Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

« 29 » августа 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Стройкомпания» 150009 СКО г.Петропавловск ул.Жамбыла,227
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Атажанова Хайдара Вадутовича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство 75-квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г.Петропавловске СКО» (площадка №3, дом №3)
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Петропавловска СКО, г.Петропавловска, руководитель – Сабралин С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «СеверМонтажАвтоматика», ТОО «КазПромЭлектро», ТОО «Газтехмонтаж»
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Севгражданпроект», № проекта 7811
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) приказом ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» от №14 от 13.01.2014г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	6445,71
Число этажей	этаж	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	19485,3
В том числе подземной части	$м^3$	2645,7
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	

Показатели	По проекту		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая
Всего квартир,	75	4246,31	2380,37
в том числе:			
однокомнатных	20	879,2	399,45
двухкомнатных	31	1691,37	936,69
трехкомнатных	24	1675,74	1044,23
четырехкомнатных и более			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: фундаменты – из забивных железобетонных свай сечением 300х300мм длиной 7 метров по ГОСТ 19804-91 из бетона В15, F75, W4 на сульфатостойком портландцементе. Ростверки – монолитные железобетонные сечением 550х500 (h) и 450х400 (h) из бетона класса В15, F75, W4 на сульфатостойком портландцементе. Стены техподполья – сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78* на цементно-песчаном растворе марки М150. Сборные конструкции фундаментов и монолитные заделки выполняются из бетона на сульфатостойком портландцементе. Наружные стены толщиной 640мм – колодцевая кладка из керамического кирпича марки КУРПу 1,4НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530-2007 с облицовкой лицевым керамическим кирпичом КУЛПу 1,4НФ/125/2,0/35 ГОСТ 530-2007 и частично силикатным кирпичом СУЛ 125/35 ГОСТ 379-95. Утепление кладки – пенополистирольные плиты ПСБ-С-25Ф толщиной 130мм. Внутренние стены – сплошная кладка из керамического кирпича марки КУРПу 1,4НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530-2007 с армированием кладочными сетками. Перегородки межквартирные толщиной 200мм – газобетонные мелкоштучные плотностью 500 кг/м3, марки М25. Перегородки внутриквартирные – кладка из

легкобетонных блоков плотностью 500 кг/м3 толщиной 100мм; в санузлах – из керамического кирпича КОРПо 1НФ/100/2,0/25 ГОСТ 530-2007 на растворе М25 толщиной 120мм. Перемычки – сборные железобетонные по серии 1.038.1-1; из металлических уголков 125х8мм по ГОСТ 8509-93. Лестницы – сборные железобетонные марши по серии 1.151.1.6-1, площадки по серии 1.152.1-8.1. Утеплитель чердачного перекрытия – пенополистирольные плиты ПСБ-С-35 ГОСТ 15588-86 толщиной 180мм. Крыша – чердачная стропильной системы с наружным организованным водостоком. Кровля – из оцинкованных профилированных листов НС44-1000-0,7 ГОСТ 24045-94 с полимерным покрытием.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2016г.;
месяц, год
окончание работ август 2017г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7,2 мес.;
фактически, месяц: 14,0 мес..

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство 75-квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г.Петропавловске СКО» (площадка №3, дом №3) готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Атажанов Хайдар Валутович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.