казчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
дрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
именование роительства и адрес: Строительство многофункционального жилого комплекса, 25-ти 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 60 (40кв)

АКТ___
приемки выполненных работ
за август 2017 года

ставлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Стоимость ед, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / ЗП рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Экспл. машин / в т.ч. ЗП машинистов	Накладные расходы: тенге / %	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей; рабочих, обслуживающих машины: на един	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Полы								
		Тип3 полы сан узлов								
4	E0111-39-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	201,2	136,49	0,32	27461	64	10330	0,24	47
		м		41,63	0,11	8376	22	123	--	--
		Тип4 полы лестничной клетки								
0.1	E0111-39-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	342	136,49	0,32	46679	109	17558	0,24	81
		м		41,63	0,11	14237	38	123	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			74140	174			128
			Тенге			22613	60			--
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			74140				
	Материалы -		Тенге			47731				
	Всего заработная плата -		Тенге				22673			
	Местные материалы -		Тенге			3622				
		Накладные расходы -	Тенге			27888				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							14
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				4183			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			6122				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			108150				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							142
		Сметная заработная плата -	Тенге				26856			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			108150				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							142
		Сметная заработная плата -	Тенге				26856			
		РАЗДЕЛ 2.Двери								
3	E0110-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен /поз.1,3,8,9,10,11,12/	75,39	330,85	32,08	24943	2419	25727	1,49	112

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	м2		272,25	12,13	20525	914	120	0,06	4
Е0110-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен /поз.8/	3,84	330,85	32,08	1270	123	1310	1,49	6
	м2		272,25	12,13	1045	47	120	0,06	--
С12022-1 прим.	Двери стальные однопольные /поз.8/	3	25100,00	--	75300	--	--	--	--
	шт		--	--	--	--	--	--	--
С12022-1 прим.	Двери стальные однопольные /поз.3,8,9,10,11/	40	25100,00	--	1004000	--	--	--	--
	шт		--	--	--	--	--	--	--
С12022-2 прим.	Двери стальные двупольные /поз.1/	2	37400,00	--	74800	--	--	--	--
	шт		--	--	--	--	--	--	--
Е0110-23-3	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках, площадь проема до 3 м2	311,569524	636,69	31,85	198373	9923	75839	1,15	358
	м2		190,80	12,04	59447	3751	120	0,06	18
С12062-5	Блоки дверные двупольные с глухими полотнами ДГ 21-13П внутренние	5,268624	3540,00	--	18651	--	--	--	--
	м2		--	--	--	--	--	--	--
С12062-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние /поз.4/	306,3009	4010,00	--	1228267	--	--	--	--
	м2		--	--	--	--	--	--	--
С11011-789	Скобяные изделия для двухпольных входных дверей в помещение	2	1500,00	--	3000	--	--	--	--
	комплект		--	--	--	--	--	--	--
С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	170	1380,00	--	234600	--	--	--	--
	комплект		--	--	--	--	--	--	--
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			2863204	12465			476
		Тенге			81018	4712			23
Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1709104				
Материалы -		Тенге			131103				
Всего заработная плата -		Тенге				85730			
Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1484518				
	Накладные расходы -	Тенге			102876				
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							51
	Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				15431			
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			108719				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1920699				
	Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							551
	Сметная заработная плата -	Тенге				101162			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			1154100				
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1154100				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			69246				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			1223346				
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			3144045				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							551
		Сметная заработная плата -	Тенге				101162			
		РАЗДЕЛ 3.Отделка потолков								
5.1	Е0115-64-4	Левкас потолков	959,48	147,38	3,94	141412	3780	104372	0,55	531
		м2		102,11	1,49	97973	1430	105	0,01	7
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			141412	3780			531
			Тенге			97973	1430			7
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			141412				
	Материалы -		Тенге			144				
	Всего заработная плата -		Тенге				99402			
	Местные материалы -		Тенге			39515				
		Накладные расходы -	Тенге			104372				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							52
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				15656			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			14747				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			260531				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							590
		Сметная заработная плата -	Тенге				115058			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			260531				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							590
		Сметная заработная плата -	Тенге				115058			
		РАЗДЕЛ 4.Отделка стен								
7.1	Е0115-60-1	Штукатурка простая поверхностей известковым раствором по камню и бетону стен	853,984	193,01	2,00	164826	1711	84172	0,57	483
		м2		93,60	0,27	79933	231	105	0,04	36
7.2	Е0115-64-3	Левкас стен	3128,596	118,46	3,43	370626	10731	246508	0,46	1424
		м2		73,73	1,31	230671	4098	105	0,01	20
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			535452	12442			1907
			Тенге			310604	4329			56
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			535452				
	Материалы -		Тенге			11830				
	Всего заработная плата -		Тенге				314933			
	Местные материалы -		Тенге			200576				
		Накладные расходы -	Тенге			330680				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							165
	Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				49602			
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			51968				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			918100				
	Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2129
	Сметная заработная плата -	Тенге				364535			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			918100				
	Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2129
	Сметная заработная плата -	Тенге				364535			
	РАЗДЕЛ 5.Наружная отделка								
8	Е0115-64-5 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002 Лескас откосов по фасаду	215	252,12	6,12	54206	1316	32443	0,81	173
	м2		141,39	2,32	30399	499	105	0,01	2
9	Е0115-64-4 Левкас потолков лоджий	187	210,60	3,94	39382	737	20342	0,55	104
	м2		102,11	1,49	19095	279	105	0,01	1
	Цоколь								
.1	Е0115-70-1 Оштукатуривание стен под рустовку	117	307,46	4,92	35973	576	23946	1,15	135
	м2		193,05	1,87	22587	219	105	0,01	1
.2	Е0115-156-1 Окраска фасадов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая	117	136,40	1,65	15958	193	3091	0,13	15
	м2		24,53	0,63	2870	74	105	--	--
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге			145519	2821			427
		Тенге			74950	1070			5
Стоимость общестроительных работ -		Тенге			145519				
Материалы -		Тенге			13023				
Всего заработная плата -		Тенге				76020			
Местные материалы -		Тенге			54724				
	Накладные расходы -	Тенге			79821				
	Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							40
	Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				11973			
	Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			13520				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			238861				
	Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							472
	Сметная заработная плата -	Тенге				87993			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге			238861				
	Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							472
	Сметная заработная плата -	Тенге				87993			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			3759727	31682			3470
			Тенге			587158	11601			91
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2605627				
	Материалы -		Тенге			203831				
	Всего заработная плата -		Тенге				598759			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1484518				
	Местные материалы -		Тенге			298437				
		Накладные расходы -	Тенге			645638				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							323
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				96846			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			195076				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			3446340				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3884
		Сметная заработная плата -	Тенге				695605			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			1154100				
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			1154100				
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			69246				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			1223346				
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			4669686				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3884
		Сметная заработная плата -	Тенге				695605			

Итого	4 669 686
Временные здания и сооружения (1,1%)	51 367
Доп.затраты в зимнее время 1,08%	50 987
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)	47 211
На оплату доп.отпусков (0,4%)	18 884
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	4 838 135
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге	12 373 139
Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%	12 620 602
Всего по акту с учетом НДС 12%	14 135 074

.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Ильясов Т.А. _____2017 года
(по доверенности №06-183 от 23.11.2016г.)

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магзеев А.А. _____2017 года

.П. Технадзор ТОО "Сейсмостройзащита" _____ Рысмамбетов А.С. _____2017 года

.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017 года