Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **ТОО "Гимарат KZ"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "KazStroyBazis"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Капитальный ремонт административного здания по адресу: Карагандинская область, г.Темиртау, улица Караганды, строение 16**

(наименование, адрес)

Объект: **Административное здания**

( наименование)

Договор подряда (контракт) **№9** от **25.05.2024 Г.**

# Акт выполненных работ №1

за **Июнь 2024** (месяц, год) на **2-1-1 Ремонтные работы** работы

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | **Раздел 1: ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ** | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 6106-0304-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2023* | **Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж. Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5.** | т конструкций | 0,162 | 151 396,0<br>98 347,0 | 48 381,0<br>12 854,0 | 24 526,0<br>15 932,0 | 7 837,0<br>2 082,0 | 756,0 | | 24 526,0 | |
| 2 | 2 | 1146-0401-0104<br>*РСНБ РК 2022* | **Стены кирпичные. Разборка.** | $м^3$ | 24,6732 | 47 879,0<br>37 097,0 | 10 782,0<br>3 354,0 | 1 181 328,0<br>915 302,0 | 266 027,0<br>82 754,0 | | | 1 181 328,0 | |
| 3 | 3 | 6108-0204-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2023* | **Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах.**<br>*Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5.* | $м^2$ | 9 | 6 249,0<br>6 151,0 | 98,0<br>31,0 | 56 241,0<br>55 359,0 | 882,0<br>279,0 | | | 56 241,0 | |
| 4 | 4 | 6108-0401-0103<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2023* | **Ворота секционные площадью 18 $м^2$. Монтаж.**<br>*Разборка (демонтаж) металлических конструкций, применен коэффициент к затратам труда - 0,6, к времени эксплуатации машин - 0,7, к расходу материалов - 0,5.* | $м^2$ | 31,82 | 2 736,0<br>2 731,0 | 5,0<br>0,0 | 87 060,0<br>86 900,0 | 159,0<br>0,0 | | | 87 060,0 | |
| 5 | 5 | 1146-0401-1103<br>*РСНБ РК 2022* | **Заполнение дверных и воротных проемов деревянное.Разборка.** | $м^2$ | 161,79 | 4 568,0<br>4 054,0 | 514,0<br>189,0 | 739 057,0<br>655 897,0 | 83 160,0<br>30 578,0 | | | 739 057,0 | |
| 6 | 6 | 1146-0401-1101<br>*РСНБ РК 2022* | **Заполнение оконных проемов деревянное с подоконными досками.Разборка.** | $м^2$ | 184,5 | 7 871,0<br>7 357,0 | 514,0<br>189,0 | 1 452 200,0<br>1 357 366,0 | 94 832,0<br>34 870,0 | | | 1 452 200,0 | |
| 7 | 7 | 1146-0201-0802<br>*РСНБ РК 2022* | **Стены и потолки.Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей.** | $м^2$ | 4 132 | 942,0<br>942,0 | 0,0<br>0,0 | 3 892 344,0<br>3 892 344,0 | 0,0<br>0,0 | | | 3 892 344,0 | |
| 8 | 8 | 1212-0104-0501<br>*РСНБ РК 2022* | **Зачистка от набелов потолков.** | $м^2$ | 1 442,7 | 717,0<br>717,0 | 0,0<br>0,0 | 1 034 416,0<br>1 034 416,0 | 0,0<br>0,0 | | | 1 034 416,0 | |
| 9 | 9 | 1146-0201-0802<br>*РСНБ РК 2022* | **Отбивка внутренней штукатурки заменяемых оконных и дверных откосов.** | $м^2$ | 158,96 | 942,0<br>942,0 | 0,0<br>0,0 | 149 740,0<br>149 740,0 | 0,0<br>0,0 | | | 149 740,0 | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 10 | 10 | 1146-0401-0801<br>РСНБ РК 2022 | Разборка стяжки из мелкозернистого бетона В7,5 толщ.40мм. | м³ | 18,83 | 62 919,0<br>41 731,0 | 21 188,0<br>6 591,0 | 1 184 765,0<br>785 795,0 | 398 971,0<br>124 109,0 | | | 1 184 765,0 | |
| 11 | 11 | 1207-0101-0208<br>РСНБ РК 2022 | Полы цементные/Бетонные В15. Разборка покрытия. | м² | 470,75 | 7 221,0<br>5 354,0 | 1 867,0<br>588,0 | 3 399 286,0<br>2 520 396,0 | 878 890,0<br>276 801,0 | | | 3 399 286,0 | |
| 12 | 12 | 1207-0101-0302<br>РСНБ РК 2022 | Плинтусы цементные и из керамической плитки.Разборка. | м | 362,82 | 576,0<br>576,0 | 0,0<br>0,0 | 208 984,0<br>208 984,0 | 0,0<br>0,0 | | | 208 984,0 | |
