Приложение 2
к приказу Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям
и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №235
Форма

Декларация о соответствии

«23» дек 2024 г.

дрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ғимарат KZ», г. Караганда, мкр. Степной-3, 1/4, 95, 00024**

наименование организации, юридический адрес

ице **руководитель Кайыркенов С.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

объекту: **«Капитальный ремонт административного здания по адресу: Карагандинская область, г.Темиртау, улица Караганды, строение 16», Карагандинская область, г.Темиртау, ул. Караганды,16.**

наименование, местонахождения объекта

казчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства города Темиртау», руководитель Жәкітай Н.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

достоверяет, что:

. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, радостроительной и строительной деятельности;

. Субподрядные организации: **ПК «Стэка», 15010315 от 01.06.2015 г.; ТОО«KazStroyBazis», 22003481 от 22.02.2022; ТОО «ПРОЕКТ «АИДА», 24029722 от 04.10.2024, ТОО «Технонадзор-ЛМЗ», 24013786 от 18.03.2024; ТОО «АКМ 9», 17012367 от 10.07.2017г., ТОО «Строй Монтаж Групп», 24012864 от 06.03.2024г.;ТОО «RACS-1», 22001694 от 31.01.2022г.**

наименование организации

. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АСП Абу-Нұр», 15-2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства города Темиртау» акимата города Караганды, №31/1 от 26.10.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1501,3	1432,8

Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	6436,3	6436,3
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **кровля – металлочерепица по деревянной обрешетке; водосток - наружный организованный; окна из ПВХ профилей толщиной 70 мм; заполнения дверных проемов - деревянные, металлопластиковые; внутренняя отделка стен – штукатурка, шпатлевка, окраска, керамическая плитка; отделка потолков – шпатлевка, окраска, акустические панели, алюминиевые кассетные панели; полы – линолеум, керамогранитная плитка; фасад-инженерная панель; освещение – светодиодные светильники;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2024 г.** ;
окончание работ **декабрь 2024 г.;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6** ;
фактически, месяц: **9** ;

. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) не выполнялась, так как данные работы не проводились.

. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами).

Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт административного здания по адресу: Карагандинская область, г.Темиртау, улица Караганды, строение 16»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Кайыркенов С.Е., руководитель ТОО «Ғимарат KZ»,

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Свиридов М.В., председатель ПК «СТЭКА»

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Алпысбайулы Ж., директор ТОО «KazStroyBazis»

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Абдрахманов А.Н., руководитель ТОО «ПРОЕКТ АИДА»

фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись

М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Алпысбайулы Ж., директор ТОО«Технонадзор-1983»

(фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Бычков А.Н., директор ТОО «АКМ 9»

(фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Галушко П.А., директор ТОО «Строй Монтаж Груп»

(фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Бескибальная Е.Н., директор ТОО «RACS-1»

(фамилия, имя отчество (при наличии) руководителя, подпись М.П. (при наличии)