"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ. Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ00REA00351621 13.09.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Испергенов К.Х.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел строительства акимата города Костаная", 110300, Костанай, Костанай, пр. Аль-Фараби, 43, 8 7142 53 21 01

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство инженерных коммуникаций (сетей электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и канализации) к многоэтажному жилому дому №19-20-21 в мкр. Аэропорт в г. Костанай. Корректировка»
Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 13.09.2023 года.
Срок ввода в эксплуатацию 13.11.2023 **года.**
Источник финансирования Местный бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Аппарат акима города Костаная

(наименование местного исполнительного органа)

от 25.12.2018 **года №** 3554.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО « КостанайАгропромпроект», ГСЛ № 14002913, 24.02.2014 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел строительства акимата г. Костаная", № 198 от 18.06.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 29.08.2023, Частная, Кузембаев Мурат Маратович, 87142288947, KZ22VJE00080214, Конструктивная часть, ТОО ««Kaz Expert Company»»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 2 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "СК-Ретма" - Лицензия:ГСЛ-СМР №000029, 15.06.2007, II, Республика Казахстан, г.Алматы, Жарокова , 124, 87017852020

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 27.02.2023 года № 20.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 72 от 26.04.2021 года назначен Тумурзинов Нариман Назымбекович, главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казади, 2022, строительство автомобильных дорог и мостов

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 28-ЛС от 10.04.2023 0:00:00 года назначен Эпов Анатолий Антонович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Кустанайский строительный техникум, 1979 г., машины и оборудование

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 1 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "КостанайАгропромпроект", КСЛ № 11-0623, 18.04.2008 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Алматы , пр. Сейфуллина , 458 , 548075

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Сраилов С.Д. , эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 06.09.2023 0:00:00 года № 2/П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "TN Stroy";ТОО "TN Stroy";ТОО "TN Stroy" , Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган;Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган; Республика Казахстан, область Жетісу, Талдыкорган Г.А., г.Талдыкорган , Желтоксан;Желтоксан;Желтоксан , 205;205 ;205 , ;; , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Куйшинов Т.Т.;Кульчанов Т.Б.;Семенин И.А. KZ30VJE00030891;KZ88VJE00064185;KZ50VJE00046827 от 29.09.2017 0:00:00;05.04.2021 0:00:00;22.05.2019 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 31.08.2021 0:00:00;31.08.2021 0:00:00;31.08.2021 0:00:00 № 294;294;294,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.