215	**1111-0101-2705**	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство НР=94 %**	**м2 покрытия**	**38,708**	2467,56	95 514	76 810	186 110
					2111	81 713	13 786	
	003-0132	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,20)	чел-ч	1,369	52,9913			
216	**1111-0101-3904**	**Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %**	**м плинтусов**	**54,856**	445,36	24 431	21 235	49 319
					411,82	22 591	3 653	
	003-0139	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,90)	чел-ч	0,236	12,946			

6.14 Дощатые ТД-12

227	**1111-0101-1001**	**Тепло- и звукоизоляция ленточная под лаги из плит древесноволокнистых. Устройство НР=94 %**	**м2 пола**	**85,9**	164,1	14 096	4 315	19 884
					53,44	4 590	1 473	
	003-0123	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,30)	чел-ч	0,0407	3,4961			
228	**1111-0101-1201**	**Лаги. Укладка по кирпичным столбикам НР=94 %**	**м2 пола**	**85,9**	2113,66	181 563	53 527	253 897
					662,9	56 943	18 807	
	003-0130	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,00)	чел-ч	0,447	38,3973			
229	**1111-0101-3302**	**Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство НР=94 %**	**м2 покрытия**	**85,9**	6789,7	583 235	71 967	707 619
					891,28	76 561	52 416	

	003-0130	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,00)	чел-ч	0,601	51,6259			
230	**1111-0101-3901**	**Плинтуса деревянные. Устройство НР=94 %**	**м плинтусов**	**52,8**	410,46	21 672	5 631	29 487
					113,45	5 990	2 184	
	003-0130	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,00)	чел-ч	0,0765	4,0392			
231	**1115-0403-0303**	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву НР=80 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**85,9**	1016,24	87 295	52 278	150 739
					760,74	65 348	11 166	
	003-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	0,467	40,1153			
6.18 Полы ТД-418								
244	**1111-0101-0902**	**Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит древесноволокнистых. Устройство НР=94 %**	**м2 изолируемой поверхности**	**35,656**	490,3	17 482	3 049	22 174
					90,97	3 244	1 642	
	003-0120	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,00)	чел-ч	0,0733	2,6136			
245	**1111-0101-1101**	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %**	**м2 стяжки**	**35,656**	934,47	33 319	15 380	52 596
					458,88	16 362	3 896	
	003-0122	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,20)	чел-ч	0,356	12,6935			

246	**1111-0101-1104**	**Стяжки бетонные. Устройство. добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1103 НР=94 % ктрр1=4; ктрм1=4; кэкс1=4; кмат1=4·**	**м2 стяжки**	**35,656**	3479,43	124 063	732	134 778
					21,84	779	9 984	
	003-0120	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2.00)	чел-ч	0,0176	0,6275			
247	**1111-0101-2705**	**Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство НР=94 %**	**м2 покрытия**	**35,656**	2467,56	87 983	70 754	171 436
					2111	75 270	12 699	
	003-0132	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3.20)	чел-ч	1,369	48,8131			
248	**1111-0101-3904**	**Плинтуса из плиток керамических. Устройство НР=94 %**	**м плинтусов**	**29,06**	445,36	12 942	11 249	26 127
					411,82	11 967	1 935	
	003-0139	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3.90)	чел-ч	0,236	6,8582			
		Итого по разделу 6				**4 639 076**		
		в том числе						
		- зарплата рабочих-строителей, тенге				960 448		
		- накладные расходы, тенге				893 558		
		- сметная прибыль (8 %), тенге				343 635		

Раздел 7 Отделка

7.1 Внутренняя отделка

270	**1115-0206-0206**	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %**	**м2 отделываемой поверхности**	**502,11**	1439,92	722 998	374 670	1 185 482
					932,74	468 338	87 813	
	003-0137	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,70)	чел-ч	0,5529	277,6166			
271	**1110-0403-0101**	**Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах НР=90 %**	**м2 потолка**	**32,424**	3688,55	119 598	47 314	180 264
					1621,36	52 571	13 353	
	002-0136	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,60)	чел-ч	0,9779	31,7074			
272	**1115-0206-0207**	**Потолки. Отделка внутренних поверхностей облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %**	**м2 отделываемой поверхности**	**32,424**	889,37	28 837	18 003	50 587
					694,03	22 503	3 747	
	003-0137	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,70)	чел-ч	0,4114	13,3392			
273	**1115-0405-0104**	**Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**329,6**	1009,66	332 784	206 725	582 670
					784	258 406	43 161	
	003-0134	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,40)	чел-ч	0,49	161,50			

