Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)

Заказчик:Государственное учреждение "Отдел образования Успенского района» управления образования Павлодарской области" БИН 940340000461,Павлодарская область, Успенский район,с.Успенка, ГЕРИНГА, 17

Подрядчик: ТОО "СКЭР", БИН 971240003579, Павлодарская область, г. Павлодар, Куанова, 18А

Наименование строительства и его адрес Капитальный ремонт здания школы, водоснабжения, канализации и благоустройства пришкольной территории КГУ "Ковалевская основная общеобразовательная школа Успенского района» Павлодарской области

Договор подряда (контракт) № 1 от 08.01.2025 г.

С П Р А В К А № 1

о стоимости выполненных работ и затрат за Май месяц 2025г

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком - застройщику и финансирующему банку)

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: Наименование	Источник финансирования: Код	Организационно-правовая форма: Наименование	Организационно-правовая форма: Код
		1	08.01.2025 г.				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат: с начала строительства по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из гр. 1: Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них: в отчетном месяце.	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты: на приобретение материала	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт здания школы, водоснабжения, канализации и благоустройства пришкольной территории КГУ "Ковалевская основная общеобразовательная школа Успенского района» Павлодарской области	**32 687 844.94**	29 185 575.84							3 502 269.10	32 687 844.94
В том числе за отчетный месяц	32 687 844.94	29 185 575.84							3 502 269.10	32 687 844.94
Авансовый платеж 30%	9 806 353.48	8 755 672.75							1 050 680.73	9 806 353.48
Удержание 5%	1 634 392.25	1 459 278.79							175 113.45	1 634 392.24
Итого к оплате:	**21 247 099.21**	**18 970 624.30**							**2 276 474.92**	**21 247 099.22**

Подрядчик: БИН 971240003579,
ТОО "СКЭР"

Директор _____ **Харин В.М.**

Технический надзор: БИН 180340033715
ТОО"QazEngineeringCompany"

Директор_____ **Туленов Ж.Ж.**

Заказчик: БИН 940340000461

Государственное учреждение "Отдел образования Успенского района» управления образования Павлодарской области"

И.о. руководителя _____ **Инербаев Е.У.**

SANA-2015 22.4D от 06.10.2022 г. Цена региона Павлодарская область Успенский район Приложение 2 к НДОССС в РК

Наименование стройки: Капитальный ремонт здания школы, водоснабжения, канализации и благоустройства пришкольной территории КГУ "Ковалевская основная общеобразовательная школа Успенского района» Павлодарской области

Заказ 16

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания школы

Форма 4

Корректировочная смета № 1

Основание:

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ИСКЛЮЧИТЬ ПО СМЕТЕ №02-01-01									
Раздел 1 Демонтажные работы											
3	1207-0101-0201	Полы дощатые. Разборка покрытия НР=72% Коб =-1	м2	-1581	484.56	22.73	-766 089	-35 936	-	-541 795.00	-1 412 515.00
					461.83	14.13	-730 153.00	-22 340	-	-104 631.00	

Итого по разделу 1 **-1 412 515**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге -730 153
- затраты на эксплуатацию машин, тенге -35 936
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге -22 340
- накладные расходы, тенге -541 795
- сметная прибыль (8 %), тенге -104 631

