Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Қостанай облысы Әулиекөл ауданы Калинин ауылында биіктігі 30 метрлік антенна-діңгек құрылысын салу »
жұмыс жобасы бойынша

06.05.2025 ж. № ШС-0043/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Әулиекөл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Жауапкершілігі Шектеулі Серіктестігі «КЭЛМОСС»

Кызылорда каласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қостанай облысы Әулиекөл ауданы Калинин ауылында биіктігі 30 метрлік антенна-діңгек құрылысын салу » жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Шын Сараптама» ЖШС берді.

«Шын Сараптама» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ШС-0043/25 от 06.05.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство антенно-мачтовое сооружение высотой 30 метра в селе Калинина, Аулиекольского района, Костанайской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «КЭЛМОСС»

город Кызылорда

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство антенно-мачтовое сооружение высотой 30 метра в селе Калинина, Аулиекольского района, Костанайской области» выдано ТОО «Шын Сараптама».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Шын Сараптама».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство антенно-мачтовое сооружение высотой 30 метра в селе Калинина, Аулиекольского района, Костанайской области».

Дополнительные сведения: ШС-0042-03, 17.04.2025, заявления 17.04.2025

Категория: IV Категория

Класс опасности: не классифицируемый

Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=1ff7af8c-bb08-464c-81f7-8057681a64f7

2. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КЭЛМОСС» (ГСЛ №22007191 от 14 апреля 2022 года, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылордлинской области», I -категория), г. Кызылорда.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Глав Строй Проект и К» (ГСЛ №21014336 от 05 апреля 2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», I-категория), г. Кызылорда.

Договор подряда на выполнение проектных работ №04/25-04 от 27 февраля 2025 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 28 февраля 2025 года, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района»;

распоряжение акима Новонежинского сельского округа Аулиекольского района от 12 марта 2025 года №10-р «О предоставлении земельного участка с правом временного безвозмездного землепользования»;

акт на право временного безвозмездного землепользования от 27 марта 2025 года с кадастровым номером 12-188-021-1538 для строительства антенно-мачтового сооружения;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 20 января 2025 года №9, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района»;

отчеты по инженерно-геодезическим и инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «Geo Group Engineering» (ГСЛ №22014786 от 09 августа 2022 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области).

Письма:

ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района»:

от 01 апреля 2025 года №240 об отсутствии карьеров инертных материалов;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

от 01 апреля 2025 года №241 о способе транспортировки строительных материалов;
от 01 апреля 2025 года №237 о сроках начала строительных работ;
от 01 апреля 2025 года №238 об источнике финансирования.

КГУ «Ветеринарная станция Аулиекольского района» от 19 марта 2025 года №136 об отсутствии захоронений сибирской язвы на участке строительства;

от 31 марта 2025 года №01-26/197 о расстоянии до ближайшего полигона ТБО;

от 31 марта 2025 года №01-26/202 об отсутствии зеленых насаждений на участке строительства;

РГУ «Тобол-Торгайская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов» от 13 марта 2025 года №03/558 о том, что объект расположен за пределами водоохранной зоны;

«Қазақстанның авиациялық әкімшілігі» АҚ об отсутсвии угроз безопасности полетов воздушных судов.

Технические условия:

ТОО «ЭПК-forfait» от 10 апреля 2025 года №2225-12 на присоединение к электрическим сетям.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

протокол дозиметрического контроля №026ГАМ от 08 апреля 2025 года, выданный ТОО «Kaz Atom»;

протокол радиометрического контроля №026РАД от 08 апреля 2025 года, выданный ТОО «Kaz Atom».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I	
Книга 1	Общая пояснительная записка.
Книга 2	Паспорт проекта.
Том II	Чертежи
Альбом 1	Генеральный план
Альбом 2	Электротехнические решения
Альбом 3	Молниезащита
Альбом 4	Архитектурно-строительные решения
Том III	
Книга 1	Сметная документация
Книга 2	Проект организации строительства

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - строительство антенно-мачтового сооружения для улучшения качества радиотелефонной связи в селе Калинина.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

В административном отношении объект находится в селе Калинина, Аулиекольского района, Костанайской области.

