**"Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"**

КӨКШЕТАУ Қ.Ә., КӨКШЕТАУ Қ.

КОКШЕТАУ Г.А., Г.КОКШЕТАУ

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ18REA00443738 28.12.2024**

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Оспанбеков Б.А.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области", 20000, Кокшетау, Кокшетау, Абая, 89, 402905

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** «Строительство жилых домов (16шт.) по адресу: Акмолинская область, Буландынский район, с. Вознесенка ул. Ломоносова. (без благоустройства и наружных инженерных сетей). Корректировка.»

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, БУЛАНДЫНСКИЙ РАЙОН, ВОЗНЕСЕНСКИЙ С.О., С.ВОЗНЕСЕНКА

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 27.12.2024 года.

**Срок ввода в эксплуатацию** 01.02.2025 **года.**

**Источник финансирования**

**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано**

**Распоряжение акима Вознесенского сельского округа, Буландынского района, Акмолинской области;**

**Распоряжение акима Вознесенского сельского округа, Буландынского района, Акмолинской области**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 18.07.2024 ;18.07.2024 **года №** 36,37,38,39,40;41,42.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена** ТОО «NAP GROUP», 23009589, 21.04.2021 г., Рабочий проект, ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области», № 01-09/157 от 05.08.2024 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 27.12.2024, , Корчагин Александр Валерьевич;Фильчикова Юлия Антоновна;Наурызбаева Алтынкуль Аукеновна; Рахимбекова Гульаем Батырхановна;Антошкина Антонина Геннадьевна;Собарь Галина Михайловна;Зарва Ольга Валерьевна;Рахимбекова Гульаем Батырхановна, 87162523262;87162523262;87162523262;87162523262;87162523262; 87162523262;87162523262;87162523262, KZ60VJE00032485;KZ33VJE00032486;KZ19VJE00049131;KZ13VJE00033525; KZ88VJE00025094;KZ62VJE00022846;KZ17VJE00077879;KZ13VJE00033525, ;;;;;;;, ТОО «VS-Standard»;ТОО "VS-Standard";ТОО "VS-Standard";ТОО "VS-Standard";ТОО "VS-Standard";ТОО "VS-Standard";ТОО "VS-Standard";ТОО "VS-Standard"

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**4. Объект относится к** второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 1 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**

ТОО "МарСам" - Лицензия:24026295, 19.08.2024, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА, мкр.Шугыла, 40, 87052881111\r\nТОО «РХД-Строй» (субподрядная организация) - Лицензия:20018106 , 02.12.2020, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОКШЕТАУ Г.А., Г.КОКШЕТАУ, Е.Н.АУЕЛЬБЕКОВА, 166, 870507300442\r\nТОО «UMIT OMIR» (субподрядная организация) - Лицензия:24026498, 21.08.2024, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОКШЕТАУ Г.А., Г.КОКШЕТАУ, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, 158Г, 230240043087\r\nТОО "Ремстрой" (субподрядная организация) - Лицензия:24018905, 17.05.2024, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ, улица Асанбай Аскаров, 26, 970640002216\r\nПК "Агроспецмонтаж" (субподрядная организация) - Лицензия:16016238, 21.10.2016, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., УЛИЦА МУСРЕПОВА, 20, 87021692999\r\nТОО "Global-GH"(субподрядная организация) - Лицензия:17020663, 06.12.2017, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ, улица Жумабекова , 58, 87751173527\r\nТОО "StroyCom-LTD" (субподрядная организация) - Лицензия:20004057, 02.03.2020, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ, Микрорайон Нурсат, 58, 87751513343\r\nТОО "NDK Construction" (субподрядная организация) - Лицензия:0014994, 19.01.2022, , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, ПРОСПЕКТ ТУРАН, 22/1, 7 (702) 000-44-30

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 19.08.2024 ;23.08.2024 ;23.08.2024 ;23.08.2024 ;23.08.2024 ;23.08.2024 ;23.08.2024 ;23.08.2024 года № 11-02-6-298;1-п;2-п;3-п;4-п;5-п;6-п;7-п.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 01-09/161 от 21.08.2024 года назначен Бектимиров Чингис Даурембекович, руководитель отдела

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование университет им.Шокана Уалиханова, 2017, Строительство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** 1 от 21.08.2024 0:00:00 года назначен Утаров Мухамеджан Адахамович , начальник участка,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование Ташкентский политехнический университет им.Беруний, 1994 г., строительство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 30 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) разработчиком проекта** ТОО "NAP GROUP", 23009589, 21.04.2023 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОКШЕТАУ Г.А., Г.КОКШЕТАУ , М.Ауезова , 268 , 87074468380

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице Потапов Н.П. , эксперт

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от 21.08.2024 0:00:00 года № 18;

**2) организацией** ТОО "NAP GROUP" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОКШЕТАУ Г.А., Г.КОКШЕТАУ , М.Ауезова , 268

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Потапов Н.П. 23009589 от 21.04.2023 0:00:00 г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 19.08.2024 0:00:00 года № 11-02-6-300;

**3) экспертом** Потапов Н.П. , 23009589 от , 21.04.2023 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОКШЕТАУ Г.А., Г.КОКШЕТАУ , М.Ауезова , 268 , 87074468380

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от 19.08.2024 0:00:00 года № 11-02-6-300.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "КазСтройИнжиниринг";ТОО "КазСтройИнжиниринг";ТОО "КазСтройИнжиниринг" , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ, КАРАТАУСКИЙ РАЙОН;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. ШЫМКЕНТ, КАРАТАУСКИЙ РАЙОН;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ, КАРАТАУСКИЙ РАЙОН , пр .Н.Назарбаева;пр.Н.Назарбаева;пр.Н.Назарбаева , 80-4;80-4;80-4 , ;; , ;;

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

Мейірбеков Бақдәулет Қалманұлы;Мейірбеков Бақдәулет Қалманұлы;Мейірбеков Бақдәулет Қалманұлы KZ15VJE 00056769;KZ31VJE00056772;KZ47VJE00056775 от 21.08.2020 0:00:00;21.08.2020 0:00:00;21.08.2020 0:00:00

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от 19.08.2024 0:00:00;19.08.2024 0:00:00;19.08.2024 0:00:00 № 11-02-6-299;11-02-6-299;11-02-6-299,

**3) экспертом** Мейірбеков Бақдәулет Қалманұлы;Мейірбеков Бақдәулет Қалманұлы;Мейірбеков Бақдәулет Қалманұлы KZ15VJE00056769;KZ31VJE00056772;KZ47VJE00056775 от 21.08.2020 0:00:00;21.08.2020 0:00:00;21.08.2020 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ, КАРАТАУСКИЙ РАЙОН;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г. ШЫМКЕНТ, КАРАТАУСКИЙ РАЙОН;РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.ШЫМКЕНТ, КАРАТАУСКИЙ РАЙОН , пр .Н.Назарбаева;пр.Н.Назарбаева;пр.Н.Назарбаева , 80-4;80-4;80-4 , ;; , 87017584488;87017584488;87017584488

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от 19.08.2024 0:00:00;19.08.2024 0:00:00;19.08.2024 0:00:00 года № 11-02-6-299;11-02-6-299; 11-02-6-299

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.