Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«26» 12 2024 г.

Подрядчик **ТОО «Нұр Астана Құрылыс», Республика Казахстан, Карагандинская обл. г. Караганда ул. Жанибекова д. 97, ГСЛ №17017603 от 12.10.2017г.**
наименование организации, юридический адрес

в лице **исполнительного директора Сарсембаев Даурен Бидахметович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

по объекту: **«Строительство здания суда в городе Семей»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **РГУ «Департамент судебной администрации Республики Казахстан по области Абай»,**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации ***ТОО «DK Build», ГСЛ №23017379 от 03.08.2023г.***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Қайнарова Айдына Қайнаровича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
ТОО «QK SUNQAR», ГСЛ № 23008006 от 03.04.2023г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Берлибаева Аскара Талгатулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
ТОО «AN Groups», ГСЛ №23003472 от 06.02.2023г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Шотабаева Дархана Сабитбековича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING», ГСЛ №23023003 от 19.10.2023г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Бухина Дамира Бакытжановича***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
ТОО «G&G Company», ГСЛ №19003645 от 18.02.2019г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Хусаинов Азамат Бакытулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
ТОО «STROYBAT QZ», ГСЛ №22015444 от 19.08.2022г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***директора Омаров Бауржан Сериккалиевич***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Семстройпроект», ГСЛ №001372 от 26.09.2000г., проект №ТП РК 10 ЗРС**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **РГУ «Департамент судебной администрации Республики Казахстан по области Абай», №1000-23-7-5/1534 от 26.10.2023г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	Этаж	4+подвал	4+подвал	4+подвал	4+подвал
Площадь застройки	м2	1556,10	1556,10	1556,10	1556,10
Общая площадь здания	м2	7910,36	7910,36	7910,36	7910,36
Строительный объем здания	м3	30223,40	30223,40	30223,40	30223,40
Вместимость		120	120	120	120

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание суда

Здание суда предназначено для рассмотрения уголовных и гражданских дел при числе судей 10 чел: залов 10; мест для публики 420 человек. Количество персонала суда до

трубопроводы и выпуск запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб по ГОСТ 22689-2014.

Внутренние водостоки запроектированы для отвода дождевых и талых вод с кровли здания на отмотку, с перепуском в зимнее время в сеть бытовой канализации. Трубопроводы, расположенные в подвале, запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 . Трубопроводы, расположенные на чердаке и стояки - из полипропиленовых труб для водоснабжения PE100 SDR 33- Ø110х3,4мм

по ГОСТ 18599-2001. Трубопроводы, проложенные на чердаке утеплить трубчатой изоляцией из вспененного каучука толщиной 13мм. Для ликвидации засоров на сети установлены ревизии и прочистки.

ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ. По степени обеспечения набежности электроснабжения электроприемники здания суда относятся к потребителям II категории, противопожарные устройства здания относятся к потребителям I категории. Питание электроприемников выполняется по трехфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220В с глухозаземленной нейтралью система (TN-C-S).

Для учета и распределения электроэнергии принято вводное и распределительные устройства ВРУ, состоящие из напольных шкафов с набором аппаратуры. Для потребителей I категории предусмотрено ВРУ с автоматическим вводом резерва (АВР).

СВЯЗЬ И СИГНАЛИЗАЦИЯ. Телефонизация предусматривается от городской телефонной сети. Точкой подключения сети абонентского доступа служит проектируемый телекоммуникационный шкаф, устанавливаемый в помещении серверной на

отм. -3,300.

Ввод в здание выполняется через отверстие d=150 мм на отметке -0,7 м от уровня земли. Подключение к городским сетям осуществляется согласно технических условий. Емкость телефонного ввода расчитывается исходя из 100% загрузки сети и возможности включения других средств связи и сигнализации.

Центры коммутации располагаются на отм. -3.3000 (серверная), 3.600, 7.200 и 10,200 (кроссовые), где устанавливаются:

- УАТС (учрежденческая автоматическая телефонная станция);
- телекоммуникационный шкаф, в котором установлено коммутационное, серверное и активное сетевое оборудование.

