ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ.
"ШИЕЛІ АУДАНЫНЫҢ
ҚҰРЫЛЫС. СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ
Тіркеу №14 28 06 22 «__»_____20__ж.

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

« 28 » 06 2022 года

Заказчик КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» И.о. руководителя управления Шалбаев Ғ.С.

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

**Декларации о соответствии (прилагается)**

« 28 » июня 2022г. ТОО «АЭS and Limited », Республика Казахстан, Актюбинская область,г.Актобе. ул.Юрия Алексеевича Гагарина 2/2
БИН: 100940016554, ГЛ №20001456 от 27.01.2020 г., Рахатұлы Ұлан.

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

**Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)**

« 28 » июня 2022 г. ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» Ыскаков Мейірбек Әбсалұлы, аттестат KZ94VJE00066308 от 11.06.2021 года, – в части несущих и ограждающих конструкции, аттестат № KZ KZ67VJE00066309 от 11.06.2021 года. – в части инженерных сетей, аттестат №KZ40VJE00066310 от 11.06.2021г. – в части технологического оборудования; тел.:+7 (778) 760-22-22

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)**

« 28 » июня 2022 г. ТОО «Дос Строй Проект» Ахмедов Амангелди Байдуллаевич, БИН 110440011309, тел.: +7 (7242) 24–30–09

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных сетей с.Акмая, Акмаяинского аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области»», II – нормальный уровню ответственности.

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу: «села Акмая Шиелийского района Кызылординской области»

*область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1 Задания на проектирование KZ74VUA00115244 от 04.10.2019года.

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

*наименование органа вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», «01» июня 2021 года № KZ66REA00254500

*наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ДосСтройПроект», ГЛ №18023299 от 26.12.2018 г., № 842 от 26.11.2021 года

*наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)*

КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Шиелийского района» №842 от 26.11.2021года

*дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: ноябрь 2021 года;

окончание работ: июнь 2022 года;

при продолжительности строительства, месяц:9,5

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 9,5;

фактически, месяц: 7;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая площадь территории под газопроводом и ГРПШ | га | 5,3654 | | 5,3654 | |
| Газопровод среднего давления Р=0,29Мпа | м | 12 832,7 | | 12 636,7 | |
| Газопровод низкого давления (подземный) 0,003МПа | м | 20 417,1 | | 23 029,2 | |
| Газопровод низкого давления (надземный) 0,003МПа | м | 2 612,1 | | - | |
| Количество газифицируемых объектов | шт. | 427 | | 470 | |
| Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-50-2Н | комп. | 2 | | 2 | |
| Газорегуляторный пункт шкафной ШГРП-У-2А | комп. | 1 | | 1 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее-м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно- | м2 | | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| пристроенных и пристроенных помещений | | | | | | |
| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

*Проект разработан на основании договора №5, задания на проектирование от 10.07.2019г. с ТОО "Гаухар Инвест-2006", технических условий №41-228 от 09.07.2019г., выданных КПФ "КазТрансГаз Аймак".*

*Проектом предусматривается новое Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных газораспределительных сетей с.Акмая, Акмаянского аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области.*

*Данным разделом предусматривается прокладка газопровода среднего давления Р=0,29 МПа диаметром Ø250х22.7, Ø160х14.6, Ø110х10.0мм, низкого давления Р=0,003 МПа диаметром Ø225х13.4, Ø160х9.5, Ø110х6.6, Ø90х5.4, Ø63х3.8, Ø32х3.0мм, для газоснабжения населения, коммунально-бытовых и социальных объектов с.Акмая.*

*Проектируемый подземный ПЭ газопровод среднего давления подключается к существующему перспективному надземному стальному газопроводу-отводу (на территории кранового узла Ду200) Д219для, с устройством перспективного отвода Д250мм. При подключении к газопроводу высокого давления снижение среднего с высокого Р=0,6 МПа до низкого Р=0,003 МПа, и поддержанием его на заданном уровне обеспечивается подобранным ГРПШ.*

*Производительность газопровода - не менее: ГСД Р=0,29 МПа к существующим и перспективным потребителям ГРПШ 1-2 –1261,4м3/час; ГНД Р=0,003 МПа к существующим и перспективным потребителям ГРПШ 1-2,3 – 1142,9 м3/час.*

