Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» декабря 2024 года

Заказчик ***ГУ "Управление индустриально-инновационного развития Актюбинской области" руководитель Алибеков Досжан Серикович БИН 140740012056 тел:8 7132 41 11 53, инд 030010, Актюбинская область г.Актобе пр.Абулхаирхана, 40***.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

«__» _____ 2025 г. ТОО «АСУ-К», Актюбинская область, г. Актобе ул.Бокенбай батыра, 21, БИН: 021240011642, тел: 8 7132 90 59 84

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«__» _____ 2025 г. ТОО "ОРАЗБАЙ-2005", Кыдыралин Гибат Амзеевич, РК, Актюбинская область, г. Актобе с/к Саздинское лесничество, 50, 87016213943.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«__» _____ 2025 г. ТОО "IZBAS PROJECT GROUP", Избасканов Сабыргали Сабыршович, ГСЛ №22003943 25.02.2022 г., БИН 110540000035, тел.: 8(778) 255-55-41.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Реконструкция газопровода высокого давления и электроснабжения в районе Индустриальной зоны города Актобе, Актюбинской области», II (нормальный) технический сложный уровень ответственности***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: ***РК Актюбинская область, г.Актобе район Астана, Промзона 724***

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решение Актюбинского областного маслихата от 10.07.2024 года № 151;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «15» ноября 2024 года № KZ16REA00431649

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "IZBAS PROJECT GROUP" №22003943 25.02.2022.***

наименование проектной организации,

утвержденного(й) ***приказом № 62П АО "СПК "Актобе" от 10.06.2024г.***

дата и номер проекта, наименование организации,утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***15 ноября 2024 г.***;

месяц, год

окончание работ ***29 декабря 2024г.***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***3***;

фактически, месяц: ***1,5***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность реконструируемого газопровода	метр	581,0		581,0	
ВЛ 10 кВ	метр	884		884	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате, м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе, м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Наружные сети газоснабжения. Рабочий проект разработан на оснований задания на проектирование и в соответствии с СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03 101-2013 «Газораспределительные системы», МСН 4.03-01-2003, МСП 4.03-103 2005 «Газораспределительные системы», технического условия №518 от 12.05.2023г. выданных АПФ АО «КазТрансГазАймак» Актюбинский производственный филиал, Заключение по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций и инженерных сетей здания, Дефектный акт, утвержденный с АО «Социально предпринимательская корпорация «Актобе». Переврезка предусмотрена стальными отводами Ø426. Газопровод высокого давления I-категории запроектирован подземным способом из стальных труб с заводской изоляцией "Весьма усиленная" Ø426мм с толщиной стенки 8,0 мм по ГОСТ 10704-91 из стали В20 по ГОСТ 1050-88. Контроль качества сварных стыков подземного стального газопровода высокого давления I категории согласно СП РК 4.03-101-2013 г., табл.22 п.7 составляет 100%, Средняя глубина заложения подземного газопровода Ø426мм h–1,9м. Через каждые 500,0 м и на углах поворота газопровода установлены опознавательные знаки с правой стороны газопровода (по ходу газа) на расстоянии 1,0 м от газопровода. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскости стального газопровода выполнены с помощью стальных отводов по ГОСТ17375-2001г. Газопровод испытан на герметичность давлением (СП РК 4.03-101-2013 табл.23): подземный стальной газопровод высокого давления I-категории - 1,5 МПа в течении 24 часов. Весь надземный газопровод следует защищать от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски или эмали желтого цвета, предназначенной для наружных работ. Газопровод окрашен в желтый цвет, опоры – в черный цвет. Строительство и монтаж газопровода велись согласно МСН 4.03-01-2003г., МСП 4.03-103-2005г., СН РК 4.03-01-2011, СП РК 4.03-101-2013, «Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», «Требований к безопасности систем газоснабжения» и «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения». Данный проект соответствует второму (технически сложному) уровню ответственности согласно приказа №165 от 28 февраля 2015г.