| 13 | 13 | 1146-0401-0801<br>РСНБ РК 2022 | Разборка стяжки из мелкозернистого бетона В7,5 толщ.40мм. | м³ | 16,806 | 62 919,0<br>41 731,0 | 21 188,0<br>6 591,0 | 1 057 417,0<br>701 331,0 | 356 085,0<br>110 768,0 | | | 1 057 417,0 | |
| 14 | 14 | 1207-0101-0208<br>РСНБ РК 2022 | Полы цементные/Бетонные В15. Разборка покрытия. | м² | 420,15 | 7 221,0<br>5 354,0 | 1 867,0<br>588,0 | 3 033 903,0<br>2 249 483,0 | 784 420,0<br>247 048,0 | | | 3 033 903,0 | |
| 15 | 15 | 1207-0101-0302<br>РСНБ РК 2022 | Плинтусы цементные и из керамической плитки.Разборка. | м | 444,75 | 576,0<br>576,0 | 0,0<br>0,0 | 256 176,0<br>256 176,0 | 0,0<br>0,0 | | | 256 176,0 | |
| 16 | 16 | 1146-0401-0801<br>РСНБ РК 2022 | Разборка стяжки из мелкозернистого бетона В7,5 толщ.40мм. | м³ | 16,606 | 62 919,0<br>41 731,0 | 21 188,0<br>6 591,0 | 1 044 833,0<br>692 985,0 | 351 848,0<br>109 450,0 | | | 1 044 833,0 | |
| 17 | 17 | 1207-0101-0208<br>РСНБ РК 2022 | Полы цементные/Бетонные В15. Разборка покрытия. | м² | 415,15 | 7 221,0<br>5 354,0 | 1 867,0<br>588,0 | 2 997 798,0<br>2 222 713,0 | 775 085,0<br>244 108,0 | | | 2 997 798,0 | |
| 18 | 18 | 1207-0101-0302<br>РСНБ РК 2022 | Плинтусы цементные и из керамической плитки.Разборка. | м | 508,05 | 576,0<br>576,0 | 0,0<br>0,0 | 292 637,0<br>292 637,0 | 0,0<br>0,0 | | | 292 637,0 | |
| 19 | 19 | 1208-0101-0201<br>РСНБ РК 2022 | Кровли из рулонных материалов. Разборка покрытий. | м² кровли | 540 | 701,0<br>701,0 | 0,0<br>0,0 | 378 540,0<br>378 540,0 | 0,0<br>0,0 | | | 378 540,0 | |
| 20 | 20 | 6110-0302-0101<br>ЕСЦ РСНБ РК 2023 | Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 30 мм. ДЕМОНТАЖ. | м² стяжки | 486 | 1 011,0<br>790,0 | 221,0<br>45,0 | 491 346,0<br>383 940,0 | 107 406,0<br>21 870,0 | | | 491 346,0 | |
| 21 | 21 | 6111-0402-0202<br>ЕСЦ РСНБ РК 2023 | ДЕМОНТАЖ. Утепление керамзитом. | м³ утеплителя | 56,7 | 12 592,0<br>8 814,0 | 3 778,0<br>793,0 | 713 966,0<br>499 754,0 | 214 213,0<br>44 963,0 | | | 713 966,0 | |
| 22 | 22 | 414-104-0501<br>РСНБ РК 2022 | Мусор строительный (механизированная). Погрузка. | т | 101 | 254,0 | | 25 654,0 | | | | 25 654,0 | |
| 23 | 23 | 411-102-0110<br>РСНБ РК 2022 | Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 10 км. | т км | 1 010 | 123,0 | | 124 230,0 | | | | 124 230,0 | |
| | | | Итого по разделу 1: ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ | | | | | 23 826 447,0<br>19 355 990,0 | 4 319 815,0<br>1 329 680,0 | 756,0<br>0,0 | 0,0<br>0,0 | 23 826 447,0 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Раздел 2: Парапет | | | | | | | | | | |
| 24 | 24 | 6105-0201-0101<br>ЕСЦ РСНБ РК 2023 | Кладка однослойных наружных стен из кирпича однослойных простых. | м³ | 39 | 71 409,0<br>28 250,0 | 7 364,0<br>1 563,0 | 2 784 951,0<br>1 101 750,0 | 287 196,0<br>60 957,0 | 1 396 005,0 | | 2 784 951,0 | |
| 25 | 25 | 6105-0401-0101<br>ЕСЦ РСНБ РК 2023 | Кладка из кирпича.Расшивка швов. | м² стен (без вычета проемов) | 102,631579 | -1 283,0<br>-1 283,0 | 0,0<br>0,0 | -131 676,0<br>-131 676,0 | 0,0<br>0,0 | | | -131 676,0 | |
| 26 | 26 | 6103-0401-0301<br>ЕСЦ РСНБ РК 2023 | Устройство железобетонной перемычки. | м³ | 0,4 | 128 435,0<br>65 481,0 | 10 916,0<br>1 969,0 | 51 374,0<br>26 192,0 | 4 367,0<br>788,0 | 20 815,0 | | 51 374,0 | |
| 27 | 27 | 214-210-0201<br>РСНБ РК 2022 | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм. | | 0,02768 | 302 576,0 | | 8 375,0 | | 8 375,0 | | 8 375,0 | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | | | т | | | | | | | | | |
| 28 | 28 | 214-210-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм. | т | 0,00828 | 311 428,0 | | 2 579,0 | | 2 579,0 | | 2 579,0 | |
| 29 | 29 | 6105-0201-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2023* | Кладка однослойных наружных стен из кирпича однослойных простых. | $м^3$ | 7 | 71 409,0<br>28 250,0 | 7 364,0<br>1 563,0 | 499 863,0<br>197 750,0 | 51 548,0<br>10 941,0 | 250 565,0 | | 499 863,0 | |