Раздел 2 Полы

2.1 Тип 1

10	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=72% Коб =-1	м3 изоляции	-265.18	11 151.88	2 391.96	-2 957 256	-634 300	-865 760	-1 202 496.00	-4 492 532.00
					5 495.12	802.99	-1 457 196.00	-212 937	-	-332 780.00	
11	1111-0101-1201	Лаги. Укладка по кирпичным столбикам НР=72% Коб =-1	м2 пола	-1325.9	4 351.79	30.37	-5 770 036	-40 268	-4 783 012	-692 960.00	-6 980 038.00
					714.05	11.83	-946 759.00	-15 685	-	-517 040.00	
12	1111-0101-3302	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство НР=72% Коб =-1	м2 покрытия	-1325.9	3 714.22	67.52	-4 924 684	-89 525	-3 562 229	-948 146.00	-6 342 656.00
					960.05	33.14	-1 272 930.00	-43 940	-	-469 826.00	
13	1111-0101-1107	Стяжки из плит древесноволокнистых. Устройство НР=72% Коб =-1	м2 стяжки	-1325.9	656.05	24.97	-869 857	-33 108	-707 553	-99 809.00	-1 047 239.00
					97.44	7.11	-129 196.00	-9 427	-	-77 573.00	
2.2 Тип 2											
16	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=72% Коб =-1	м3 изоляции	-24.78	11 151.88	2 391.96	-276 344	-59 273	-80 902	-112 368.00	-419 809.00
					5 495.12	802.99	-136 169.00	-19 898	-	-31 097.00	
2.3 Тип 3											
23	1111-0101-0803	Тепло- и звукоизоляция засыпная керамзитовая. Устройство НР=72% Коб =-1	м3 изоляции	-26.24	-11 151.88	2 391.96	-292 625	-62 765	-85 668	-118 989.00	-444 543.00
					5 495.12	802.99	-144 192.00	-21 070	-	-32 929.00	
24	1111-0101-1201	Лаги. Укладка по кирпичным столбикам НР=72% Коб =-1	м2 пола	-131.2	4 034.26	30.37	-529 295	-3 985	-431 627	-68 569.00	-645 693.00
					714.05	11.83	-93 683.00	-1 552	-	-47 829.00	
25	1111-0101-3302	Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство НР=72% Коб =-1	м2 покрытия	-131.2	3 714.22	67.52	-487 306	-8 859	-352 488	-93 821.00	-627 617.00
					960.05	33.14	-125 959.00	-4 348	-	-46 490.00	

Итого по разделу 2 **-21 000 127**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге -4 306 084

- затраты на эксплуатацию машин, тенге -932 083

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	-328 857
- материалы, изделия и конструкции, тенге	-10 869 239
- накладные расходы, тенге	-3 337 158
- сметная прибыль (8 %), тенге	-1 555 564

Раздел 5 Разные работы

5.1 Пандус

53	1108-0101-0202	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство НР=72% Коб =-1	м3 основания	-1.68	11 418.85	2 613.23	-19 184	-4 390	-12 582	-2 946.00	-23 903.00
					1 316.62	1 120.70	-2 212.00	-1 883	-	-1 771.00	
54	1106-0101-0114	Плиты фундаментные бетонные плоские. Устройство НР=72% Коб =-1	м3	-13.44	37 858.40	1 885.60	-508 817	-25 342	-461 470	-19 817.00	-570 925.00
					1 637.20	410.69	-22 004.00	-5 520	-	-42 291.00	
55	1107-0519-0104	Ограждения металлические без поручня. Установка НР=72% Коб =-1	м ограждения	-24	1 028.54	121.88	-24 685	-2 925	-2 305	-14 889.00	-42 740.00
					810.61	50.99	-19 455.00	-1 224	-	-3 166.00	
56	222-503-0201	Ограждение лестничных проемов, лестничные марши, пожарные лестницы Коб =-1	1 т	-0.34176	1 004 968.00	-	-343 458	-	-343 458	-	-370 935.00
					-	-	-	-	-	-27 477.00	
57	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=72% Коб =-1	м2	-62.4	95.62	2.32	-5 967	-145	-3 490	-1 696.00	-8 276.00
					37.37	0.38	-2 332.00	-24	-	-613.00	

5.2 Отмостка

58	1111-0101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками НР=72% Коб =-1	м3 подстилающего слоя	-32.05	16 951.05	2 569.25	-543 281	-82 344	-308 706	-133 835.00	-731 285.00
					4 749.78	1 049.99	-152 230.00	-33 652	-	-54 169.00	
59	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР=72% Коб =-1	м3	-40.07	38 178.36	1 749.51	-1 529 807	-70 103	-1 383 305	-65 558.00	-1 722 994.00
					1 906.63	365.70	-76 399.00	-14 654	-	-127 629.00	

5.3 Усиление фундамента

60	1106-0101-0120	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство НР=72% Коб =-1	м3	-19.23	44 921.82	3 094.88	-863 847	-59 515	-680 586	-97 804.00	-1 038 583.00
					6 435.07	628.85	-123 746.00	-12 093	-	-76 932.00	
61	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм Коб =-1	1 т	-0.2789	455 717.00	-	-127 099	-	-127 099	-	-137 267.00
					-	-	-	-	-	-10 168.00	

