«Жетісу облысы Кербұлақ ауданындағы Көксай кен орнын сыртқы электрмен жабдықтау. Әрқайсысы 200 МВА екі трансформаторы бар «Көксай» НТҚС 220/35/10кВ салу» (сметалық құжаттамасыз)

жұмыс жобасы бойынша

12.05.2025 ж. № 18-0086/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АСПМК-519»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0086/25 от 12.05.2025 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Внешнее электроснабжение месторождения Коксай в Кербулакском районе области Жетiсу. Строительство ГПП 220/35/10кВ «Коксай» с двумя трансформаторами 200 МВА каждый» (без сметной документации)

ЗАКАЗЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «АСПМК-519»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Внешнее электроснабжение месторождения Коксай в Кербулакском районе области Жетiсу. Строительство ГПП 220/35/10кВ «Коксай» с двумя трансформаторами 200МВА каждый» (без сметной документации).

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 21.02.2025 г. № 01-0274.

4. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «АСПМК-519», лицензия от 09.01.2001 г. ГСЛ №07973 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 17.04.2023 года, утвержденное заказчиком ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) №KZ02VUA01283838 от 25.11.2024 года, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района»;

акт №2024-2295356 на право временного возмездного краткосрочного землепользования на земельный участок 24-260-068-490 сроком до 11.06.2029 года площадью 34,0 га под строительство и размещение инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, выданный Отделом Кербулакского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по области Жетiсу 29.07.2024 года;

эскизный проект, согласованный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Кербулакского района» (письмо-согласование эскизного проекта № KZ60VUA01299381 от 17.12.2024 года);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям (№1-23/KSGK/Д047-ВОУ-2023-ИГИ1, Том 12), выполненный в июле 2023 года ТОО «АСПМК-519» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №07973 от 09.01.2001 года);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям (№3-23/KSGK/Д047-ВОУ-2023-ИГИ2, Том 13), выполненный в августе 2024 года ТОО «АСПМК-519» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №07973 от 09.01.2001 года);

отчет по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям (№3-23/KSGK/Д047-ВОУ-2023-ИГИ3, Том 14), выполненный в мае 2023 года ТОО «АСПМК-519» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность ГСЛ №07973 от 09.01.2001 года);

протокол радиационных измерений №П-23-06-04-02 от 24.07.2023 года, выданный Казахстанским Агентством Прикладной Экологии;

протокол №11.2025 измерений на объемную активность радона от 23.04.2025 г., выданный ТОО «ЭКО-DEUCE»;

протоколы испытания №2305/23, №2306/23 от 29.10.2023 года плотности потока Rn-222 с поверхности грунта, выданный ТОО «Алтын Керемет Сервис»;

письмо ГУ «Управление ветеринарии области Жетiсу» №ЗТ-2023-01473619 от 10.08.2023 года об отсутствии скотомогильников и захоронений очагов сибирской язвы на участке строительства в радиусе 1000 м;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района» №ЗТ-2024-04002289 от 16.05.2024 года об отсутствии зеленых насаждений на участке строительства;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0694 от 29.08.2023 года о дальности возки дополнительного грунта и инертных материалов;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0820 от 17.10.2023 года о компоновке ГПП 220/35/10 кВ «Коксай»;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0404 от 18.07.2024 года о применении кабелей с медными жилами при проектировании ГПП 220/35/10 кВ «Коксай»;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0027 от 15.01.2025 года о размещении площадок ГПП-200/35/10 кВ и ПС-110/10 кВ;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0036 от 16.01.2025 года об источнике финансирования – собственные средства;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0038 от 16.01.2025 года о начале строительства в июле 2025 года;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0111 от 29.02.2025 года о вертикальной планировке рельефа;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0314 от 04.04.2025 года об обеспечении пожарной безопасности объекта во время строительства и эксплуатации;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0333 от 10.04.2025 года касательно подключения ГПП 220 кВ «Коксай» к инженерным сетям;

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0395 от 23.04.2025 года о параллельном проектировании объектов единого комплекса обогатительной фабрики.

