Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года №121
форма

Декларация о соответствии

«23» октября 2015 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Петрострой-Люкс»
наименование организации, юридический адрес

в лице: директор Кошиков Н.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 55-ти квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г.Петропавловске СКО» (площадка №1, дом №2)
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: Руководитель ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» Сабралин С.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

2. Субподрядные организации: ТОО «ПРОЕКТ «АИДА» ГСЛ №004183 от 18.04.2001 г., ТОО «KazStroyBazis» КСЛ № II-1030 от 20.04.2006 г., ТОО «Инвест Строй Group» ГСЛ №0014997 10.02.2011 г.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Севгражданпроект».
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Петропавловска» №7 от 13 января 2014 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	5847,12	5847,12
Число этажей	этаж	5	5

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		18611,03	18611,03
В том числе подземной части	м3		2381,36	2381,36
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	55 15 6 34	3931,8		55 15 6 34	3931,8	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными: Здание 55-ти квартирного жилого дома, 5-этажное, с техподпольем, Г-образной формы в плане, с размерами в крайних осях 57,2 х 33,3 м. Высота жилых помещений от пола до низа потолка - 2,7 м. Высота техподполья - 1,90 м.

За отметку±0.000 принят уровень чистого пола 1-го этажа, что соответствует отметке 139,30 м.

На каждой лестничной площадке расположены квартиры с разным составом жилых комнат. Во всех квартирах предусмотрены летние помещения, раздельные ванные комнаты и туалеты. На входах в подъезды запроектированы двойные тамбуры и пандусы для беспрепятственного доступа в здание маломобильных групп населения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июль 2014 года;
окончание работ октябрь 2015 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 7,0;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7,0;
фактически, месяц:15,0;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____ _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство 55-ти квартирного жилого дома в микрорайоне «Береке» в г.Петропавловске СКО» (площадка №1, дом №2)

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)
Кошиков Н.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)