ВИДЕО - КОНФЕРЕНЦ СВЯЗЬ. Система состоит из центрального блока HCS-53OOMB/80A, который управляет цифровым аудиопроцессором Tesiraforteci (обработка звука), микширующий усилитель мощности марки MP610U (аудио трансляция через настенные громкоговорители марки DSP8064W), видео кодека для видеозвонков и обмена видеоконтентом марки Poly G7500, от которого сигнал через

коммутатор марки VS-41H выводится на профессиональный дисплей 75 "марки DIS-1500

Дискуссионные блоки работают через wi-fi посредством передачи сигнала на инфракрасный излучатель марки HCS-5302TD_W/80, соединенного с центральным блоком HCS-53OOMB/80A кабелем удлинительным марки CBL5300-50.

Все основное оборудование монтируется в серверный шкаф 19 "- 22U.

АУДИО- ВИДЕО ФИКСАЦИЯ. Система аудио видео фиксации выполнена на базе управляемых 6 -портовых poe- коммутаторов TP-Link марки TL-SF1006P, установленных в выше перечисленных помещениях куда сводятся все кабеля видеокамер.

От коммутаторов до камер видеонаблюдения принят патчкорд FIUTP 4x2xAWG2/41 PVC cat.6, прокладываемые в гофрированной ПВХ трубе по потолку.

В качестве камер видеонаблюдения принята следующий тип камеры:

Сетевая камера марки WV-S4151 , 360°, которая устанавливается в количестве 1 шт в каждом из вышеперечисленных помещений.

ОХРАННО-ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ. Автоматическая установка пожарной сигнализации предназначена для обнаружения очага возгорания, сопровождающегося выделением дыма или тепла в контролируемых помещениях и передачи извещений о возгорании.

Средствами пожарной сигнализации оборудуются помещения в соответствии с их назначением и требованиями СН РК 2.02-02-2019.

Контроль состояния АПС осуществляется при помощи контроллера двухпроводной линии.

Контроллер двухпроводной линии анализирует состояние адресных датчиков и расширителей, включенных в его двухпроводную линию связи (ДПЛС), передает по интерфейсу информацию об их состоянии на пульт.

При появлении контролируемых адресными извещателями первичных признаков пожара (дым, тепло) контроллер двухпроводной линии, проводя периодический опрос адресных извещателей двухпроводной линии связи, регистрирует состояние извещателей, формирует и передает по магистрали RS-485 сигналы тревожных событий «Внимание», «Пожар» и «Норма» на пульт контроля и управления (ПКиУ).

Извещатель адресный пожарный дымовой при превышении «порога запыленности» формирует сигнал «требуется обслуживание».

Для отображения состояния зон применяется блок индикации. Отображение состояния разделов (до 60 разделов) производится при помощи светодиодов (двухцветных и одноцветных).

ПКиУ осуществляет прием тревожных сообщений от контроллера. На основе полученной информации, отображает информацию, вырабатывает управляющие команды на релейный блок, который выдает сигналы на отключение вентиляции, включение системы дымоудаления.

Пульт контроля и управления устанавливается в помещении караула.

На путях эвакуации (выходах из помещений на высоте 1,5 м) устанавливаются ручные пожарные извещатели.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2023 г.;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства 11 месяцев;

фактически 14 месяца.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **97,81%** и фактически применено **97,81%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Теплокоммунэнерго» Сагандыков Е.З

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «03» 12 2024 г.
подпись дата
М.П.

ГКП «Семей-Водоканал» Кенжебаев Т.С

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «20» 12 2024 г.
подпись дата
М.П.

АО «Объединенная Энергосервисная Компания»

Байкарамов М

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «___» _____ 20__ г.
подпись дата
М.П.

АО«Казахтелеком»

070000, Семей қ. Мамай-батыра көшесі, 72
«Желі» дивизионы» бірлестігі Шығыс Қазақстан
қатынау желісін пайдалану департаменті
«____» _____ жылы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «___» _____ 20__ г.
подпись дата
М.П.

АО „Транстелеком"
Упр. директор Султанов Ермек Ермекович.

Едильбаев А.Е. Нач. т/сетей.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается)

---

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ «Отдел занятости и социальных программ г. Семей области Абай»,

руководитель Жумадилов С.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ «___» _____ 20__ г.

подпись дата

М.П.

Подрядчик считает объект:

«Строительство здания суда в городе Семей»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик:

Сарсембаев Даурен Бидахметович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____ «___» _____ 20__ г.

подпись дата

М.П.