050043 Алматы, ул. Навои д.208 пом.423
Тел./факс: + 7 (727) 376-55-82, 311-59-13
E-mail: info.urbanstyle@gmail.com

URBAN
КАЛАЛЫК СТИЛЬ
STYLE
ТОО "УРБОСТИЛЬ"
LTD

р/с №KZ298560000000415698 в АГФ АО
"Банк ЦентрКредит" г. Алматы
БИК KCJBKZKX, БИН 950440001019

г. Алматы
№ 229
от 15.05.2025г.

Организатору Государственных закупок ГУ "Отдел государственных активов и закупок города Павлодара" акимата города Павлодара

Протокол об итогах № 14554053-ОК2 от 14.05.2025г.
Заказчик ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара"
№ конкурса 14554053-2
Наименование конкурса Корректировка ПДП дачного массива
Наименование организатора Государственное учреждение "Отдел государственных активов и закупок города Павлодара" акимата города Павлодара
Адрес организатора Республика Казахстан, г. Павлодар, ул. Каирбаева, д. 32

Обжалование действий (бездействия) организатора государственных закупок

Организатором Государственных закупок необоснованно отклонена и не допущена конкурсная заявка потенциального поставщика ТОО «Урбостиль» на основании: *(В соответствии п.п 1) п. 212 Приказа Министра финансов Республики Казахстан от 09 октября 2024 года № 687 «Об утверждении Правил осуществления государственных закупок» (далее-Правила) потенциальный поставщик не допускается к участию в конкурсе если его заявка не соответствует квалификационным требованиям в части обладания разрешений (уведомлений), достаточными для исполнения обязательств по договору, указанным в конкурсной документации, а именно отсутствуют: - Зданий, сооружений и коммуникаций производственного (производственно-хозяйственного) назначения - Жилищно-гражданских зданий и сооружений ; Автоматически отклонено веб-порталом)*

Для выполнения работ по Корректировке ПДП дачного массива необходимо руководствоваться **Законом Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» в котором есть четкие определения в выполнение данной работы:**

Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе

7-1) проект детальной планировки - градостроительная документация, разрабатываемая для отдельных частей территорий и функциональных зон населенных пунктов, а также территорий, расположенных за пределами населенных пунктов;

13) проектная документация включает:

градостроительные проекты - проекты, содержащие замысел комплексного градостроительного планирования организации, развития и застройки территорий и населенных пунктов или их частей (генеральная схема организации территории Республики Казахстан, межрегиональные схемы территориального развития, комплексные схемы градостроительного планирования территорий, генеральные планы населенных пунктов, проекты детальной

планировки, проекты планировки промышленной зоны, проекты застройки, генеральные планы объектов и комплексов, проекты благоустройства и озеленения, иные планировочные проекты);

25) градостроительная деятельность (далее - градостроительство) - деятельность в градостроительном планировании организации и развития территорий и населенных пунктов, их территориального транспортного планирования и организации дорожного движения, определении видов градостроительного использования территорий, комплексном проектировании городских и сельских населенных пунктов, включающая творческий процесс формирования градостроительного пространства, создания градостроительного проекта, координацию всех смежных разделов градостроительной документации;

Соответственно для выполнения данной работы **необходимо иметь Государственную лицензию на Проектную деятельность с подвидом Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:**

-Схем газоснабжения населенных пунктов и производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

-Схем канализации населенных пунктов и производственных комплексов, включая централизованную систему сбора и отвода бытовых, производственных и ливневых стоков, размещение головных очистных сооружений, испарителей и объектов по регенерации стоков

-Схем телекоммуникаций и связи для населенных пунктов с размещением объектов инфраструктуры и источников информации

-Схем электроснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке электрической энергии в системе застройки, а также электроснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

-Схем развития транспортной инфраструктуры населенных пунктов (улично-дорожной сети и объектов внутригородского и внешнего транспорта, располагаемых в пределах границ населенных пунктов) и межселенных территорий (объектов и коммуникаций внешнего транспорта, располагаемых вне улично-дорожной сети населенных пунктов)

-Планировочной документации (комплексных схем градостроительного планирования территорий – проектов районной планировки, генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки районов, микрорайонов, кварталов, отдельных участков)

-Схем водоснабжения населенных пунктов с размещением источников питьевой и (или) технической воды и трассированием водоводов, а также схем водоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

-Схем теплоснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке тепловой энергии в системе застройки, а также теплоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях.

Подвиды в лицензии ***Архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе:***

-Жилищно-гражданских зданий и сооружений

-Зданий, сооружений и коммуникаций производственного (производственно-хозяйственного) назначения

на сегодняшний день отсутствует в подпункте 2 пункта 5 Приложения 1 к Закону Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» от 16 мая 2014 года № 202-V ЗРК (Перечень разрешений первой категории (лицензий).

Справочно: данные подвиды были предусмотрены ранее для лицензий на Проектную деятельность II категории

При этом, в соответствии со ст 32. Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» п.2. Физические и **юридические лица для осуществления проектной деятельности** и строительно-монтажных работ в сфере архитектуры, градостроительства и строительства делятся на следующие категории:

- **<u>I категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах всех уровней ответственности в рамках имеющейся лицензии;</u>**
- II категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах второго и третьего уровней ответственности, а также работы на объектах первого уровня ответственности в рамках имеющейся лицензии по договорам субподряда;
- III категория - осуществляют деятельность, указанную в настоящем пункте, на объектах второго технически несложного и третьего уровней ответственности, а также работы на объектах первого и второго уровней ответственности в рамках имеющейся лицензии по договорам субподряда.

ТОО «Урбостиль» предоставил Государственную лицензию **ГСЛ № 000722 от 14.03.1997 г. на Проектную деятельность I категории (**в электронном и бумажном виде с предоставлением всех вышеперечисленных подвидов необходимых для выполнения данной работы), которая подразумевает под собой **<u>осуществление деятельности, на объектах всех уровней ответственности в рамках имеющейся лицензии.</u>** Что означает, что **I категория** лицензии стоит выше лицензии **II категории.**

Лицензия ТОО «Урбостиль» ГСЛ № 000722 от 14.03.1997 г. на Проектную деятельность I категории полностью соответствует требованиям подпункта 2 пункта 5 Приложения 1 к Закону Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» от 16 мая 2014 года № 202-V ЗРК (*Перечень разрешений первой категории (лицензий*)

Организатор государственных закупок незаконно отклонил конкурсную заявку ТОО «Урбостиль» за подвид лицензии, который на сегодняшний день отсутствует в подпункте 2 пункта 5 Приложения 1 к Закону Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» от 16 мая 2014 года № 202-V ЗРК (Перечень разрешений первой категории (лицензий), **<u>ограничив и усложнив участие потенциального поставщика в государственных закупках, что противоречит законодательству РК с сфере государственных закупок.</u>**

На основании вышеизложенных доводов ТОО «Урбостиль» **является соответствующим квалификационным требованиям** в части обладания разрешений (уведомлений), достаточными для исполнения обязательств по договору, указанным в конкурсной документации.

Считаем отклонения конкурсной заявки **необоснованной и противоречащей действующим Законодательствам.**

Просим Вас принять меры и устранить **<u>все нарушения</u>**, которые допустил Организатор, также привести **<u>Протокол итогов</u>** в соответствие с Правилами осуществления государственных закупок.

С уважением,

Заместитель директора
ТОО «Урбостиль»

Э.Ш. Нысанбаева