Итого по разделу 5 **-4 646 908** -3 630 129.00

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге -398 378
- затраты на эксплуатацию машин, тенге -244 764
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге -69 050
- материалы, изделия и конструкции, тенге -3 323 001
- накладные расходы, тенге -336 547
- сметная прибыль (8 %), тенге -344 216

Итого по ИСКЛЮЧИТЬ **-27 059 550**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге -5 434 615
- затраты на эксплуатацию машин, тенге -1 212 783
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге -420 247
- материалы, изделия и конструкции, тенге -14 734 035
- накладные расходы, тенге -3 778 336
- сметная прибыль (8 %), тенге -1 899 780

ДОБАВИТЬ

Раздел 1 Добавить

1	1115-0108-1609	Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х600 мм по металлическому каркасу НР=72%	м2	1427.05	1 858.08	11.46	2 651 573	16 354	-	1 902 259.00	4 918 139.00

					1 846.62	4.77	2 635 219.00	6 807	-	364 307.00	
2	232-401-0101	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм	1 м2	1498.4025	4 122.00	-	6 176 415	-	6 176 415	-	6 670 528.00
					-	-	-	-	-	494 113.00	
3	1308-0305-0319	Светильник. Монтаж в подвесных потолках НР=72%	шт.	300	1 993.29	22.21	597 987	6 663	14 076	417 679	1 096 919
					1 924.16	9.54	577 248.00	2 862	-	81 253	
4	247-102-1608 прим.	Светильник офисный светодиодный, типа Office Стандарт	1 шт.	300	14 111.00	-	4 233 300	-	4 233 300	-	4 571 964
					-	-	-	-	-	338 664.00	
5	1111-0101-3504	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство НР=72%	м2 покрытия	1471.36	787.20	50.08	1 158 255	73 686	51 395	770 497.00	2 083 052.00
					702.19	25.12	1 033 174.00	36 961	-	154 300.00	
6	215-304-0109	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 12 мм	1 м2	1511.08672	4 030.00	-	6 089 679	-	6 089 679	-	6 576 853.00
					-	-	-	-	-	487 174.00	
7	1121-0301-0101	Кабель сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами НР=72%	м	624.026	536.37	3.34	334 709	2 084	28 530	219 158	598 176
					487.31	0.47	304 094.11	293	-	44 309	
8	243-106-0301	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 2х1,5 (ок)-0,66	1 км	0.6365	249 386.00	-	158 736	-	158 736	-	171 435
					-	-	-	-	-	12 699	
9	1109-0606-0110	Ограждения. Монтаж НР=72%	т конструкций	0.6	84 866.19	9 726.22	50 920	5 836	2 603	31 517.00	89 032.00
					70 800.91	2 155.02	42 481.00	1 293	-	6 595.00	
10	214-205-0102	Труба стальная квадратная из углеродистой стали ГОСТ 13663-86 наружными размерами от 30 х 30 мм до 90 х 90 мм	1 т	0.6	437 427.00	-	262 456	-	262 456	-	283 452.00
					-	-	-	-	-	20 996.00	

Итого по ДОБАВИТЬ	**27 059 550**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 592 216
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	104 623
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	48 216
- материалы, изделия и конструкции, тенге	17 017 191
- накладные расходы, тенге	3 341 110
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 004 411
Итого по ИСКЛЮЧИТЬ	**-27 059 550**
Итого по ДОБАВИТЬ	**27 059 550**
ИТОГО ПО КОРРЕКТИРОВОЧНОЙ СМЕТЕ	**0**

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик:

Государственное учреждение "Отдел образования Успенского района» управления образования Павлодарской области" БИН 940340000461

(наименование

И.о. руководителя Инербаев Е.У.

(должность, подпись,

Место печати (при наличии)

"СОГЛАСОВАНО"

Авторский надзор:

ТОО "Инжиниринг Проект 2050" БИН 090540010192

Жантурсунов И.Р.

