Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» ноября 2024 г.

Заказчик: **ГУ "Тупкараганский районный отдел строительства", 130500, г.Форт-Шевченко., Мангистауская область. Тупкараганский район., Досана Тажиулы, 13, 87293828440**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от* ***«29» октября 2024г. ТОО «Компания АрАй-НС» в лице директора Уразбаева Алмаса Мэлсовича, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, город Тайынша, улица Западная, строение 174,***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от ***«29»октября 2024г., технического надзора ТОО "Снипстрой" эксперт Усербеков А.И. аттестат эксперта № KZ08VJE00047874 от 03.07.2019 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается) ***«29» октября 2024г., ТОО "Ақтау Сәулет-Құрылыс", Уразбаев А.М., приказ №12/23 от 05.12.2022 г.***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство водопровода села Кызылозен, Тупкараганского района, Мангистауской области»** ***новое строительство, второй – нормальный уровню ответственности.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **Мангистауская область, Тупкараганский район, Кызылозенский с.о.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего

право на землю **19.05.2022 года №8**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временно»го возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от"___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области" KZ28REA00309989 09.12.2022г., KZ18REA00427733 от 29.10.2024г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "Ақтау Сәулет-Құрылыс"***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***ГУ "Тупкараганский районный отдел строительства", № 46/1 от 12.09.2022 года***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ***декабрь 2022 года***

месяц, год

окончание работ: **октябрь 2024 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***6 месяца***;
фактически ***22 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба из ПЭ 110х6,6 HDPE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001	пм	6230		6345	
Труба 63х3,8 "Питьевая" HDPE SDR17 ГОСТ 18599-2001	пм	390,7		735,3	
Труба из полиэтилена 25х2,3 HDPE 100 SDR 11 ГОСТ 18599-2001	пм	2666		2551	
Труба из полиэтилена 32х2,3 HDPE 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001	пм	426		872	
Труба HDPE SDR17 -90х 5,4 "Питьевая" ГОСТ 18599-2001	пм	1271		1804,7	
Труба HDPE SDR17- 75х4,5 "Питьевая"	пм	176		113,1	
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1000 мм	компл.	13		13	
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1500 мм	компл.	154		154	
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø2000 мм	компл.	38		27	
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø2500 мм	компл.	5		0	
Опора освещение	шт	6		6	
Стойка СВ 105-5	шт	18		17	
Комплектная трансформаторная подстанция с маслянным трансформатором мощностью 63 кВА, на напряжение 10/0,4 кВ, ввод воздушный , вывод кабельный	компл.	1		1	
Комплектная трансформаторная подстанция с маслянным трансформатором мощностью 25 кВА, на напряжение 10/0,4 кВ, ввод воздушный , вывод кабельный	компл.	1		1	
Самонесущий изолированный провод (Тип-3), Сип-3 1х50	м	1610		1560	

4. Вода с эксплуатационных скважин с помощью подземных погружных насосов подается в водовод из труб ПНД с диаметром 63-90 мм к блочно-модульному зданию водоподготовки, далее в резервуары чистой воды РВЧ150 (2шт). С резервуаров с помощью модульной насосной станции II подъёма подается в проектируемую кольцевую сеть питьевого водоснабжения села. В насосные станции с погружным насосом 3-ей категории водоснабжения (примечание 3 п.10.1 СНиП РК 4.01-02-2009) предусмотрены в скважинах №1, №2, №3 Необходимая контрольно-измерительная, запорная арматура, вантузы, трубная обвязка размещены в водопроводном колодце диаметрами 2500м. Водопроводный колодец установлены на наземной части скважины и в обволовке. Способ забора воды – напорный при помощи погружного насоса размещенной на дне скважины соответствующие дебиту каждой скважины. Проектом предусмотрен насос типа SP7-17 (погружной центробежный агрегат), который находится внутри скважин. Подключение водовода к водозаборному сооружению осуществляется через напорный трубопровод. Для доведения исходной воды со скважин до «Питьевого качества» проектом предусмотрены локальная очистка на блочно-модульном сооружении водоподготовки полностью заводского изготовления. По желанию Заказчика для удобства обслуживания и рекомендованного с положительной стороны при эксплуатации (т.к. в селе установлены блочно-модульное здание водоподготовки фирмы ТОО «Qeruen XXI») приняты в проекте блочно-модульная локальная станция очистки воды указанной компании. Насосная станция II подъема предназначена для подачи чистой воды с резервуаров РВЧ 150 в распределительную кольцевую сеть. Максимальная расчетная производительность насосной станции для питьевого водоснабжения составляет 15,26 м3/час, напор 46м, для пожаротушения 33,26 м3/час с напором 47м. Насосы пожаротушения срабатывает при разборе воды с сети более 15,26м3/час. В модульной насосной станции II подъёма ENERGO NS BMZ BBF водоснабжения (примечание 3 п.10.1 СНиП РК 4.01-02-2009) размещена необходимая контрольно-измерительная, запорная арматура, трубная обвязка, которая входит в комплект поставки ТОО «Энергостан». Станция представляет собой блочно-модульное здание прямоугольной формы в плане полной заводской готовности, установленное на понтонах. Резервуары стальные горизонтальные объёмами 150 м3 запроектированы как накопители очищенной питьевой воды для обеспечения стабильной работы системы водоснабжения. Электроснабжение выполнен на основании технических условии АО «МРЭК» исх.№00-09-3-07/1481 и исх.№00-09-3-07/1782 от 31.05.2021г. Точка подключения существующие опоры №36 и №56, ячейки №10 ПС110- 10кв «Тюпкараган». Электроснабжения площадок до проектной КТП выполнено ВЛ-10кВ на опоре ж/бетонных стойках СВ-105. До вводных электрощитов кабель прокладывается подземно на глубине 0,8 м, длина трассы 920м и 180м.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***532 625,299 тысяч тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***282 424,491 тысяч тенге*** , оборудования, инструмента и инвентаря ***169 200,496 тысяч тенге*** ; и прочих затрат ***81 000,312 тысяч тенге***.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***500 943 881,20 тенге,*** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***480 528 986 тенге***; прочие затраты (авторского и технического надзора) **20 414 895,20** ***тенге***.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 85 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания __-___.

