Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«24» Декабря 2021 года

Заказчик ТОО «Baskan Power», БИН 130140018120 , Алматинская область, Саркандский район, г. Сарканд. ул. Тәуелсіздік, дом 128

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 24.12.2021г., ТОО «Агидель-Ас», Брискин Алексей Игоревич, Алматинская область, Жамбылский район, Улькенский п.о, с. Улкен, мкр. №2, дом 10, БИН 030140017390

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) 24.12.2021г., ТОО «EXPERT TECHENGINEERING», Каптагаев Канат Куанышевич, № KZ01VJE00083987, № KZ55VJE00083985, № KZ28VJE00083986 дата получения: 28.11.2020г., БИН 190940014425

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) 24.12.2021г. ТОО «АлматыГидроэнергопроект»_эксперт авторского надзора Абилдаева Ботагоз Болатовна Приказ №3 от 15.06.2020г., БИН 080540003125

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство Верхне-Басканской ГЭС-3 в Саркандском районе Алматинской области», новое, II категория – нормальный уровень ответственности

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень от ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу Алматинская область, Саркандский район, с. Екиаша

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «24» декабря 2021 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) постановление акимата Алматинской области от «19» февраля 2014 года №29 о предоставлении земельных участков ТОО «Baskan Power» для строительства и обслуживания гидроэлектростанции; постановление №172 от «03» июня 2021 года акимата Саркандского района Алматинской области.

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области, 27.10.2020 года, №KZ09REA00197035

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ___ТОО «АлматыГидроэнергопроект», №2019-02-ВБ3

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ТОО «Baskan Power» № 31 от 09.12.2019 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2020 года;
окончание работ декабрь 2021 года;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 14_____;
фактически, месяц: 14_____;

3. Объект (комплекс) «Строительство Верхне-Басканской ГЭС-3 в Саркандском районе Алматинской области» имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Расчетная мощность | МВт | 4,3 | | 4,3 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период с 16.10.2021 г.;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание ГЭС-3 имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 538,5 | 538,5 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 5828,4 | 5828,4 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | Фактически |
|---|---|---|

| | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | | число квартир | площадь квартир, м$^2$ | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | | | - | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

**Здание ГЭС-3.**

Здание ГЭС включает в себя машинный зал, монтажную площадку и помещения дежурного персонала. Здание простой прямоугольной формы, однопролетное, каркасное, с размерами в плане 18,87×30,56 м и 13 м по высоте от низа до конька. Для обслуживания монтажа и демонтажа агрегатов предусмотрен электрический мостовой кран грузоподъемностью 25 т, пролетом 10.5 м. Помещение машинного зала и монтажной площадки простой формы, прямоугольное в плане, размером 30,56х12 м в осях, каркасное, однопролетное, одноэтажное с высотой до низа конструкций покрытия 10,72 м, оборудовано электрическим краном грузоподъемностью 25тонн.

Служебно-производственный корпус (СПК)- прямоугольный в плане, с размерами в осях 30 х 5,95 м, одноэтажный с высотой до перекрытия 4,0 м.

**Фундамент:** подводный массив здания ГЭС из монолитного ж/б В25 в объеме 1687м3.

**Каркас:** металлический.

**Наружные стены:** из панелей типа "Сэндвич" толщиной 120мм, площадь составляет 818 м2

Кровля: двух скотная, из панели типа «Сэндвич» толщиной 150мм, площадь составляет 645,8 м2

**Перегородки:** витраж алюминиевый 18м2, а также из панелей типа "Сэндвич" толщиной 80мм 145,3м2

**Оконные проемы:** металлопластиковые114м2

**Наружные двери:** металлические, утепленные

**Вороты:** распашные из сэндвич-панелей 75мм, 33 м2,

**Внутренние двери:** металлопластиковые, цвет белый

**Полы:** Машинный зал и монтажная площадка – цементно-бетонное из бетона класса В15 с железнением 15см.

Электротехническое помещение, ЗРУ, коридор -стяжка из бетона на мелком заполнителе класса В15 с железнением 6 см.

ЦПУ и бытовое помещение – линолеум на теплой основе

Санузел, душ – керамическая плитка

**Отопление:**

Машинный зал - электрокалорифер мощностью 9кВт 10шт.

ЦПУ, СПК - электроконвектор мощностью 1 кВт, 1,5кВт, 2 кВт, в количестве 8 шт.

**Вентиляция:**

В машинном зале предусмотрена вытяжка механическая из верхней зоны через крышные вентиляторы.

В СПК предусмотрена естественная вентиляция через дефлекторы.

Водоснабжение и канализация:

В зданий предусмотена следующие ситемы водоснабжении и канализации№

1. Хозяйственный водопровод.

