	Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
	форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №б/н

"30" 10 2018 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительство Нуринского района», 100900 , Карагандинская область Нуринский район п. Нура, ул. Мынбаева 44**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «30» 10 2018 года ТОО «Элоим ЛТД», г. Караганда, ул. Крылова 35а, Лицензия ГСЛ № 008686 от 18.04.2002 года, Директор Плеханов А.А. .

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ ТОО «Alash-service KZ», Абдильдин Даулет Серикович, аттестат KZ71VJE00026079 от 12.05.2017 года.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ТОО «СтройБизнесКонсалтинг», г. Караганда ,Театральная 26, Бестембеков Ермек Жекенович, лицензия №13014877,23.09.2013 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство инженерно-коммуникационнойинфраструктуры к 10-тидвухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинскойобласти. Наружные сетиканализации

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Нуринский район, поселок Киевка, ул. Акпасова,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от

"24" февраля 2017 года №15-ө;16-ө;17-ө;18-ө ;19-ө;20-ө;21-ө ;22-ө;23-ө;24-ө;25-ө;26-ө;27-ө;28-ө;29-ө;30-ө;31-ө;32-ө ;33-ө;34-ө. аппарат акима пос. Киевка;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «СтройБизнесКонсалтинг» Проект №206

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства Нуринского района», №27/3-Н 01 августа 2018г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2018г.;

месяц, год

окончание работ октябрь 2018 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:1 месяц;

фактически, месяц: 1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: сброс стоков от домов запроектирован в жижесборник емк. 5 $м^3$. Бытовые стоки подлежат откачке специализированным автотранспортом в места, согласованные местными органами санитарно-эпидемиологических служб. Сети канализации проектируются из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб Ø110 по ГОСТ 54475-2011. В геологическом строении участка строительства принимают участие: суглинки, супесь. Грунтовые воды вскрыты на глубине 4.80-6.0 м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5219,07 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 5096 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство инженерно-коммуникационнойинфраструктуры к 10-тидвухквартирным арендным жилым домам №63-72 по ул. Акпасова в поселке Киевка Нуринского района Карагандинскойобласти. Наружные сетиканализации принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ «Отдел строительства Нуринского района» 30.10.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор ТОО «Alash-service KZ» 30.10.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор ТОО «СтройБизнесКонсалтинг» 30.10.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Элоим ЛТД» 30.10.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

	Приложение 13 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
4	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)полипропилен гофрированный двухслойный Ø110	м	140	
3	Смотровой колодец	шт	20	
	Выпуск			

Заказчик _____ 30.10.2018г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____ 30.10.2018г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П