Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

ИИН/БИН

Заказчик **ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19** — **971240007502**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19** — **191240013464**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) Договор подряда №35/21 от 26.04.2021 года

Номер документа	Дата составления
1	28.04.2021

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Итого выполнено с начала действия договора	Выполнено работ (оказано услуг)		
						количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5		6	7	8
1	Строительство двух многоквартирных жилых домов, г.Павлодар, ул.Естая, д. 94, корпус 1, корпус 2			работа	0,00	1	617 989,47	617 989,47
				Итого		1	x	617 989,47

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / / Камбаров А.М
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / Муб / Мубэрак А С
должность *подпись* *расшифровка фамилии*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 28.04.2021

М.П.

Заказчик: ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19

Приложение 4-1

к приказу Министра

индустрии и инфраструктурного развития РК

от 02.04.2019 № 178

Подрядчик: ТОО "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19

Стройка: Строительство двух многоквартирных жилых домов, г.Павлодар, ул.Естая, д. 94, корпус 1, корпус 2

Объект: Строительство двух многоквартирных жилых домов, г.Павлодар, ул.Естая, д. 94, корпус 1, корпус 2

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных работ и затрат

за апрель месяц 2021 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая наименование	Организационно-правовая код
		№35/21	2021-04-26				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство двух многоквартирных жилых домов, г.Павлодар, ул.Естая, д. 94, корпус 1, корпус 2	**617 989,47**	**551 776,31**							**66 213,16**	**617 989,47**
Резерв 5 %		27 588,82							3 310,66	30 899,47
ИТОГО К ОПЛАТЕ		**524 187,50**							**62 902,50**	**587 090,00**

Заказчик:

ТОО "Реал-1", г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19

БИН 971240007502

Директор _____

Подрядчик:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19

БИН 191240013464

Директор _____

Форма по приложению 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: **ТОО "Реал-1", БИН 971240007502, г.Павлодар, ПК СД "СТРОИТЕЛЬ", ул. ЛИМОННАЯ, 19**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "Agena build company", Республика Казахстан, г. Нур-Султан, проспект Кабанбай батыра, 19**
БИН 191240013464

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Строительство двух многоквартирных жилых домов, г.Павлодар, ул.Естая, д. 94, корпус 1, корпус 2**

(наименование, адрес)

Объект: **Строительство двух многоквартирных жилых домов, г.Павлодар, ул.Естая, д. 94, корпус 1, корпус 2**

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) №35/21 от 26.04.2021 года

Акт №1
приемки выполненных работ от 28.04.2021 года

на Архитектурно-строительная часть

(наименование работ и затрат)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	%	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		РАЗДЕЛ 4. Внутренняя отделка 1-го этажа									
		4.1 Стены									
39	1211-0101-0109	Штукатурка стен внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой гипсовой смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейке обоями НР = 72%	м2	240,7	1000,62	26,46	240849	6369	7901	116812	357661
					974,16	20,60	234480	4958	48,5	48,5	
40	1115-0405-0111	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	60,2	236,63	0,75	14245	45	14245	7237	21482
					235,88	0,37	14200	22		50,8	

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
41	1115-0405-0112	Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0111 НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	60,2	124,21	0,31	7477	19	19	4554	12031
					123,90	0,15	7459	9		60,9	
42	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР = 72%	м2 поверхности облицовки	12,3	1459,60	33,65	17953	414	414	8707	26709
					1425,95	16,22	17539	200		48,5	
		4.2 Потолок									
43	1211-0101-0110	Штукатурка потолка внутри здания. Выравнивание сплошное (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями НР = 72%	м2	67,5	1281,38	29,23	86493	1973	1973	41949	128491
					1252,15	23,20	84520	1566		48,5	
44	1115-0405-0113	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	67,5	282,14	0,75	19044	51	51	9237	28330
					281,39	0,37	18994	25		48,5	
45	1115-0405-0114	Потолки, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 1115-0405-0113 НР = 72%	м2 окрашиваемой поверхности	67,5	154,84	140,22	10452	9465	21	5069	15569
					154,53	67,55	10431	4560		48,5	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**396514**	**18335**	**22165**	**193564**	**590272**
							387623	**11340**	**–**		
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				**590272**				
		Материалы	Тенге								
		Всего заработная плата	Тенге					**387623**			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге								
		Накладные расходы	Тенге				**193564**				
		Сметная прибыль	Тенге								
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**590272**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					**387623**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**590272**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								
		Сметная заработная плата	Тенге					**387623**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**590272**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**387623**				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**18335**			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**11340**			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**22165**		

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		- Накладные расходы	Тенге							193564	
		- Сметная прибыль	Тенге								
		Временные здания н сооружения 0,8%	**Тенге**								**4 722**
		Итого:	**Тенге**								**594 995**
		Доп.затраты при произвлдстве строительно-монтажных работ в зимнее время 1,02%	**Тенге**								**6 069**
		Итого	**Тенге**								**601 064**
		Непредвиденные работы н затраты 2%	**Тенге**								**12 021**
		Итого	**Тенге**								**613 085**
		Договорной коэффициент 0,9	**Тенге**								**551 776,32**
		Налог на добавленную стонмость 12%	**Тенге**								**66 213,16**
		Итого по акту:									**617 989,47**

Заказчик:
ТОО "Реал-1"
БИН/ИИН 971240007502

Руководитель _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Подрядчик:
ТОО "Agena build company"
БИН/ИИН 191240013464

Руководитель _____
(должность, подпись, расшифровка подписи)