Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

пос.Жанакорган «16» 02. 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Абу-Сер», Кызылординская область, г. Кызылорда, Кызылорда ул. Жаппасбай батыра, 119***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Серікбаева Рустем Ибрагимовича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту ***"Строительство школы на 300 мест в поселке Жанакорган Жанакорганского района Кызылординский области.***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ***КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области Руководитель-Туралиев Ерлан Каримбекович;***

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ » №14010598 от 21.07.2014 года, директор Бектибаев Н.;
б) ТОО "Р и А - Сервис ЛТД" № 14017718 от 24.11.2014 года., директор Алтынбекулы А.;
в) ТОО "Аксар Строй" № 20008209 от 11.06.2020 года, директор Таукеев Н.У. ;
г) ТОО "РУС.СИТИСТРОЙ" № 18023520 от 28.12.2018 года директор Әлтаев О.К..;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)

ТОО «Мулан» 007/16;

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области №126- НК от 12.08.2022г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее приняты)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	школа	300		300	

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м^2)	6378,71	6378,71
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м^3)	30145,47	30145,47

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здания школы запроектированы со стенами из керамического кирпича с продольными и поперечными стенами, со сборными железобетонными конструкциями ,фундаменты запроектированы ленточные и сборные железобетонные плиты на естественном грунтовом основании. Конструкции фундаментов, глубина их заложения и размеры приняты в соответствии с требованиями. Внутренние стены-из керамического кирпича, Перекрытие-многопустотное сборные плиты, Крыша –чердачная проходная, Кровля-металл черепица, Котельная- автономная котельная с 2 котлами. ТП резервуар на 5м3. Стоянка на автомашины, КТПН, Вертикальная планировка, Благоустройство и озеленение, МАФ, Наружные тепловые сети, Водопроводные и канализационные колодцы, Наружный газопровод, электрооборудование и внутренние электроосвещение. Слаботочные сети и устройства (Телефонизация, электрочасофикация, звонковая сигнализация, пожарная сигнализация)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***Декабрь – 2022 г;***
месяц, год

окончание работ Февраль***– 2023 г;***
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2* ;

фактически, месяц: *2* ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93,4% и фактически применено 86,8% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (электроснабжение):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (водоснабжение):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (газоснабжение):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (теплоснабжение):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению (телефонизация):

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Абу-Сер»*** считает объект: ***"Строительство школы на 300 мест в поселке Жанакорган Жанакорганского района Кызылординский области.*** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «Абу-Сер» Серікбаев Рустем Ибрагимович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись «_____» _____ 2024г.

дата М.П.