Форма 4

Заказчик: ТОО "Capital Invest Management"
Подрядчик: Консорциум в составе которого ТОО "Capital Invest Construction"
ТОО "MIR-A Construction"
Стройка: «"Строительство 16 этажного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, находящегося по адресу: г.Шымкент, Аль-Фарабийский район, пр. Д.Конаева №63А. Завершение строительства (без сметной документации)"

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ №6
за август 2024 года

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	в т. ч. зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		Разработка котлована										
1	1101-0101-0308 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.37 Кзтр=1,2, Кэм=1,2	**Грунты 2 группы. Разработка в отвал экскаваторами "Драглайн", "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5 - 1) м3. Глубина котлована до 3 м независимо от объема котлована или его площади, применен коэффициент к затратам труда - 1,2 и к времени эксплуатации машин - 1,2**	м3 грунта	2328		188,81	178,05	439540	414510	--	97952	580492
		НР - 72%, СП - 8%				10,75	47,69	25030	111014		42999	
2	1101-0205-0302 РСНБ РК 2015 ТЧ 01 табл. 11 п.3.179 Кзтр=1,2	**Грунты 2 группы. Разработка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами. Доработка вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях, разработанных механизированным способом, применен коэффициент к затратам труда - 1,2**	м3 грунта	72		2152,92	--	155010	--	--	111607	287947
		НР - 72%, СП - 8%				2152,92	--	155010	--		21329	
		Устройство подушки из местного галечниковая грунта с суглинистым										
3	1101-0201-1001 РСНБ РК 2015	Подушки грунтовые на просадочных грунтах. Устройство методом послойной укатки	м3 грунтовой подушки	16800		499,75	497,77	8395791	8362500	5712	1911906	11132313
		НР - 72%, СП - 8%				1,64	156,42	27579	2627846		824616	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
4	1101-0102-0308 РСНБ РК 2015	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью 0,65 м3	м3 грунта	30304		210,11	199,97	6367262	6059783	6604	1498342	8494852
		НР - 72%, СП - 8%				9,93	58,74	300875	1780156		629248	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:										
5	4102-0103-1005 РСНБ РК 2015	Перевозка строительных грузов самосвалами вне карьеров. Грузоподъемность 20 т. Класс груза 1. Расстояние перевозки 5 км	т	53032		120,00	--	6363840	--		--	6872947
		СП - 8%				--	--	--	--		509107	
6	1101-0104-0405 РСНБ РК 2015	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2	м3 грунта	10931,2		18,89	18,89	206488	206488	--	61580	289514
		НР - 72%, СП - 8%				--	7,82	--	85528		21445	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	м3 уплотненного грунта	10931,2	169,56	78,30	1853535	855954	--	1015969	3099064
		НР - 72%; СП - 8%			91,26	37,83	997581	413486		229560	
8	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	м3 грунта	2732,8	936,04	--	2557999	--	--	1841759	4751739
		НР - 72%; СП - 8%			936,04	--	2557999	--		351981	
9	1101-0105-0306 РСНБ РК 2015	**Насыпи (подсыпка под полы). Возведение из резервов экскаваторами "Драглайн" с ковшом вместимостью 0,65 м3. Группа грунтов 2**	м3 грунта	1792	199,86	196,00	358149	351223	--	85481	479120
		НР - 72%; СП - 8%			3,86	62,39	6925	111799		35490	
10	1101-0201-0501 РСНБ РК 2015	**Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками**	м3 уплотненного грунта	1792	169,56	78,30	303858	140320	--	166552	508043
		НР - 72%; СП - 8%			91,26	37,83	163538	67785		37633	
11	1101-0205-0502 РСНБ РК 2015	**Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2**	м3 грунта	448	936,04	--	419344	--	--	301928	778974
		НР - 72%; СП - 8%			936,04	--	419344	--		57702	
		РАЗДЕЛ 1. Фундамент под подошва									
12	1108-0101-0201 РСНБ РК 2015	**Основание под фундаменты песчаное. Устройство**	м3 основания	113,8	9446,98	1047,87	1075066	119248	857556	137990	1310100