Климатические условия для строительства:

Климатический район-IВ, по СПРК2.04-01-2017

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью (0,92) (-33,5°);

Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью (0,92) (- 37,6°);

Район по весу снегового покрова - IV (S0=180кгс/см^2);

Район по скоростному напору ветра - IV (W0=77 кгс/см^2).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план участка разработан на основании задания на проектирование, АПЗ №9 от 20.01.2025г и материалов инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий, выполненных ТОО "Geo Group Engineering" в 2025 г.

В административном отношении объект находится в селе Калинин Костанайской области.

По существующему положению участок не застроен.

Проектом предусматривается строительство антенно-мачтового сооружения высотой 30 метров, здание блок связи.

Въезд-выезд на территорию с одной стороны. Подъезды и площадки с асфальтобетонным покрытием к зданиям и сооружениям. Вертикальная планировка выполнена с учетом отвода ливневых и талых вод от зданий и сооружений в существующий рельеф.

Основой для разбивочных работ служит координатная привязка к местности.

Разбивочный план выполнен на топогеодезической основе, выполненной ТОО «Geo Group Engineering» в марте 2025 года в масштабе 1:500.

Таблица №1

Основные показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед. изм	Кол-во	% к общ.площ.
1	Площадь участка по госакту	га	0,04	100 %
2	Площадь застройки	м^2	13,0	3,3 %
3	Площадь покрытий	м^2	100,0	25,0 %
4	Площадь естественного покрова	м^2	287,0	71,7 %

6.2.2 Электротехнические решения

Настоящий раздел проекта разработан на основании технического условия №2225-12 от 10.04.2025г., выданные ТОО "ЭПК-forfait" (ЭПК-форфайт).

В объем настоящего проекта входит:

-строительство воздушная линия ВЛ-0,4 кВ;

-заземление опоры ВЛ-0,4кВ.

Категория надежности объекта - III

Потребная расчетная мощность объекта - 15,0 кВт.

Общая протяженность кабельной линий - 30м.

Потребители электроэнергии и электрические нагрузки

Потребителями электроэнергии являются оборудования связи напряжением 380/220В переменного тока частотой 50 Гц.

Электроснабжение

Точка подключение выполнен от РУ-0,4 кВ существующий КТП-10/0,4 кВ-160кВА №6328, ВЛ-10 кВ "Новонежинка-Миалы", ПС-35/10 кВ "Новонежинка". В проекте предусмотрен установка в РУ-0,4 кВ КТП-10/0,4 кВ автоматический выключатель ВА57-35 номиналом 40А и прибор учета МЕРКУРИЙ 230 ART-03 PQC(R)SIGDN класс точности 0,5 на проектируемый отходящий фидер.

Аппаратная БС (базовая станция сотовый связи) поставляется в комплекте со всем оборудованием, выбранном заказчиком провайдером (Кар-Тел, Теле2, Кселл). Габаритные размеры аппаратная БС условная. ШСН шкаф собственных нужды поставляется в комплекте с Аппаратная БС.

От точки подключение до объекта (ШСН Шкаф собственных нужды) прокладывается воздушная линия ВЛ-0,4 кВ. Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ выполнена сталеалюминиевыми изолированными проводами марки СИП-4 4х25мм2 подвешенными на железобетонных опорах по типовой серии 3.407.1-136 и арматурами "КАЗСЭП

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЭНСТО". Опоры выполнены с применением стоек СВ95-2а. Закрепление опор ВЛ-0,4 кВ выполняется в без ригелей, в сверленые котлованы диаметром 350-450 мм. После установки опоры обратная засыпка котлованов производится вынутым при бурении грунтом, за исключением растительного слоя почвы.

Заземление

В проекте предусмотрен заземление Аппаратная БС и опоры ВЛ-0,4 кВ. Спуск заземление выполнен стальной полосой 40х4мм и в качестве вертикального заземлителя предусмотрен стальной круг диаметром 20мм.

Молниезащита

Молниезащита башни обеспечивается установкой в верхней части молниеприемника, токоотводом является тело башни. В основании башня соединяется с контуром заземления путем приварки к опорному фланцу башни. В качестве молниеприемника принят стержневой, оцинкованный молниеприемник диаметром ∅16 мм и длиной 1 м.

