Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от «___»_____2019 года
№_____

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«7» сентября 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): *ТОО «Основание», СКО, г. Петропавловск, ул. Мусрепова 30А*
наименование организации, юридический адрес

в лице: *директора Тимофеева Сергея Петровича*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство 27-ми квартирного жилого дома по ул. Ибраева, 111 в с.Явленка Есильского района, Северо-Казахстанской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Есильского района Северо-Казахстанской области», руководитель Имантаев К. Г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *ТОО «Сантехцентр» , ТОО «Планета-Связи».*
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) *ТОО «Лира», заказ № 0444.17*
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *Приказом КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Есильского района СКО» № 40 от 09.04.2018 года*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	2454,65	2454,65
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	6863,92	6863,92
В том числе подземной части	$м^3$	1366,34	1366,4
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	27	1436,25	743,04	27	1436,25	743,04
однокомнатных	9	344,79	136,08	9	344,79	136,08
двухкомнатных	9	475,5	245,34	9	475,5	245,34
трехкомнатных	9	615,96	361,62	9	615,96	361,62
четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание 27-ми квартирного дома 3-х этажное с размерами в осях 12х48 м, высота этажа 2,8 м, высота техподполья 1,8 м.
Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия. Фундаменты запроектированы ленточные из сборных ж/б бетонные блоков по ГОСТ 13579-78*и питы железобетонные ленточных фундаментов поо ГОСТ 13580-85. Наружные стены из керамического кирпича, перегородки-кирпичные и легкобетонные блоки. Перекрытие-сборные железобетонные панели по серии 1.141-1 в.60,63. Полы в квартирах-дощатые, линолеум на тканевой основе, а также в ваннах и туалетах керамическая плитка. Кровля-оцинкованный профлист с полимерным покрытием. Окна- из ПВХ с мет. Каркасом с 2х камерным остеклением. Двери наружные – индивидуальные металлические. Внутренняя отделка- эмалевая и водоэмульсионная покраска, глазурованая плитка.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____*май 2019 г.*___;
месяц, год
окончание работ _____*август 2020 г.*___;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____*7,5*_____;
фактически, месяц:___*15*_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует требованиям санитарных норм и правил, что подтверждается органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора

_____;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Сабирянов Р.Р. _____;
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство 27-ми квартирного жилого дома по ул. Ибраева, 111 в с.Явленка Есильского района, Северо-Казахстанской области»

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Основание», директор Тимофеев Сергей Петрович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)