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства истроительства.

РЕШИЛ: **«Строительство водопровода села Кызылозен, Тупкараганского района, Мангистауской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Руководитель отдела Сатыбаев Мақсат Ғалымұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Усербеков А.И. аттестат эксперта № KZ08VJE00047874 от 03.07.2019 г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "Снипстрой", директор Каримбаев Б.С.**

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО "Ақтау Сәулет-Құрылыс" директор Аскар Б.А.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Ақтау Сәулет-Құрылыс» директор Аскар Б.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ТОО "Ақтау Сәулет-Құрылыс" главный инженер проекта Таубаев А.У.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Компания АрАй-НС» Уразбаев А.М.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1,285
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	0,59
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	6
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	17
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые Сип-3 1х50	км	1,56
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	6
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	6
10	Кабели:		
	1) марки АВБбШв сеч. 5х25 мм2	км	0,59

	2) марки АВБбШв сеч. 5х16 мм2	км	0,05
	3) марки АВБбШв сеч. 5х10 мм2	км	0,37
	4) марки АВБбШв сеч. 5х6 мм2	км	0,06
	5) марки АВБбШв сеч. 5х4 мм2	км	0,215
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	10
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

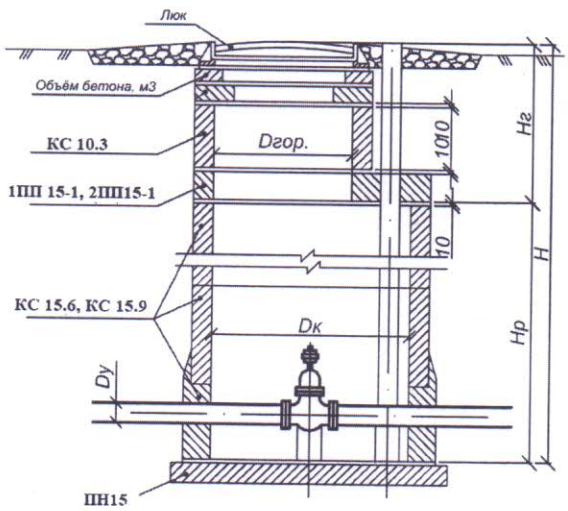
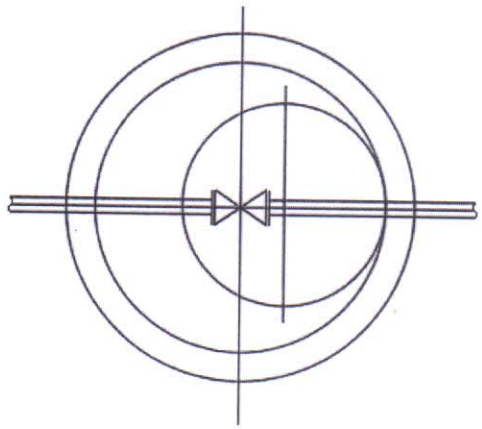
Заказчик: _Сатыбаев М.Г._____ м.п.

Авторский надзор: Таубаев А.У._____ м.п.

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	труба ПЭ 63 SDR 11-25х2,3 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001	м	2665	
	труба ПЭ 63 SDR 11-32х3,0 "питьевая" по ГОСТ 18599-2001	м	426	
	труба ПЭ100 SDR17-63х3.8м "питьевая" по ГОСТ 18599-2001	м	500	
	труба ПНД ПЭ100 SDR17-75х4.5мм "питьевая" по ГОСТ 18599-2001	м	187	
	труба ПНД ПЭ100 SDR 17 - Ø90х5,4 по ГОСТ 18599-2001	м	900	
	труба ПНД ПЭ100 SDR 17 - Ø110х6,6 по ГОСТ 18599-2001	м	6230	
	труба стальная электросварная Ø108х4 по ГОСТ 10704-91	м	230	
	труба стальная электросварная Ø89х4 по ГОСТ 10704-91	м	28,3	
2	Прочие устройства			
	водопроводные колодцы (в том числе МК)	шт	192	
	водопроводные колодцы с пожарными гидрантами	шт	30	
	задвижка Ø100	шт	17	
	задвижка Ø50	шт	13	
Канализация				
1	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	безнапорные полимерные трубы со структурированной стенкой КОРСИС SN8 Dn90	м	1185,9	
	безнапорные полимерные трубы соструктурированной стенкой КОРСИС SN8 Dn160	м	14,9	

Вертикальный разрез колодца	Горизонтальный разрез колодца
Масштаб 1:50	Масштаб 1:50
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец водопроводный ж/б	ГОСТ 8020-80	В25 СТ РК 1971-2010,ГОСТ 8020-2016	Ø2000	26	
2	Колодец водопроводный ж/б	ГОСТ 8020-80	В25 СТ РК 1971-2010,ГОСТ 8020-2016	Ø1500	154	
	Колодец водопроводный ж/б	ГОСТ 8020-80	В25 СТ РК 1971-2010,ГОСТ 8020-2016	Ø1000	13	
2	Колодец канализационный ж/б	ГОСТ 8020-80	В25 СТ РК 1971-2010,ГОСТ 8020-2016	Ø2000	1	

Заказчик: Сатыбаев М.Г. м.п.

Авторский надзор: Таубаев А.У. м.п.