274	**1115-0203-0203**	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80 %**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**854,158**	3010,09	2 571 092	867 715	3 713 912
					1269,84	1 084 644	275 105	
	003-0138	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,80)	чел-ч	0,74	632,0769			
275	**1115-0206-0203**	**Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=80 %**	**м2 отделываемой поверхности**	**778,618**	799,25	622 310	278 938	973 349
					447,81	348 673	72 100	
	003-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	0,2749	214,0421			
276	**1115-0405-0105**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**724,712**	573,82	415 854	214 283	680 548
					369,6	267 854	50 411	
	003-0134	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,40)	чел-ч	0,231	167,4085			
277	**1115-0203-0201**	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80 %**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**242,7974**	2120,15	514 767	233 948	808 612
					1058,85	257 086	59 897	

	003-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	0,65	157,8183			
278	**1115-0403-0308**	**Стены. Окраска улучшенная эпоксидными эмалевыми составами по штукатурке НР=80 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**269,132**	1407,75	378 871	164 143	586 454
					762,37	205 178	43 441	
	003-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	0,468	125,9538			
279	**1115-0107-0105**	**Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=80 %**	**м2 поверхности облицовки**	**102,458**	4769,77	488 701	199 206	742 940
					2430,34	249 008	55 033	
	003-0133	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,30)	чел-ч	1,547	158,5025			
280	**1112-0101-0716**	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа НС44-1000-0,7. Устройство НР=92 %**	**м2 кровли**	**41,878**	6035,67	252 762	34 909	310 685
					906,08	37 945	23 014	
	003-0134	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,40)	чел-ч	0,5663	23,7155			
7.2 Наружная отделка с утеплением								
281	**1115-0207-0101**	**Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное НР=80 %**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**212,308**	2834,41	601 768	323 846	999 663
					1906,7	404 808	74 049	
	003-0136	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,60)	чел-ч	1,15	244,1542			

282	**1106-0301-0407**	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91 %**	**т**	**0,64117**	324309,57	207 938	188 192	427 820
					322542	206 804	31 690	
	002-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	198	126,9517			
284	**1126-0101-1101**	**Поверхности плоские и криволинейные. Изоляция матами минераловатными прошивными безобкладочными и в обкладках, плитами минераловатными на синтетическом связующем, плитами из стеклянного штапельного волокна НР=76 %**	**м3 изоляции**	**19,1076**	37076,15	708 436	362 574	1 156 691
					24967,6	477 071	85 681	
	003-0137	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,70)	чел-ч	14,8	282,7925			
285	**1115-0212-0204**	**Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полиминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна крупнозернистого минерала до 5 мм НР=80 %**	**м2 отделываемой поверхности**	**212,308**	4162,69	883 772	191 595	1 161 397
					1128,05	239 494	86 029	
	003-0146	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 4,60)	чел-ч	0,5703	121,0793			
286	**1115-0402-0202**	**Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, кремнийорганическая НР=80 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**212,308**	925,07	196 400	36 677	251 723
					215,94	45 846	18 646	

	003-0137	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,70)	чел-ч	0,128	27,1754			
287	**1115-0109-0202**	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой керамогранитными плитами без устройства теплоизоляционного слоя НР=80 %**	**м2 поверхности облицовки**	**33,6**	16704,85	561 283	122 846	738 859
					4570,17	153 558	54 730	
	003-0140	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 4,00)	чел-ч	2,5791	86,6578			
		Итого по разделу 7				**14 551 656**		
		в том числе						
		- зарплата рабочих-строителей, тенге				4 374 979		
		- накладные расходы, тенге				3 865 585		
		- сметная прибыль (8 %), тенге				1 077 900		

Раздел 8 Разные работы

288	**1110-0102-0401**	**Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %**	**м3 древесины в конструкции**	**1,731**	191842,92	332 080	50 231	412 896
					32242,5	55 812	30 585	
	002-0128	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,80)	чел-ч	22,5	38,9475			
289	**1115-0403-0301**	**Стены. Окраска улучшенная масляными составами по дереву НР=80 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**42,4**	1247,52	52 895	29 396	88 874
					866,63	36 745	6 583	
	003-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	0,532	22,5568			