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный

Место печати (при наличии)

"СОСТАВИЛ"

Подрядчик:

ТОО "СКЭР" БИН 971240003579

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный

Директор Харин В.М.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

SANA-2015 22.4D от 06.10.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область Успенский район

Заказ

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел образования Успенского района» управления образования Павлодарской области" БИН 940340000461,Павлодарская область, Успенский район,с.Успенка, ГЕРИНГА, 17

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: ТОО "СКЭР", БИН 971240003579, Павлодарская область, г. Павлодар, Куанова, 18А

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: Капитальный ремонт здания школы, водоснабжения, канализации и благоустройства пришкольной территории КГУ "Ковалевская основная общеобразовательная школа Успенского района» Павлодарской области

(наименование, адрес)

Объект: Капитальный ремонт здания школы

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 1 от 08.01.2025 г.

Акт приемки выполненных работ № 1 от 16.05.2025 г.

за Май месяц 2025 г.

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Корректировочная смета №1											
1	1	1115-0108-1609	Потолки. Облицовка плитами из минерального волокна размером 600х600 мм по металлическому каркасу НР=72%	м2	1427.05	1 858.08	11.46	2 651 573	16 354	-	1 902 259.00	4 918 139.00	
						1 846.62	4.77	2 635 219.00	6 807	-	364 307.00		
2	2	232-401-0101	Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм	1 м2	1498.4025	4 122.00	-	6 176 415	-	6 176 415	-	6 670 528.00	
						-	-	-	-	-	494 113.00		

3	3	1308-0305-0319	Светильник. Монтаж в подвесных потолках НР=72%	шт.	300	1 993.29	22.21	597 987	6 663	14 076	417 679	1 096 919	
						1 924.16	9.54	577 248.00	2 862	-	81 253		
4	4	247-102-1608 прим.	Светильник офисный светодиодный, типа Office Стандарт	1 шт.	300	14 111.00	-	4 233 300	-	4 233 300	-	4 571 964	
						-	-	-	-	-	338 664.00		
5	5	1111-0101-3504	Покрытия из плит древесностружечных. Устройство НР=72%	м2 покрытия	1471.36	787.20	50.08	1 158 255	73 686	51 395	770 497.00	2 083 052.00	
						702.19	25.12	1 033 174.00	36 961	-	154 300.00		
6	6	215-304-0109	Плита OSB-3, E1, E2 ГОСТ 10632-2007 толщиной 12 мм	1 м2	1511.08672	4 030.00	-	6 089 679	-	6 089 679	-	6 576 853.00	
						-	-	-	-	-	487 174.00		
7	7	1121-0301-0101	Кабель сечением до 6 мм2. Прокладка с креплением скобами	м	624.026	536.37	3.34	334 709	2 084	28 530	219 158	598 176	
						487.31	0.47	304 094.11	293	-	44 309		
8	8	243-106-0301	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 2,	1 км	0.6365	249 386.00	-	158 736	-	158 736	-	171 435	
						-	-	-	-	-	12 699		
9	9	1109-0606-0110	Ограждения. Монтаж НР=72%	т конструкций	0.6	84 866.19	9 726.22	50 920	5 836	2 603	31 517.00	89 032.00	
						70 800.91	2 155.02	42 481.00	1 293	-	6 595.00		
10	10	214-205-0102	Труба стальная квадратная из углеродистой стали	1 т	0.6	437 427.00	-	262 456	-	262 456	-	283 452.00	
						-	-	-	-	-	20 996.00		

Итого	**27 059 550**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 592 216
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	104 623

- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	48 216
- материалы, изделия и конструкции, тенге	17 017 191
- накладные расходы, тенге	3 341 110
- сметная прибыль (8 %), тенге	2 004 411
Всего	**27 059 550**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**541 191**
Итого с непредвиденными	**27 600 741**
Итого в текущих ценах 2023 г. Кпер=1,079	**29 781 199.84**
Итого с понижающим коэфф. 0,98	**29 185 575.84**
НДС (12%)	3502269.10
Итого	**32 687 844.94**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "СКЭР" БИН 971240003579
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Харин В.М.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

Государственное учреждение "Отдел образования Успенского района» управления образования Павлодарской области" БИН 940340000461
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

И.о. Руководитель отдела Инербаев Е.У.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

ТОО "Инжиниринг Проект 2050" БИН 090540010192
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Эксперт авторского надзора Жантурсунов И.Р.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора:

ТОО "QazEngineeringCompany" БИН 180340033715
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Туленов Ж.Ж.
(должность, подпись, расшифровка подписи)