2. Противопожарный водопровод.
3. Горячее водоснабжение.
4. Хозяйственно – бытовая канализация.

В качестве источника технического водоснабжения предусмотрено использование воды от напорного трубопровода.

Питъевая вода – привозная, бутилированная.

Канализация – септик.

**Электротехнические решения:**

Питание общестанционных электроприемников осуществляется от вводно-распредилеительного щита ВРЩ. Щит ВРЩ подключается к шинам щита собственных нужд. Для питания электроприемником I- категории общестанционных и агрегатных собственных нужд предусмотрена дизель -генератор мощностью 100кВт с шкафом автоматического ввода резерва. Распределительные силовые сети и сети освещения выполняется медным кабелем марки ВВГ – 0,66кВ, прокладываемым открыто по стенам в кабельных каналах.

**Система связи и сигнализации:**

Пожарная сигнализация

Для пожарной сигнализации используется кабель КСПВ, имеющий 10 жил, что позволяет подключить и охранные датчики. Расключение кабеля проходит "петлей" по всем датчикам и оповещателям, через приемно-контрольный прибор. Так же, в здании ГЭС установлены кнопки ручных оповещателей и световые табло "Выход", которые в случае задымления укажут место выхода. Для периметровой сигнализации используются датчики АВТ -100.

Связь – ВОЛС с подключением к АО «Казахтелеком».

**Видеонаблюдение:**

Видеонаблюдение выполнено на основе оборудования фирмы «Dahua». Камеры соответствуют погодным условиям. Связь между камерами осуществляется по интерфейсному кабелю UTP, подключённому к камерам и рое-коммутатору. Для получения и обработки видео, используется 16-канальный видеорегистратор.

**Технологическое оборудование ГЭС-3:**

В здании ГЭС-3 установлены 2 гидроагрегата (ГА-5 и ГА-6 запитаны от трубопровода 2400 мм.) с системами контроля и регулирования. Для монтажа и ремонта агрегатов установлен электрический кран грузоподъемностью 25 тонн. Для передачи произведенной объектом электроэнергии на станционной площадке обустроено ОРУ 35 кВ, которое соединено с ЗРУ 6 кВ здания ГЭС-3 кабелем.

Для контроля и учета произведенной электроэнергии объект оборудован комплексом АСКУЭ.

**Деривационный трубопровод Д-2400 мм.**

Протяженность 2 368м. Выполнен из стеклопластиковых труб GRP DN-2400, PN-6, SN-2500. Соединение труб выполнено на стеклопластиковых муфтах REKA с кольцевыми

Давление воды в трубопроводе от 0 до 3 Бар. В месте входа в здание ГЭС и соединение с электрогенерирующим оборудованием выполнено в виде стального коллектора общей протяженностью 18 м. По трассе трубопровода установлено 2 смотровых колодца с фланцами и заглушками для доступа внутрь трубопровода для ревизий.

**Отводящая система здания ГЭС-3**

Отводящая система предназначен для сопряжения объекта с рекой Баскан на стыке с будущим Покатиловским водохранилищем. Представляет собой железобетонный лоток, с водосливом «тонкая стенка» в начале. Параметры отводящей системы ширина со стороны ГЭС 19,8м длина 26,7м, высота от 1,5м до 7,6м, толщина фундамента от 0,5м до 1м.

**ОРУ ПС-35кВ ВБ ГЭС-3**

Наружного исполнения. Размещено на площадке размером 30х30 м. Выполнено по схеме: ____Оснащено комплектами силовых трансформаторов 2х2500 кВА.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве 2 комплектов, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **6333,15 млн тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **3736,56 млн. тенге**, оборудования **1266,63 млн тенге**, прочие **1329,96 млн. тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **6333,15 млн тенге,** в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **3736,56 млн. тенге**;

стоимость оборудования **1266,63 млн. тенге**;

стоймость прочие **1329,96 млн. тенге**:

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 61,93% и фактически применено 43,71% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект «Строительство Верхне-Басканской ГЭС-3 в Саркандском районе Алматинской области», принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик
ТОО «Baskan Power»
Муратов С.К.
фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись _____
М.П.

Технический надзор:
ТОО «EXPERT TECHENGINEERING»
Каптагаев Канат Куанышевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись _____
М.П.

Авторский надзор:
ТОО «АлматыГидроэнергопроект»
Мажитова М.Г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись _____
М.П.

Абилдаева Б. Б.
фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись _____
М.П.

Генподрядчик:
ТОО «Агидель-Ас»
Брискин А.И.
фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись _____
М.П.