Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
форма

Декларация о соответствии

« 14 » июня 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Спецкоммунстрой" в лице директора по строительству Токенова К.Ш., расположенного по адресу: 050060, Республика Казахстан, г.Алматы, Медеуский район, мкр.Самал-2, 74 .**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице **Директор по строительству Токенова К.Ш.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство распределительных сетей водопровода и канализации в квадрате улиц Арычная, Ыкылас, Западная, Вишневая, Малиновая, Виноградная Ауэзовского района города Алматы»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Аппарат акима Ауэзовского района города Алматы», в лице заместителя акима Сагиндикова Каната Амангельдиевича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями: **ТОО "Beibarys Building» ГСЛ №006658 от 12.09.2018**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Заместителя директора Отегенова К.Б.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО "Энергохолдинг LTD» ГСЛ №007562 от 22.11.2001г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Директора Акназаровой Р.Х.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО "СК Строй Компании ЛТД" ГСЛ № 22013132 от 13.07.2022г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Директора – Садыкова А.Т.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «ENERGO-STROY INDUSTRY» ГСЛ №08876 от 23.05.2022г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора **- Абдраевой Д.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «МаД» ГСЛ №000693 от 18.01.2006г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора **– Жунисова Ж.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «KAD ENGINEERING» ГСЛ №0000702 от 15.02.2023г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора **Жунискулова М.К.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «BCS Construction» ГСЛ №0006432 от 25.03.2021г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора **Даулетчинова К.Ж.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

ТОО «Агидель-Ас» ГСЛ №14010975 от 30.07.2014г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице Директора **Брискин И.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Геодезия сервис», Директор Приходько О.Д.**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным **КГУ «Аппарат акима Ауэзовского района города Алматы», в лице заместителя акима Сагиндикова Каната Амангельдиевича**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Наружное водоснабжение	м	2842		3573	
Канализация	м	2416		2693	
Площадь покрытий асфальтобетоном	м2	5017,82		11791	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водоснабжение

Расчетные расходы на хозяйственно-питьевые нужды приняты в соответствии с требованиями СП РК 4.01-101-2012 "Внутренний водопровод и канализация зданий" и СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".

Разводящие (распределительные) сети водопровода запроектированы по улицам с подключением всех потребителей.

Для района работ расход воды на наружное пожаротушение принят 15,0+15,0 л/с, согласно Приложение 4 к Техническому регламенту "Общие требования к пожарной безопасности" т.к. на территории проектируемых сетей имеется застройка 4КЖ с объемом зданий более 1 тыс. м3/, но не более 5 тыс. м3/ Также, согласно п.18.4, СНиП РК 4.01-02 2009 было принято число одновременных пожаров на один больше, что обусловлено сейсмичностью района в 9 баллов. Итого расчетный расход воды на наружное пожаротушение составит 30 л/с.

На объекте выполнена система водоснабжения из труб полиэтиленовых ПЭ 100 SDR 11 по ГОСТ 18599-2001.

В проектируемых колодцах предусмотрена установка: пожарных гидрантов, запорно регулирующей арматуры для отключения и переключения участков сети водопровода. Для подключения абонентов к сетям водоснабжения предусмотрены ответвления от магистральных трубопроводов и устройство водомерных узлов для каждого потребителя. Подключение абонентов в плане показано условно до границ земельных участков. Трубопроводы подключений абонентов к сетям водопровода прокладываются узкотраншейным методом без откосов на глубине разводящих сетей водопровода. Для наружного пожаротушения запроектированы пожарные гидранты в колодцах. Гидранты приняты по ГОСТ 8220-85Е. В местах размещения пожарных гидрантов предусмотрены флуоресцентные указатели по ГОСТ 12.4.009-83. Опорожнение участков водопровода запроектировано в мокрые колодцы диаметром 1500 мм, с приямками глубиной 0.7 м, расположенными в пониженных участках. Для выпуска воздуха из сетей водопровода предусмотрена установка вантузов диаметром 50 мм.

Водопроводные колодцы приняты круглые водопроводные по ТПР 901-09-11.84, альбом II, из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, изготовленных по СТ РК 1971-2010 с учётом дополнительных мероприятий для сейсмических районов. Контрольные колодцы запроектированы из круглых железобетонных колодцев по ТПР 901-09-11.84 ал.2 и заглублены на 0,7м ниже подводящих трубопроводов и примыкающих лотков. Устройство переходов под автодорогами предусматривается открытым способом производства работ. В местах прохождения водопровода вблизи фундаментов зданий и ограждений трубопроводы заключены в полиэтиленовые футляры. В местах пересечения проектируемой водопроводной сети ниже существующей и проектируемой канализации, а также с автодорогой водопроводы запроектированы в футлярах из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11.

Бытовая канализация

Схема канализации района, из-за благоприятного рельефа местности, принята самотечной с отводом стоков в существующие коллекторы диаметром 200 мм по ул.СТ Ветеран (т.п. №1-3) и диаметром 800 мм по ул.Саина (т.п. №4). Подключение абонентов предусмотрено от границ земельных участков. Устройство переходов под автодорогами предусмотрено открытым способом производства работ. В местах пересечение с дорогой и с водопроводом, канализация прокладывается в футлярах в футлярах из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR11. Самотечные трубопроводы канализации проектируются из труб хризотилцементных безнапорные по ГОСТ 31416-2009. На сетях предусматриваются канализационные колодцы: линейные, поворотные, принятые из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, выпуск 1, ТПР 902 09-22.84, альбомы II, VI с учетом дополнительных мероприятий для сейсмических районов. Минимальный диаметр колодцев на канализационных сетях принят 1500мм. Гидравлическое испытание наружных систем

водоснабжения и канализации производить согласно требованиям СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации", СП "Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов", утвержденные приказом № 209 Министра Национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. с составлением актов на скрытые работы, наружного осмотра, актов на промывку и дезинфекцию водоводов, установленных в соответствии выполняемых работ по проекту, а также входного контроля качества труб и соединительных деталей.

В связи со стесненными условиями прокладки сетей по существующим автодорогам и глубиной заложения трубопроводов согласно СН РК 1.03-05-2011, рытье траншеи предусматривается с вертикальными стенками с устройством инвентарных креплений. При прокладке трубопроводов под автодорогой с асфальтовым покрытием обратную засыпку предусмотреть песчано-гравийной смесью, под грунтовой дорогой - местным грунтом. Рабочим проектом предусмотрены затраты на вскрытие и восстановление существующего асфальтового покрытия.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **25.09. 2023 года**;
(месяц, год)
окончание работ **14.06. 2024 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **6**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: **8** ;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Алматы СУ»

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

(подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп население, что подтверждается органами социальной защиты населения

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

(Место печати (при наличии) подпись, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Спецкоммунстрой"** считает объект **«Строительство распределительных сетей водопровода и канализации в квадрате улиц Арычная, Ыкылас, Западная, Вишневая, Малиновая, Виноградная Ауэзовского района города Алматы»**

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директора по строительству ТОО "Спецкоммунстрой" – Токенов К.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата место печати (при наличии)