Технические условия:

технические условия №КСГК-0708 от 05.11.2024 года на присоединение к сетям бытовой канализации, выданные ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания»;

технические условия №КСГК-0330 от 09.04.2025 года на присоединение к сетям хозяйственно-питьевого водопровода, выданные ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания»;

технические условия №КСГК-0710 от 05.11.2024 года на присоединение к сетям противопожарного водопровода, выданные ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания»;

технические условия №01-09-04-01/9433/1 от 23.12.2022 года на присоединение к сетям электроснабжения, выданные АО «KEGOC».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ТОО «Консолидированная Строительная Горнорудная Компания» №КСГК-0113 от 31.01.2025 года о согласовании рабочего проекта;

заключение историко-культурной экспертизы №АЭ-2023-124 по итогам научно-исследовательской работы на археологических объектах месторождении «Коксай» в Кербулакском районе, области Жетiсу, выполненное ТОО «Antique-KZ», согласованное КГУ «Центр по охране историко-культурного наследия области Жетiсу» (письмо №10 от 31.01.2024 года);

заключение об отсутствии или малозначительности полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки №KZ93VNW00006278 от 14.04.2023 года, выданное ГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития области Жетiсу»;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах № KZ49VRC00022850 от 14.04.2025 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

письмо РГУ «Войсковая часть 21751» №67/17/4415 от 03.12.2024 года о том, что намечаемая деятельность не представляет угрозы для обеспечения безопасности полетов воздушных судов.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: область Жетiсу, Кербулакский район, месторождение Коксай.
Сейсмичность района: 9 баллов.
Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Давренов А.Т.	KZ35VJE00023235	Соответствует
2	Автоматика	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
3	Автоматизированная система мониторинга зданий и сооружений	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
4	Проект организации строительства	Атибеев А.Б.	KZ96VJE00022137	Соответствует
5	Электротехническая часть	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
6	Автоматическое пожаротушение	Селютина М.А.	KZ14VJE00022934	Соответствует
7	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует

8	Наружные сети водопровода и канализации	Селютина М.А.	KZ14VJE00022934	Соответствует
9	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Мощность подстанции	мВА	2х200	2х200
2	Общая площадь участка	га	1,5096	1,5096
3	Площадь застройки	м²	11027	11027
4	Продолжительность строительства	мес	15	15

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Внешнее электроснабжение месторождения Коксай в Кербулакском районе области Жетісу. Строительство ГПП 220/35/10кВ «Коксай» с двумя трансформаторами 200МВА каждый» (без сметной документации) соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально рекомендуется использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Заказчику до ввода объекта в эксплуатацию обеспечить проектирование и строительство сетей водоснабжения и водоотведения до границ внешнего ограждения ГПП согласно пункту 7 Задания на проектирование.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы Кербұлақ ауданындағы Көксай кен орнын сыртқы электрмен жабдықтау. Әрқайсысы 200 МВА екі трансформаторы бар «Көксай» НТҚС 220/35/10кВ салу» (сметалық құжаттамасыз) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану ұсынылады.

5. Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға бергенге дейін жобалауға арналған тапсырманың 7 тармағына сәйкес НТҚС-тың сыртқы қоршауының шекараларына дейін сумен жабдықтау және су бұру желілерін жобалауды және салуды қамтамасыз етсін.

Сманкулов М.А.

И.о. директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Давренов А.Т.

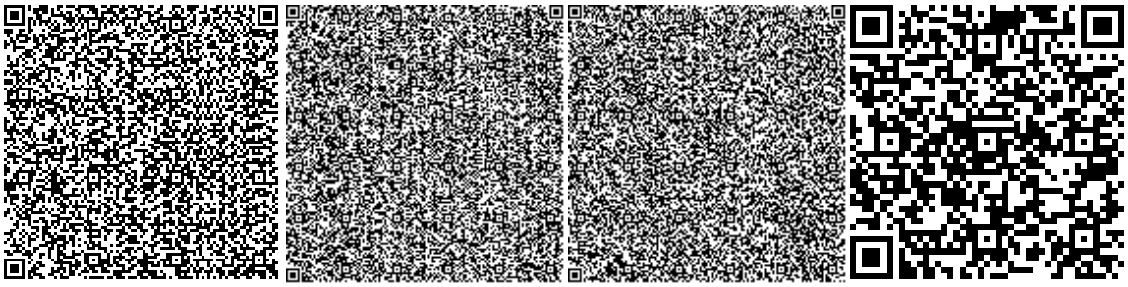
Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

Дюсекенова И.Р.