290	**1110-0404-0101**	**Стены. Глухие. Обшивка по одинарному металлическому каркасу из ПП-профиля одним слоем гипсокартонных листов НР=90 %**	**м2**	**412,72**	2800,62	1 155 872	477 719	1 764 278
					1286,1	530 799	130 687	
	002-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3.50)	чел-ч	0,7895	325,8424			
291	**1115-0405-0105**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**412,72**	579,62	239 221	122 033	390 154
					369,6	152 541	28 900	
	003-0134	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3.40)	чел-ч	0,231	95,3383			
	8.5 Крыльцо №1 4 шт л.142							
341	**1106-0101-0101**	**Устройство бетонной подготовки В7,5 НР=91 %**	**м3**	**1,8**	38573,67	69 433	2 744	77 951
					1675,35	3 016	5 774	
	002-0120	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2.00)	чел-ч	1,35	2,4300			
342	**1106-0101-0118**	**Плиты крыльца железобетонные с ребрами вверх. Устройство НР=91 %**	**м3**	**13,28**	49215,09	653 576	74 209	786 008
					6140,68	81 548	58 223	
	002-0137	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3.70)	чел-ч	3,64	48,3392			

344	**1106-0301-0407**	**Обрамление ступенек.Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91 %**	**т**	**0,1248**	324309,57	40 474	36 630	83 273
					322542	40 253	6 168	
	002-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	198	24,7104			
345	**1106-0101-0113**	**Фундаменты-столбы бетонные. Устройство НР=91 %**	**м3**	**10,4**	45865,36	477 000	68 772	589 434
					7266,7	75 574	43 662	
	002-0130	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,00)	чел-ч	4,9	50,9600			
346	**1109-0305-0301**	**Монтаж конструкций ограждений. Монтаж по железобетонным и каменным опорам, применен коэффициент к затратам труда - 1,1 НР=69 % ктрр1=1,1;**	**т конструкций**	**0,58408**	150291,79	87 782	53 151	152 208
					131883,84	77 031	11 275	
	002-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	80,96	47,2871			
348	**1113-0301-1406**	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 % ктрр1=2; ктрм1=2; кэкс1=2; кмат1=2;**	**м2**	**26,2836**	297,28	7 814	1 259	9 798
					69,4	1 824	726	
	003-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	0,0426	1,1197			

349	**1115-0201-0101**	**Стены. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню НР=80 %**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**18**	1604,81	28 887	15 591	48 036
					1082,69	19 488	3 558	
	003-0140	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 4,00)	чел-ч	0,611	10,9980			
350	**1115-0402-0202**	**Фасады. Окраска с лесов с подготовкой поверхности, кремнийорганическая НР=80 %**	**м2 окрашиваемой поверхности**	**18**	925,07	16 651	3 110	21 342
					215,94	3 887	1 581	
	003-0137	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,70)	чел-ч	0,128	2,3040			
351	**1111-0101-1101**	**Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94 %**	**м2 стяжки**	**30**	967,21	29 016	12 940	45 313
					458,88	13 766	3 357	
	003-0122	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,20)	чел-ч	0,356	10,6800			
352	**1106-1401-0104**	**Железнение поверхности НР=91 %**	**м2 поверхности**	**30**	539,31	16 179	13 981	32 573
					512,11	15 363	2 413	
	002-0140	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 4,00)	чел-ч	0,289	8,6700			
8.6 Козырек л.143								
353	**1109-0302-0112**	**Стойки опорные для пролетов до 24 м. Монтаж НР=69 %**	**т конструкций**	**0,9312**	35977,18	33 502	6 045	42 711
					9408	8 761	3 164	
	002-0134	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,40)	чел-ч	5,88	5,4755			

354	**1109-0302-0201**	**Связи вертикальные в виде ферм для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР=69 %**	**т конструкций**	**0,31032**	97355,42	30 211	16 542	50 493
					77254,2	23 974	3 740	
	002-0132	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,20)	чел-ч	50,1	15,5470			
355	**1109-0302-0401**	**Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР=69 %**	**т конструкций**	**0,18144**	39668,35	7 197	2 722	10 713
					21742,2	3 945	794	
	002-0132	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,20)	чел-ч	14,1	2,5583			
356	**1109-0302-0301**	**Связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварные профили для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР=69 %**	**т конструкций**	**0,048**	116302,74	5 583	2 886	9 145
					87123	4 182	677	
	002-0132	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,20)	чел-ч	56,5	2,7120			
357	**1109-0301-0212**	**Балки, ригели перекрытия, покрытия высотой до 25 м. Монтаж НР=69 %**	**т конструкций**	**0,0964**	75409,53	7 269	2 068	10 085
					31097,61	2 998	747	
	002-0144	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 4,40)	чел-ч	16,29	1,5704			
361	**1113-0301-1406**	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69 %**	**м2**	**31,426**	92,71	2 914	752	3 959
					34,7	1 090	293	

