Форма с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08 февраля 2021 № 53

Приложение 1
к приказу МИИР РК
от 24 апреля 2017 №235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» апреля 2025 г.

Технический надзор: **ТОО "Engineering Services", БИН 130440013597, в лице генерального директора Бикбаева Каримжана Нургалеевича, по адресу: г. Астана, район Есиль, улица, Сыганак 17/6.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице:

Алдабергенов Габит Касымханович №KZ03VJE00028079 от 26.06.2017г; Кожахметов Канат Кайроллаевич №KZ13VJE00040509 от 22.08.2018г; Шаяхметов Мирас Багитжанович №KZ41VJE00088602 от 13.09.2024г; №KZ85VJE00089168 от 18.10.2024г;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора **№ 356 от 19.10.2023г.**

(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство школы в микрорайоне «Аэропорт» города Костанай» на 900 обучающихся в Костанайской области» (без наружных инженерных сетей), Новое строительство. По адресу: Республика Казахстан, область Костанай, город Костанай, микрорайоне Аэропорт 7А.**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является:

АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Первого Заместителя Председателя Правления – член Правления Малгаздарова Габита Тлеукеновича

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) Генеральным подрядчиком: ТОО **«ASTI» (БИН 001140004068), государственная лицензия ГСЛ № 001881 от 22.11.2000 года в лице директора Квон Антона Александровича**

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Субподрядные организации:

ТОО "Жан-Құрылыс» (БИН 060940000101), государственная лицензия ГСЛ № 00511 от 07.11.2006 года в лице директора Сматаева А.А.

ТОО «Абзал и Г» (БИН 180240022805), государственная лицензия ГСЛ № 19007719 от 03.04.2019 года в лице директора Нурмуканова Г.К.

ТОО «Фирма «АЛКОН+» (БИН 030240000923), государственная лицензия ГСЛ № 23015536 от 05.07.2023 года в лице директора Жолдоболиева Б.Б.

ТОО "КОМПАНИЯ МАГАС-АСТАНА" (БИН 000540005038), государственная лицензия ГСЛ № 13010983 от 09.08.2024 года в лице директора Албагачиева М.М.
ТОО " "Астана Электро Line"" (БИН 110340021739), государственная лицензия ГСЛ № 18002943 от 12.02.2018 года в лице директора Бугабаева М.Х.
ТОО «Астана Строй Ритм» (БИН 070740014582), государственная лицензия ГСЛ № 0004189 от 10.10.2022 года в лице директора Нурпеисова Е.Н.
ТОО «Alageum Sales» (БИН 120640002212), государственная лицензия 17-ГСЛ № 002572 от 11.05.2022 года в лице директора Есиркепова О.Ж.
ТОО «Di-Mir Group» (БИН 090540014281), государственная лицензия ГСЛ № 18000947 от 19.01.2018 года в лице директора Акимбекова Д.Т.
ТОО «ДОРСЕРВИС+» (БИН 060240003100), государственная лицензия ГСЛ № 24034796 от 09.12.2024 года в лице директора Кокжанова Б.Р.

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – май 2024 год;
(месяц, год)
окончание работ – февраль 2025 год.
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 13 месяцев;
фактически 10 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)
всего – 6 436 847 тыс. тенге, в том числе:, строительно-монтажных работ – 4 421 731 тыс. тенге; ,оборудования, мебели и инвентаря – 1 073 962 тыс. тенге; прочих работ и затрат – 941 154 тыс. тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
Всего - 6 503 128, 013 тыс.тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4 592 093,735 тыс.тенге; стоимость оборудования 1 035 085,118 тыс.тенге, прочих работ и затрат 875 949,159 тыс.тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
ТОО «Конструктив-А», проект 127-2023., Заключение РГП «Госэкспертиза» № 15-0128/24 от 13.05.2024 г

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): **АО «Samruk-Kazyna Construction» приказ №195-П от 16.05.2024г., АО «Samruk-Kazyna Construction»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 88,68% и фактически применено 88,82%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
ТОО «Engineering Services» Генеральный директор Бикбаев Каримжан Нургалеевич;

(фамилия,имя,отчество(при его наличии) руководителя)

подпись_____ дата 20.04.25 М.П.

Эксперты по техническому надзору:
Алдабергенов Габит Касымханович №KZ03VJE00028079 от 26.06.2017г;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата 20.04.25 М.П.

Кожахметов Канат Кайроллаевич №KZ13VJE00040509 от 22.08.2018г;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата 20.04.25 М.П.

Шаяхметов Мирас Багитжанович №KZ41VJE00088602 от 13.09.2024г; №KZ85VJE00089168 от 18.10.2024г;

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата 20.04.25 М.П.