| 30 | 30 | 6105-0401-0101<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2023* | Кладка из кирпича.Расшивка швов. | $м^2$ стен (без вычета проемов) | 18,421053 | -1 283,0<br>-1 283,0 | 0,0<br>0,0 | -23 634,0<br>-23 634,0 | 0,0<br>0,0 | | | -23 634,0 | |
| 31 | 31 | 6105-0401-0103<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2023* | Армирование при кладке стен и других конструкций /Сетка СТ-1/. | т | 0,023025 | 681 999,0<br>292 847,0 | 6 380,0<br>1 575,0 | 16 317,0<br>7 006,0 | 153,0<br>38,0 | 9 158,0 | | 16 317,0 | |
| 32 | 32 | 6103-0701-0804<br>*ЕСЦ РСНБ РК 2023* | Болты анкерные на поддерживающие конструкции.Установка при бетонировании. | т | 0,01606 | 188 614,0<br>178 279,0 | 5 767,0<br>1 549,0 | 3 029,0<br>2 863,0 | 93,0<br>25,0 | 73,0 | | 3 029,0 | |
| 33 | 33 | 214-210-0202<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм. | т | 0,01606 | 285 546,0 | | 4 586,0 | | 4 586,0 | | 4 586,0 | |
| 34 | 34 | 1106-0701-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Пояса в опалубке. Устройство. | $м^3$ | 0,78 | 85 113,0<br>43 641,0 | 11 813,0<br>2 120,0 | 66 388,0<br>34 040,0 | 9 215,0<br>1 654,0 | 23 133,0 | | 66 388,0 | |
| 35 | 35 | 214-210-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм. | т | 0,05538 | 302 576,0 | | 16 757,0 | | 16 757,0 | | 16 757,0 | |
| 36 | 36 | 214-210-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм. | т | 0,017784 | 311 428,0 | | 5 538,0 | | 5 538,0 | | 5 538,0 | |
| 37 | 37 | 1106-0501-0106<br>*РСНБ РК 2022* | Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м,периметром более 3 м.Устройство. | $м^3$ | 0,3276 | 60 530,0<br>25 735,0 | 11 846,0<br>2 207,0 | 19 830,0<br>8 431,0 | 3 881,0<br>723,0 | 7 518,0 | | 19 830,0 | |
| 38 | 38 | 214-210-0201<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм. | т | 0,017902 | 302 576,0 | | 5 417,0 | | 5 417,0 | | 5 417,0 | |
| 39 | 39 | 214-210-0101<br>*РСНБ РК 2022* | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм. | т | 0,00257 | 311 428,0 | | 800,0 | | 800,0 | | 800,0 | |
| | | | **Итого по разделу 2: Парапет** | | | | | 3 330 494,0<br>1 222 722,0 | 356 453,0<br>75 126,0 | 1 751 319,0<br>0,0 | 0,0<br>0,0 | 3 330 494,0 | |
| | | | **ИТОГО по акту** | | | | | 27 156 941,0<br>20 578 712,0 | 4 676 268,0<br>1 404 806,0 | 1 752 075,0<br>0,0 | 0,0<br>0,0 | 27 156 941,0 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Итого по акту** | | | | | | | | | | 27 156 941,0 | |
| | | **Оборудование** | | | | | | | | | | 0,0 | |
| | | **Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3%** | | 6,30% | | | | | | | | 1 710 887 | |
| | | **Затраты по ликвидации снежных заносов 0,3%** | | 0,30% | | | | | | | | 81 471 | |
| | | **Итого** | | | | | | | | | | 28 949 299 | |
| | | **Сметная прибыль 5%** | | 5% | | | | | | | | 1 447 465 | |

| № п/п | № позиции по смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость единицы, тенге | | Выполнено работ, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | | **Непредвиденные работы и затраты-5%** | | 5% | | | | | | | | 1 447 465 | |
| | | **Итого** | | | | | | | | | | 31 844 229 | |
| | | **2024 год - 100 %, К=1,075** | | 1,075 | | | | | | | | 34 232 546 | |
| | | **Тендерная скидка генподрядчика** | | 0,98 | | | | | | | | 33 547 895 | |
| | | **Скидка субподрядчика** | | 0,8 | | | | | | | | 26 838 316 | |
| | | **НДС** | | 12% | | | | | | | | 3 220 598 | |
| | | **Итого к оплате с НДС** | | | | | | | | | | 30 058 914 | |

**Сдал (подрядчик):**

**Товарищество с ограниченной ответственностью "KazStroyBazis"**

**Директор** _____ **Кайыркенов С.Е.**

**Принял (заказчик):**

**Товарищество с ограниченной ответственностью "Гимарат KZ"**

**Директор** _____ **Кайыркенов С.Е.**