		НР - 93%; СП - 8%			863,46	440,37	98262	50114		97044	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
13	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Подготовка бетонная. Устройство**	м3	1380,6	32202,91	1115,73	44459339	1540378	41038377	2039556	50218806
		НР - 91%; СП - 8%			1362,15	261,25	1880584	360686		3719912	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
14	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А 400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	19,52738	231184,00	--	4514418	--	4514418	--	4875571
		СП - 8%			--	--	--	--		361153	
		Фундаменты - монолитные железобетонные перекрестные ленты высотой 600 мм									
		.....									
15	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Подготовка бетонная. Устройство (бетон тяжелый класса В7,5 ГОСТ 7473-2010)**	м3	1220	32202,91	1115,73	39287551	1361191	36264537	1802302	44377042
		НР - 91%; СП - 8%			1362,15	261,25	1661823	318729		3287188	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
16	1106-0101-0121 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 16	**Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху более 1000 мм. Устройство (бетон тяжелый класса В25 ГОСТ 7473-2010)**	м3	968	40123,70	1800,66	38839744	1743040	33882750	3274063	45482912
		НР - 91%; СП - 8%			3320,20	396,61	3213954	383918		3369105	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
17	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	29,382	237458,00	--	6976991	--	6976991	--	7535150
		СП - 8%			--	--	--	--		558159	
18	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	23,684	231184,00	--	5475362	--	5475362	--	5913391
		СП - 8%			--	--	--	--		438029	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Гидроизоляция бетонных поверхностей, соприкасающихся с грунтом									
19	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	1522,8	896,87	19,84	1365747	30205	877441	430115	1939531
		НР - 93%, СП - 8%			300,83	2,88	458101	4389		143669	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		Выпуски для колонн железобетонных монолитных, марка ВП1 - 6шт.									
20	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0282	237458,00	–	6696	–	6696	–	7232
		СП - 8%			–	–	–	–		536	
21	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,3444	221169,00	–	76171	–	76171	–	82264
		СП - 8%			–	–	–	–		6094	
22	2106-0405-1403 РСНБ РК 2015	Закладные детали и детали крепления массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ГОСТ 23118-2012, марка стали С245	т	0,0336	660652,00	–	22198	–	22198	–	23974
		СП - 8%			–	–	–	–		1776	
		Выпуски для колонн железобетонных монолитных, марка ВП2 - 4шт.									
23	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,0328	237458,00	–	7789	–	7789	–	8412
		СП - 8%			–	–	–	–		623	
24	2105-0301-3202 РСНБ РК 2015	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,3664	221169,00	–	81036	–	81036	–	87519
		СП - 8%			–	–	–	–		6483	
25	2106-0405-1403 РСНБ РК 2015	Закладные детали и детали крепления массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ГОСТ 23118-2012, марка стали С245	т	0,032	660652,00	–	21141	–	21141	–	22832
		СП - 8%			–	–	–	–		1691	
		Гидроизоляция									
26	1108-0101-0307 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	м2 поверхности	1380,8	896,87	19,84	1238392	27388	795621	390007	1758671
		НР - 93%, СП - 8%			300,83	2,88	415383	3979		130272	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
27	1108-0101-0303 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя	м2 поверхности	153,4	2341,59	44,63	359200	6846	315169	36021	426838
		НР - 93%, СП - 8%			242,41	10,09	37185	1547		31618	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				143806840	4828296	131225569	15203130	201345250