*Газопровод давлением РN-0,29МПа подразделяется как газопровод 2-ой (технической нормальной уровню ответственности.)*

*Газопровод давлением РN-0,003МПа подразделяется как газопровод низкого давления.*

*Принятые в проекте диаметры трубопроводов обусловлены гидравлическим расчетом, выполненным исходя из условия поставки природного газа в количествах, определенных расчетом газопотребления, обеспечения наиболее экономичной и надежной в эксплуатации работы системы газоснабжения, позволяющей осуществлять стабильную подачу газа в потребителям при максимально-часовых расчетных расходах и допустимых потерях давления газа.*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта

(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **468 559,307** тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ **375 777,778** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **7 108,781** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **468 559,307** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **375 777,778** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **7 108,781** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено _____**%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ: «Строительство подводящего газопровода и внутриквартальных сетей с.Акмая, Акмаяинского аульного округа, Шиелийского района Кызылординской области». №01/08-2019 принять в эксплуатацию.**

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик: КГУ «Отдел строительства, архитектуры градостроительства Шиелийского района»**
**Шалбаев Ғалымжан Серікұлы**
*фамилия, имя, отчество (при его наличии)*

_____
*подпись руководителя*

*М.П. (при наличии)*

**Технический надзор:**
**ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда», Ысқақов Мейірбек Әбсалұлы**
*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя*

_____
*подпись, дата*

ТОО «Әсем-Құрылыс-Қызылорда» ЖШС

*М.П. (при наличии)*

**Авторский надзор:**

**ТОО «ДосСтройПроект», Ахмедов Амангелди Байдуллаевич**

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)*

*подпись, дата*

*М.П. (при наличии)*

**Подрядчик (генеральный подрядчик):**

**ТОО «АЭS and Limited», Рахатұлы Ұлан.**

*фамилия, имя, отчество (при его наличии)*

*подпись руководителя*

*М.П. (при наличии)*

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

**Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)**

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность трубопровода | м | 35 870 | |
| | Протяженность воздушной прокладки: | м | | |
| | 1) на эстакадах | м | | |
| | 2) на опорах | м | | |
| | 3) безопорная прокладка | м | | |
| | Количество опор | шт | | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | 35 870 | |
| | 1) в проходных каналах | м | | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | | |
| 2 | Количество колодцев (камер) | шт | | |
| 3 | Количество компенсаторов | шт | | |
| 4 | Количество вводов | шт | | |
| 5 | Количество задвижек d = 50 | шт | | |
| | d =150 | шт | | |
| 6 | Вентили (клапан) d = | шт | | |
| | d = | шт | | |
| 7 | Кран шаровой d = 25 | шт | 470 | |
| | d = | шт | | |
| 8 | Сифоны (гидрозатворы) | шт | | |
| 9 | Переходники | шт | | |
| 10 | Затворы поворотные | шт | | |
| 11 | Регуляторы давления | шт | 3 | |
| 12 | Скважины | шт | | |
| 13 | Станки - качалки (тип _____ , марка ____ ) | шт | | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | | |

| Горизонтальный разрез скважины (колодца) | Вертикальный разрез скважины (колодца) |
|---|---|
| Масштаб _____ | Масштаб _____ |
| | |

Спецификация

| № п/п | Наименование | Марка | Материал | Диаметр (мм) (размеры) | Коли-чество | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Труба | SDR11 | ПЭ100 | Ø250 х 20,5 | 3956,6 | |
| 2 | Труба | SDR11 | ПЭ100 | Ø160 х 14,6 | 8834,1 | |
| 3 | Труба | SDR17 | ПЭ100 | Ø160х9,5 | 1175,9 | |
| 4 | Труба | SDR17 | ПЭ100 | Ø110х6,6 | 1056 | |
| 5 | Труба | SDR17 | ПЭ100 | Ø90х5,4 | 4064,9 | |
| 6 | Труба | SDR17 | ПЭ100 | Ø63х3,8 | 10632,3 | |
| 7 | Труба | SDR17 | ПЭ100 | Ø32х3,0 | 3488 | |
| 8 | Труба ст. | Ст20 | сталь | Ø25х2,5 | 1744 | |
| 9 | ШГРП | | | | 3 | |

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

**Шалбаев Ғалымжан Серікұлы** _____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя*

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

**Ахмедов Амангелди Байдуллаевич** _____

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта*

М.П. (при наличии)