Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09 августа 2019года № 632

Декларация о соответствии

«20» декабря 2024 года

Генеральный подрядчик ТОО «Баймен» Алматинская область Илийский район, с.Коянкус, ул.Абая,202а 8-727-239-05-58

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Байменова Ж.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт здании школы Тасашы с. Тасашы Кегенского района Алматинской области »**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел образования по Кегенскому району Управления образования Алматинской области" Алматинская область, Кегенский район, с.Кеген, Б Момышулы, 19а, БИН 180540005422**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «БЕНД-Стройсервис», ГСЛ №23021423**

наименование организации №лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «RedLine Pro» рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

утверждена **ГУ «Отдел образования по Кегенскому району Управления образования Алматинской области», № 12 от 28.12.2022 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Строительство административного здания имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее –м^2)	3562	3562
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объём	метр в кубе (далее – м^3)	39182	39182
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений, площадь застройки	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Отделка помещений (с согласованием Заказчика); демонтаж крылец с козырьками с последующим восстановлением по проекту; демонтаж козырька с тамбуром с последующим восстановлением;устройство фасада из металлосайдинга с утеплением ; пробивка и закладка проемов в стенах и перегородках; устройство пандуса для инвалидов; алюминиевые перегородки, установка оконных и дверных блоков, электромонтажные работы, капитальный ремонт системы отопления, водоснабжения и канализация, внутренняя отделка помещения, демонтаж и монтаж кровли, пожарно-охранная сигнализация, благоустройство территории, МАФы, наружное электроосвещение.

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **02.05.2024г.;;**
месяц, год
окончание работ **20.12.2024г**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5,5 месяцев;**
фактически, месяц: **7 месяцев;**
9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,88%**и фактически применено **98,88%**(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора):
10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларациям о соответствии);
10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации

_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результату лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Генеральный подрядчик считает объект **«Капитальный ремонт здании школы Тасашы с. Тасашы Кегенского района Алматинской области»**

наименование объекта (комплекса)

готовом к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
ТОО «Баймен»
Директор **Байменов Ж.Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.