	7
		ВСЕГО по смете:	Тенге			**1 803 528**
		Раздел 1. Полы, ИТОГО:	тенге			**362 480**
		Подраздел 1.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			**362 480**
1	**6109-0201-0101 :К1трр=0,65;**	**Устройство стяжки цементной, толщина 20 мм**	**м2**	**106**	**1014**	**107 484**
		неучтенные ресурсы				
1.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	2,1624	29533	63 862
2	**6109-0201-0102 :К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;**	**Устройство стяжки цементной, добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	**м2**	**106**	**63**	**6 678**
		неучтенные ресурсы				
2.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,0812	29533	31 931

Заказ 1-15 Локальная смета № 2-01-02-01

1	2	3	4	5	6	7
3	**6103-0701-0810**	**Армирование слоя подстилающего и набетонки**	**т**	**0,3657**	**61497**	**22 489**
4	**214-403-0101**	**Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	**т**	**0,3657**	**355581**	**130 036**
		Раздел 2. Перегородка, ИТОГО:	тенге			**96 048**
		Подраздел 2.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			**96 048**
5	**6107-0201-0101 :К1трр=0,12;К1трм=0,2; К1экс=0,2;К1мат=0;**	**Демонтаж перегородок ПВХ**	**м2**	**24**	**882**	**21 168**
		неучтенные ресурсы				
5.1	217-701-0104	Натрий фтористый технический	т	0	906912	0
6	**6107-0201-0101 :К1трр=0,3;**	**Переделка перегородок ПВХ**	**м2**	**24**	**3120**	**74 880**
		Раздел 3. Прочие работы, ИТОГО:	тенге			**1 345 000**
		Подраздел 3.1. Подраздел без наименования, ИТОГО	тенге			**1 345 000**
7	**951-111-1111**	**Химическая стирка напольного покрытия (Ковролан)**	**м2**	**70**	**1500**	**105 000**
8	**952-222-2222**	**Разборка и установка с перетяжкой нового сукна бильярдного стола**	**шт**	**1**	**350000**	**350 000**
9	**953-333-3333**	**Бильярдные шары для русского бильярда Старт 68 мм**	**шт**	**16**	**3750**	**60 000**
10	**954-444-4444**	**Бильярдный кий неразборный диаметр наклейки 12,5. Вес: до 18 ун, размер: 160 см**	**шт**	**4**	**15000**	**60 000**
11	**955-555-5555**	**Телескопический кий для бильярда из нержавеющей стали**	**шт**	**1**	**15000**	**15 000**

Заказ 1-15 Локальная смета № 2-01-02-01

1	2	3	4	5	6	7
12	**959-898-9898**	**Перетяжка стульев**	**шт**	**25**	**6400**	**160 000**
13	**951-215-4549**	**Перетяжка диванов**	**шт**	**2**	**80000**	**160 000**
14	**956-868-6868**	**Перетяжка кресел**	**шт**	**7**	**45000**	**315 000**
15	**951-223-4455**	**Скатерть 1,5х40**	**шт**	**1**	**120000**	**120 000**

Составил

Проверил

Наименование стройки: Текущий ремонт в помещении отдыха и конференц-зала в СОК «Тулпар», с. Зеренда

Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-01-02-01

Общестроительные работы

Основание:

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2025 г.

№ п/п	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость за единицу	Стоимость всего, тенге
					в.т.ч. ЗП маш.	
1	2	3	4	5	6	7
		Трудовые ресурсы				
1		Затраты труда рабочих и машинистов	чел.-ч	48		
		Средства на оплату труда				**103 534**
		Машины и механизмы				
1	313-302-0202	Вибратор поверхностный	маш.-ч	14,5326	34	494
2	314-102-0101	Краны на автомобильном ходу максимальной грузоподъёмностью 10 т	маш.-ч	0,208272	13080	2 724
					3968	826
3	314-504-0501	Подъемники мачтовые высотой подъема 50 м	маш.-ч	1,7914	6278	11 246
					2325	4 165
4	331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,302214	8431	2 548
					2777	839

Заказ 1-15 Сводная ресурсная ведомость по локальной смете № 2-01-02-01

1	2	3	4	5	6	7
		Итого по машинам и механизмам		**16,834486**		**17 013**
						5 831

Материалы

1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	3,2436	29533	95 793
2	214-209-0204	Проволока стальная термически обработанная, оцинкованная ГОСТ 3282-74 диаметром 1,1 мм	кг	0,102396	667	68
3	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,3657	355581	130 036
4	215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	м3	0,168	88455	14 860
5	217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,312	861	269
6	217-603-0104	Вода техническая	м3	4,31	36	155
7	217-701-0104	Натрий фтористый технический	т		906912	
8	217-701-0214	Клей резиновый N 2572-1 ГОСТ 2199-78	кг	0,336	3035	1 020
9	218-103-0205	Миткаль Т-2 суровый	10 м	0,5688	1086	618
10	232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	м2		866	
11	232-504-0201	Смесь сухая для затирки швов гипсокартонных листов СТ РК 1168-2006	кг	9,6	112	1 075
12	236-104-0503	Клей под покрытия поливинилацетатный (ПВА)	кг	3,024	573	1 733
13	261-107-0747	Резина прессованная	кг	0,5208	1505	784

Итого по материалам **246 411**