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							7765292	1123363	–	14914462	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	тенге				164070247				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								7536
		Сметная заработная плата	тенге					8888655			
		РАЗДЕЛ 2. Фундамент под перегородки									
28	1106-0101-0101 РСНБ РК 2015	**Подготовка бетонная. Устройство**	м3	12,76	32202,91	1115,73	410909	14237	379291	18850	464140
		НР - 91%; СП - 8%			1362,15	261,25	17381	3334		34381	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
29	2105-0301-3201 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А 400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,1902	231184,00	–	43971	–	43971	–	47489
		СП - 8%			–	–	–	–		3518	
30	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,057276	237458,00	–	13601	–	13601	–	14689
		СП - 8%			–	–	–	–		1088	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**тенге**				468481	14237	436863	18850	526318
							17381	3334	–	38987	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	тенге				526318				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								20
		Сметная заработная плата	тенге					20715			
		РАЗДЕЛ 3. Стены									
		Стены, перегородки, отделка наружная									
31	1108-0301-0201 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 9	**Стены из камней известняковых. Кладка обычная при высоте этажа до 4 м**	м3 кладки	420,752	10500,33	2271,06	4418036	955553	2082315	1492185	6383038
		НР - 93%; СП - 8%			3280,24	533,17	1380168	224332		472818	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
32	2103-0302-0104 РСНБ РК 2015	**Блоки бетонные сплиттерные размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, серые СТ РК 945-92**	шт.	30053,71429	316,00	–	9496974	–	9496974	–	10256732
		СП - 8%			–	–	–	–		759758	
33	1108-0201-0107 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Стены из кирпича внутренние при высоте этажа до 4 м. Кладка**	м3 кладки	15,132	15946,45	1604,27	241302	24276	117282	98377	366853
		НР - 93%; СП - 8%			6591,62	399,01	99744	6038		27174	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
34	2103-0102-0102 РСНБ РК 2015	**Кирпич силикатный одинарный рядовой полнотелый марки М100, размерами 250 мм х 120 мм х 65 мм ГОСТ 379-2015**	1000 шт.	5,735028	–	–	–	–	–	–	–
					–	–	–	–		–	
35	2105-0301-3001 РСНБ РК 2015	**Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014**	т	0,6248	237458,00	–	148364	–	148364	–	160233
		СП - 8%			–	–	–	–		11869	
36	2105-0302-0103 РСНБ РК 2015	**Поковки для конструкций связи ГОСТ 8479-70**	кг	184	515,00	–	94760	–	94760	–	102341
		СП - 8%			–	–	–	–		7581	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**тенге**				14399435	979829	11939695	1590562	17269197
							1479912	230370	–	1279200	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	тенге				17269197				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1555
		Сметная заработная плата	тенге					1710282			
		РАЗДЕЛ 4.Проемы									
		Перемычки									
37	1107-0503-0110 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 19	**Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка**	шт. сборных конструкций	304	762,69	244,91	231859	74451	101064	87111	344487
		НР - 118%, СП - 8%			185,34	57,50	56344	17479		25518	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
38	2104-0105-9901 РСНБ РК 2015	**Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84**	м3	10,728	91490,00	--	981505	--	981505	--	1060025
		СП - 8%			--	--	--	--		78520	
		Окна									
39	1110-0501-0103 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 15	**Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых**	м2 проемов	146,88	3672,17	180,01	539368	26440	272932	227612	828338
		НР - 90%, СП - 8%			1633,96	87,86	239996	12906		61358	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
40	2109-0201-0404 РСНБ РК 2015	**Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные с поворотными створками ГОСТ 30674-99**	м2	146,88	27280,00	--	4006886	--	4006886	--	4327437
		СП - 8%			--	--	--	--		320551	
41	1110-0501-0401 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 8	**Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной до 0,51 м**	п/м	87,2	1223,30	5,17	106672	451	83937	20263	137090
		НР - 90%, СП - 8%			255,55	2,64	22284	231		10155	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
42	2109-0205-0103 РСНБ РК 2015	**Доски подоконные из ПВХ профилей не ламинированные шириной 250 мм ГОСТ 23166-99**	м	87,2	1156,00	--	100803	--	100803	--	108867
		СП - 8%			--	--	--	--		8064	
43	1112-0101-0801 РСНБ РК 2015	**Обделки на фасадах (наружные подоконники, пояски, балконы и другое) с водосточными трубами. Устройство с изготовлением элементов труб**	м2 фасада (без вычета проемов)	55,04	384,89	0,85	21185	47	12243	8205	31741
		НР - 92%, СП - 8%			161,60	0,43	8895	24		2351	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
44	2109-0205-0309 РСНБ РК 2015	**Отливы оконные из ПВХ профилей шириной 360 мм и более ГОСТ 23166-99**	м	55,04	1188,00	--	65388	--	65388	--	70619
		СП - 8%			--	--	--	--		5231	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				6053665	101389	5624758	343191	6908604
							327519	30639	--	511748	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	тенге				6908604				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								284
		Сметная заработная плата	тенге					358158			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	тенге								226049369
		Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге			4 520 987					
		Итого	Тенге			230 570 356					
		НДС 12%	Тенге			27 668 443					
		Всего	Тенге			258 238 799					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Заказчик: ТОО "Capital Invest Management"
_____ Урмурзин Д.С.

Технический надзор: «Turan Supervision»
_____ Шиеков Т.Д.

Авторский надзор ТОО "Компания КБК LTD"
_____ Ким О.Г.

Консорциум в составе которого
Генподрядчик: ТОО "Capital Invest Construction"
_____ Нүсіпбай Д.

Подрядчик: ТОО "MIR-A Construction"
_____ Нұрсұлтан Д.Б