	003-0135	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,50)	чел-ч	0,0213	0,6694			
362	**1208-0101-1402**	**Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство НР=72 %**	**м2**	**22,2**	1952,73	43 351	4 036	51 178
					252,52	5 606	3 791	
	009-0122	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,20)	чел-ч	0,1959	4,3490			
363	**1112-0101-0716**	**Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство НР=92 %**	**м2 кровли**	**22,2**	6426,67	142 672	18 506	174 072
					906,08	20 115	12 894	
	003-0134	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,40)	чел-ч	0,5663	12,5719			
364	**1110-0102-0401**	**Элементы каркаса из брусьев. Установка НР=90 %**	**м3 древесины в конструкции**	**0,16**	191842,92	30 695	4 643	38 165
					32242,5	5 159	2 827	
	002-0128	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 2,80)	чел-ч	22,5	3,6000			
365	**1110-0104-0203**	**Потолки. Подшивка плитами сайдингом НР=90 %**	**м2 потолков**	**20,4**	1076,03	21 951	18 639	43 838
					1015,22	20 710	3 247	
	002-0131	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,10)	чел-ч	0,671	13,6884			
8.16 Л-2,Л-3 л.10-111								
439	**1109-0304-0101**	**Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69 %**	**т конструкций**	**0,37592**	97317,38	36 584	12 864	53 403

					49592,4	18 643	3 956
002-0138	Затраты труда рабочих-строителей (средний разряд 3,80)	чел-ч	28,9	10,8641			
	Итого по разделу 8					**4 989 899**	
	в том числе						
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					1 222 830	
	- накладные расходы, тенге					1 051 469	
	в т.ч. зарплата, тенге					275 040	
	- сметная прибыль (8 %), тенге					369 622	
	Итого по АВР					**48 611 149**	
	в том числе						
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					10 963 771	
	- накладные расходы, тенге					9 888 100	
	в т.ч. зарплата, тенге					3 506 244	
	- сметная прибыль (8 %), тенге					#ССЫЛКА!	

№	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих работ и затрат	Общая сметная стоимость, тыс. тенге
		Итого АВР	48 611 149			48 611 149
		Глава 8. Временные здания и				
11	НДЗ РК 8.04-05-2015 табл.1 п. 36	Временные здания и сооружения (1,5 %)	729 167			729 167
		Итого по главе 8	729 167			729 167
		Итого по главам 1-8	49 340 317			49 340 317
		Глава 9. Дополнительные затраты на строительство				
12	ОП ЭСН РК 8.04-01-2015, табл.Д.3 п. IV.41	Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (0,9 %)	444 063			444 063

13	НДОССС прил. 1	Затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (зона экологического кризиса в Приаралье)			4 726 355	4 726 355
		Итого по главе 9	444 063		4 726 355	5 170 418
		Итого по АВР (главы 1-9)	49 784 379		4 726 355	54 510 734
14		Непредвиденные работы и затраты (2 %)	995 688			995 688
		Итого по АВР				
15		- в текущих ценах с 01.01.22 г.	50 780 067		4 726 355	55 506 422
		в т.ч. с разбивкой по годам				
16		2022 г. - 72 % (МРП = 3063 тенге)	36 561 648		3 402 975	39 964 624
17		2023 г. - 28 % (МРП = 3201 тенге)	14 218 419		1 323 379	15 541 798
18		- в текущих и прогнозных ценах	51 419 896		4 785 907	56 205 803
		в т.ч. с разбивкой по годам				
19		2022 г. - 72 % (Иинф = 1,000)	36 561 648		3 402 975	39 964 624
20		2023 г. - 28 % (Иинф = 1,045)	14 858 248		1 382 931	16 241 179
		Итого с понижающим	**48 848 901**		**4 546 612**	**53 395 513**
		2022 г. - 72 % (Иинф = 1,000)	34 733 566		3 232 827	37 966 393
		2023 г. - 28 % (Иинф = 1,045)	14 115 335		1 313 785	15 429 120
21	**Налоговый кодекс РК**	**Налог на добавленную стоимость**			**6 407 463**	**6 407 463**
		в т.ч. с разбивкой по годам				
22		2022 г. - НДС (12 %)			4 555 968	4 555 968
23		2023 г. - НДС (12 %)			1 851 494	1 851 494
24		**Всего по АВР**	**48 848 901**		**10 954 075**	**59 802 976**
		в т.ч. с разбивкой по годам				
25		2022 г.	34 733 566		7 788 795	42 522 361
26		2023 г.	14 115 335		3 165 279	17 280 614

Генподрядчик:
ТОО "Абу-Сер"

Директор_____ **Р.И.Серікбаев**
(должность, подпись,расшифровка подписи, М.П.)

Субподрядчик:
ТОО "РусСитиСтрой"

Директор_____
(должность, подпись,расшифровка подписи, М.П.)