Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

28.03.2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Бабэк Курылыс», Республика Казахстан, Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга, Есет батыра, 22, БИН 060540003598**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Азизов Рахиб Хазайыр Оглы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **«Строительство школы на живом массиве «Акжар-2» на 300 обучающихся в городе Актобе Актюбинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, тел.8 (7172) 57-02-08, индекс 010000, г.Астана, район Нұра, улица Сығанақ, строение17/10**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: Т**00** "STROYBUILD-01", ТОО «BenarPlus», ТОО "Алихан ойл , ТОО"Информстройсервис"

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «СП Илек- Волга Проект» №7 06.05.24 , №152**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а **АО "«Samruk-Kazyna Construction», №235-П 21.05.2024**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь проектируемого участка	га	1.41			1.41
Площадь застройки	М2	3839,1			3839,1
Площадь отмостки	М2	290,0			290,0
Площадь озеленения	М2	1634,31			1634,31
Площадь дорожных. Тротуарных и спортивных покрытий	М2	6226,19			6226,19
Площадь грунтового покрытия		27.23%			27.23%

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

<u>Объект расположен на территории жилого массива «Акжар-2» в городе Актобе Актюбинской области. Здание школы рассчитано на 300 мест. Здание школы – двухэтажное, состоит из трех корпусов скомбинированных в прямоугольную форму, внутри которой расположен внутренний дворик для отдыха обучающихся. Высота</u>

этажа -3,3 метра (в чистоте 3,0м) Организационно-педагогическая структура школы 1:1:1, то есть полная средняя школа с одной параллелью. Здание запроектировано в виде цельного комплекса объемов с единым общешкольным центром. Главные входы в здание разделены на два потока: 1-начальная школа с предшколой (0-4 кл.) и второй вход предназначен для основной (5-9 кл) и старшей школы (10-11 кл.). Входы в школу организованны через вестибюли с зонами гардероба (индивидуальные шкафчики) через проходную систему.

На первом этаже расположены; - Учебное блоки младших классов (предшкола, первый класс, игровая, санузлы собраны в единый блок), -Кабинет химии (интегрированная лабратория химии/физики/биологии), кабинет физики (интегрированная лаборатория химии/физики/биологии), учебные классы (кабинет казахского языка и лит-ры, математика-кабинет интеллектуальных игр и развития логики, кабинет английского языка) мастерские ("Дизайн и технологии", "Культура дома") -Административные помещения (помещение охраны, приемная , кабинет руководителя организации образования, учительская, коворкинг для учителей, кабинет зам руководителя) - Зал хореографии с раздевальными; -Спортивный зал с размерами в осях 36,0х18,0, с высотой этажа до низа конструкций 7,00м. В спортблок входят помещения: раздевальные, душевые, санузлы, ПУИ, снарядная). Со спортзала предусмотрен отдельный выход на улицу, который ведет на открытый пришкольный стадион; - Медицинский блок (кабинет врача, изолятор, процедурный кабинет, ПУИ, санузел, ожидальная). -Пищеблок состоит из помещений: загрузочная, кл.пищевых отходов и моечная оборотной тары, кл.тары, кладовая сухих продуктов, кладовая овощей, охлаждаемые камеры среднетемпературные, охлаждаемая камера низкотемпературная, кабинет зав производства, помещение персонала с душевой, доготовочный цех овощных полуфабрикатов*, доготовочный цех мясных и рыбных полуфабрикатов, холодный цех, горячий цех с зоной раздачи готвых блюд, обеденный зал на 80 пос. мест Второй этаж включает в себя помещения: -Начальная школа: учебные классы- 2,3,4 классы, кабинет для проведения цифровой грамотности, информатики и робототехники, кабинет для раздельного обучения по предметам лингвистического направления в начальной школе (каз./русс/англ. языки), блок санузлов; - Основная и старшая (полная) школа: кабинет начальной военной и технологической подготовки с оружейной, учебные классы (кабинет истории и основ государства, кабинет географии, кабинет поддержки инклюзивного образования при организациях образования, кабинет математики, интеллектуальных игр и развития логики, кабинет русского языка и литературы, кабинет робототехники, кабинет информатики (IT класс), совмещенный кабинет "Визуальное искусство"(5-9кл), "Графики и проектирования" (10-11кл), "Дизайн и технология", STEM-лаборатория, кабинет биологии (интегрированная лаборатория химии/физики/биологии)+биотехнологии с лаборантской, мастерская по разделу "Культура питания", кабинет музыки для 1-6 кл, административные помещения (сенсорная комната, кабинет логопеда и психолога, кабинет соц. педагога, кабинет юриста, кабинет специалиста отдела кадров, кабинет зам.директора по АХЧ, кабинет бухгалтера. -Библиотека которая включает в себя зоны: читального зала, Е-библиотеки, зона книгохранилища на 10000 ед. книг с зоной выдачи книг. - Актовый зал с эстрадой на 100 пос.мест с учетом мест для м.м.г.н .Актовый зал разделен на зоны: зона амфитеатра и зона портера. А так же проектом предусмотрен второй выход с актового зала непосредственно наружу через лестницу типа Л-1. Для актового зала предусмотрены санузлы с умывальниками и унитазами из расчета 1

умывальник и 1 унитаз на 30 мест согласно требованиям пункта 92, и Приложения 6 СП № КР ДСМ-76 от 05.08.2021 г. А так же проектом предусмотрены санузлы для мальчиков и девочек из расчета 1 унитаз на 20 девочек, 1 умывальник на 30 девочек, 1 унитаз на 30 мальчиков, 1 умывальник на 30 мальчиков. И предусмотрены санузлы для ММГН, а так же в основной школе предусмотрены комнаты личной гигиены девочек. и запроектированы санузлы для педологического состава. Блок санузлов располагается на каждом этаже школы в младшей школе и основной школе. Строительно-конструктивный тип проектируемой школы - кирпичный с наружными и внутренними несущими стенам с диском перекрытий из сборных железобетонных плит. Строительно конструктивный тип спортзала – каркас из железобетонных колон сечением 400х500 и газобетонных блоков. Покрытие спортзала по металлическим фермам (пролет 18м).

Проектируемое здание относится к классу функциональной пожарной опасности - Ф4.1 (школы). Конструкции, принятые для строительства здания, обеспечивают II степень огнестойкости . Класс конструктивной пожарной опасности С0.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2024 г.;**
окончание работ **февраль 2025 г.;**
при продолжительности строительства, месяц: **9 месяца;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 месяца;**
фактически, месяц: **9 месяца ;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **70,21%** и фактически применено **70,21%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии):

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

МАМЛЕКЕТТИК КАДАСТРЛЕР ЖӨНҮНДӨГҮ МАМЛЕКЕТТИК КЫЗМАТТАРЫ РЕСПУБЛИКАЛЫК МЕМЛЕКЕТТИК КӨЧМӨ МҮЛКТҮ ЖӨНҮНДӨГҮ МАМЛЕКЕТТИК КАСИПОРНУНУН ДИРЕКТЕР КОРЫНА ЕНГИЗИЛДИ
№ 10-02-01-12/250101
2025 ж. « 03 » 02

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Директор Актобинского ДЭСР

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

АО «Актобе Su-energy group», нач. ПТО Мухамбетов А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

25.12.2024г.

Сети в границах бывшей приаэродромной территории ст. 40, КЕGOC обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения соответствует проектной

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

«Строительство школы на живом массиве «Акжар-2» на 300 обучающихся в городе Актобе Актюбинской области»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Бабэк Курылыс», Директор Азизов Рахиб Хазайыр Оглы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

подпись, дата Место печати (при наличии)