Рабочий проект наружные сети электроснабжение разработан на оснований задания на проектирование и в соответствии с СП РК 4.04-107-2013, СН РК 4.04 07-2013 «Электротехнические устройства», технического условия №1 от 10.10.2023г. выдано ТОО «Управляющая компания Индустриальной зоны «Актобе», Заключение по обследованию и оценке технического состояния строительных конструкций и инженерных сетей здания, Дефектный акт, утвержденный с АО «Социально предпринимательская корпорация «Актобе». На основании выданных ТУ выполнено строительство ВЛ-10кВ проводом АС-35 отпаем от сущ.опоры ВЛ-10кВ «Насосная станция-1» от п/ст 110/35/10кВ «Индустриальная зона» ЗРУ-10кВ яч.306. Опоры проектируемой линии ВЛ-10кВ применены те, которые были демонтированы в проекте. Согласно техническому обследованию, железобетонные опоры типа СВ105-5 частично использованы для вторичного пользования, согласно проектуу. Трансформаторная подстанция, указанная в проекте, является существующим, система электрохимзащиты также существующее. Проектные решения приняты в соответствии с требованиями: - ПУЭ РК - Правил устройства электроустановок;-СН РК 4.04-07-2019 - Электротехнические устройства.; Проектом предусматривается:строительство линий ВЛ-10кВ с подключением существующего КТП 10/0,4кВ. Трасса вновь строящейся ВЛ-10кВ выбрана из условия оптимального прохождения по требованиям технических условий подключения, расположения объектов электроснабжения, норм проектирования и строительства, удобства обслуживания, расположения на пути следования естественных и искусственных препятствий. ВЛ 10 кВ выполняется исходя из климатических условий (III -ветровой, II гололедный районы) с длиной расчетных

пролетов для промежуточных опор П 10 1 -50м, для анкерных опор А10-1 -50 м. Для данного района по гололёду, длина анкерного участка принимается не более 1 км, сечение сталеалюминевых проводов не менее 95 мм. Напряжение в проводах АС -70 при наибольшей нагрузке или при низшей температуре воздуха не превышает 11,6 даН/мм2, при среднегодовой температуре 8,7 даН/мм2, максимальное тяжение в проводе 7,0 кН. В районах повышенной вероятности гибели крупных птиц на опорах ВЛ-10кВ со штыревыми изоляторами применяется траверсу ТМ24 с одинарными креплением проводов. При этом свободные изоляторы предохраняют птиц от поражения электрическим током. Опоры выполнены с применением существующих стоек СВ105-5 и траверс ТМ -24 на промежуточных опорах с одинарным креплением проводов. При этом свободные изоляторы предохраняют птиц от поражения электрическим током. На промежуточных опорах используются штыревые изоляторы ШФ 20-В, применяемые в районах загрязнения солончаковой пылью. На опорах анкерного типа провода крепятся при помощи натяжных изолирующих подвесок, содержащих два подвесных изолятора типа ПФ 70В (ПС-70Д). Сечение провода выбрано согласно выданным техническим условиям. Все электромонтажные работы вести согласно ПУЭ РК и СН РК 4.04.07-2019 «Электротехнические устройства». Монтаж и заземления электрооборудования выполнены согласно ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2019. Электромонтажные работы выполнены в соответствии с СН РК 4.04-07-2019 и ПУЭ РК. Район климатических условий принят: III - по гололеду, III - по ветру.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **84 300,604** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **74 486,654** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **84 300,604** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **74 486,654** тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря **0,00** тысяч тенге..

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Реконструкция газопровода высокого давления и электроснабжения в районе Индустриальной зоны города Актобе, Актюбинской области»***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Алибеков Досжан Серикович

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя *М.П. (при наличии)*

Технический надзор:

ТОО "ОРАЗБАЙ-2005", Кыдыралин Гибат Амзеевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата *М.П. (при наличии)*

Кыдыралин Гибат Амзеевич KZ50VJE00030046 от 31.08.2017г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись, дата *М.П. (при наличии)*

Авторский надзор:

ТОО "IZBAS PROJECT GROUP", Избасканов Сабыргали Сабыршович

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

подпись, дата *М.П. (при наличии)*

Акбалин Дархан Асылбекович, ГИП

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись, дата *М.П. (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) Ержанов Жусуп Олжабаевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии)

подпись руководителя *М.П. (при наличии)*

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	581,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	581,0	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d = 50 мм	шт		
	d = 150мм	шт		
	d = 200 мм	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной	шт		
	Кран стальной d = 20мм	шт		
	Кран стальной d = 32мм	шт		
	Кран стальной d = 50мм	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		

10	Затворы поворотные	шт
11	Регуляторы давления	шт
12	Скважины	шт
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт
	-//- (тип____, марка ____)	шт
	-//- (тип____, марка ____)	шт

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Коли-чество, м	Примечание
1	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	426х8,0 мм	581,0	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Алибеков Досжан Серикович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Акбалин Дархан Асылбекович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)