Эксперт

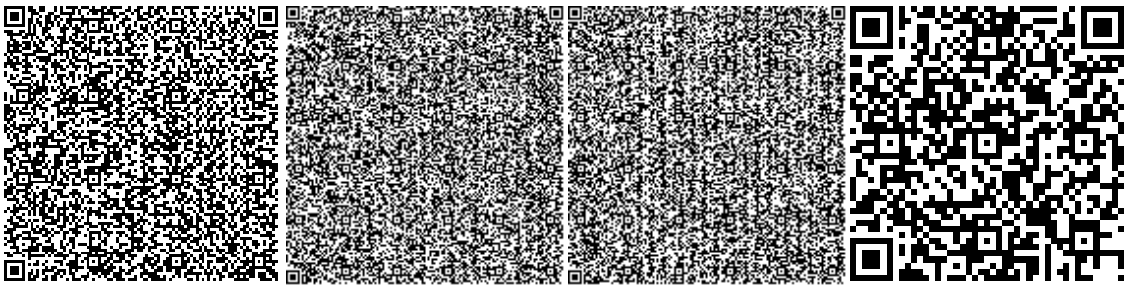
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Атибеев А.Б.

Эксперт

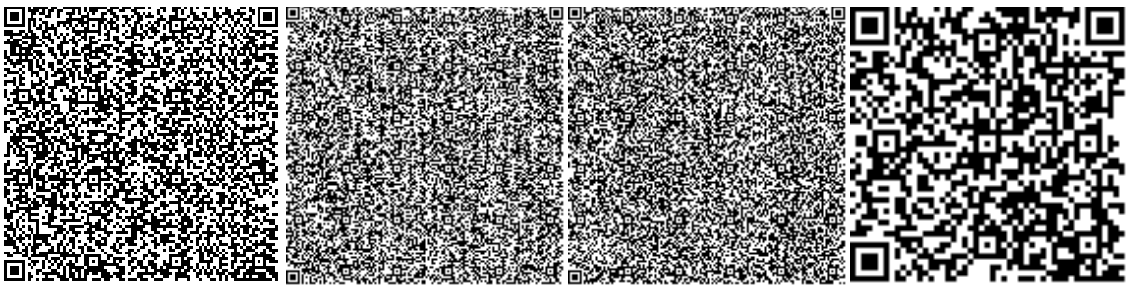
Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

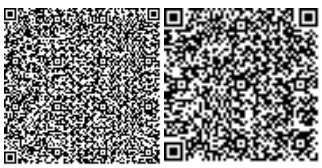


Селютина М.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области

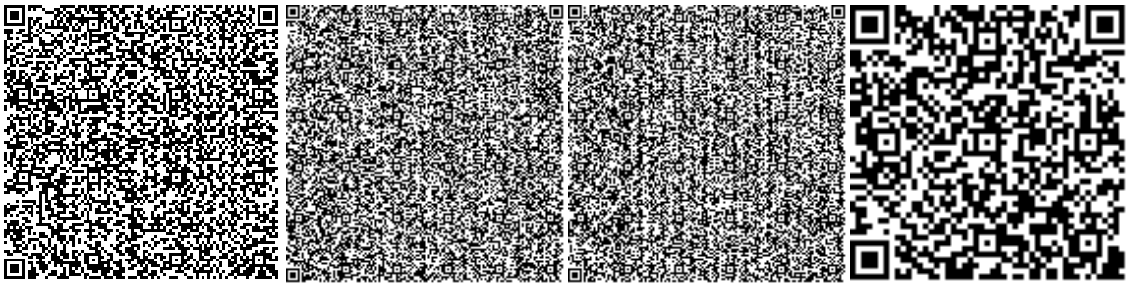




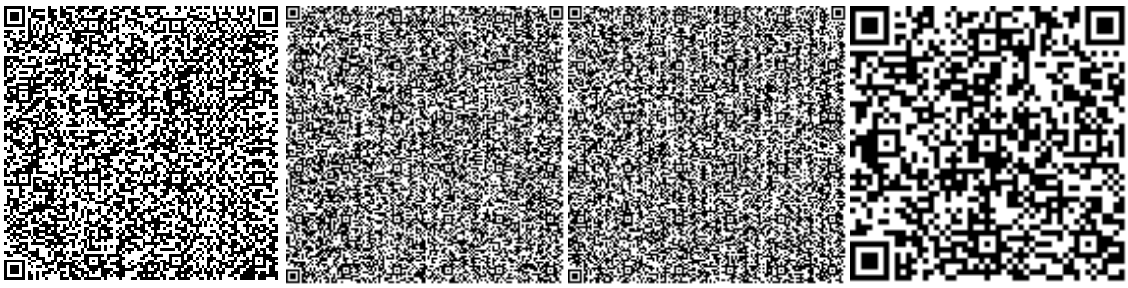
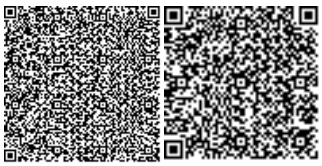
Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области



Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетiсу и Алматинской области