6.2.3 Конструктивные решения

Объемно - планировочные и конструктивные решения

В данном проекте разработаны чертежи каркаса антенно - мачтового сооружения высотой 30 м.

Опора представляет собой четырехгранную решетчатую призму с перекрестными раскосами и распорками, и системой шпенгельных элементов выполненные из проката углового сечения по действующим нормативным документам.

Марка стали назначена в соответствии с требованиями НТП РК 03-01-1.1-2011 "Проектирование стальных конструкций. Часть 1-1. Общие правила для зданий"; Размеры основания 3603х3603х3603х3603 мм. Пояса, элементы решетки (раскосы, распорки) запроектированы из горячекатанных уголков. Соединения элементов с поясами запроектированы на болтах.

Опора выполнена из 5 секций высотой 5,995 м,

Подъем на опору осуществляется по лестнице-стремянке. На отм. +30,000 предусмотрен молниеприемник.

Материалы конструкций

При проектировании металлоконструкций башни применен следующий сортамент стали.

сталь угловая равнополочная по ГОСТ 8509-93.

сталь листовая по ГОСТ 19903-74*.

Анкерные болты применить по ГОСТ 24379.1-80, оцинкованные, тип 1, исполнение 1. Детали и сборочные единицы комплекта: 1. Шпилька (поз.1, 1 шт.) 2. Шайба (1 шт.) 3. Гайка по ГОСТ 5915-70 (2 шт). Для болтовых соединений применить стальные болты и гайки, класса точности В, класса прочности 5,8, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 1759.0-87*, ГОСТ 1759.4-87*, ГОСТ 1759.5-87*.

Марка стали принята в соответствии с требованиями НТП РК 03-01-1.1-2011" и указана в Технической спецификации металла посекционно.

Допускается применение стали по другим ГОСТ и ТУ при условии соответствия их химического состава и механических свойств стали данного класса по ГОСТ 27772-88.

Все замены профилей металлопроката должны быть согласованы с авторами проекта.

Сварку конструкций производить электродами Э42а по ГОСТ 9467, 75*.

Контроль качества сварных швов производить согласно НТП РК 03-01-1.1-2011.

При производстве работ руководствоваться следующими нормативными документами: НТП РК 03-01-1.1-2011 не ограничиваясь.

Защита от коррозии

Құжат «Сарапталатын ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Мероприятия по защите конструкций от коррозии выполнены в соответствии с СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Все металлические и деревянные конструкции и изделия окрашиваются антикоррозионными красками.

Бетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны битумным мастиком за 2 раза. Фундаменты выполнены на сульфатостойком цементе.

6.3 Организация строительства

Раздел выполнен в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства определена по СП РК 1.03-102-2014. Часть II и составляет 3 месяца.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически несложным.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Шын Сараптама» в рабочий проект внесены следующие изменения и дополнения:

По сметной документации

7.2.12. Откорректирована пояснительная записка к сметным частям.

7.2.13. Расценки приведены в соответствие с проектными решениями и видами проектируемых работ.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Высота АМС	м	30	30
2	Общая сметная стоимость строительства в уровне цен 2025 года, в том числе	млн.тенге	55,578	41,524
	СМР		42,803	31,588
	Прочие затраты		12,775	9,936
3	Продолжительность строительства	мес.	3	3

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство антенно-мачтовое сооружение высотой 30 метра в селе Калинина, Аулиекольского района, Костанайской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими показателями, указанными в таблице 7.2.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

8.3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып «Қостанай облысы Әулиекөл ауданы Калинин ауылында биіктігі 30 метрлік антенна-діңгек құрылысын салу» объектісі бойынша жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

8.3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Архитектурно-строительная часть Ведущий эксперт	Тлеуова Нурбахит Саркульевна	Конструктивная часть	KZ44VJE00032482	Соответствует
2	Инженерные сети и системы	Көбекбай Нұрлан Көбекбайұлы	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ87VJE00077104	Соответствует
3	Сметный раздел	Ахметова Гульбаршын Жусупбековна	Специальные разделы проектов	KZ17VJE00040146	Соответствует

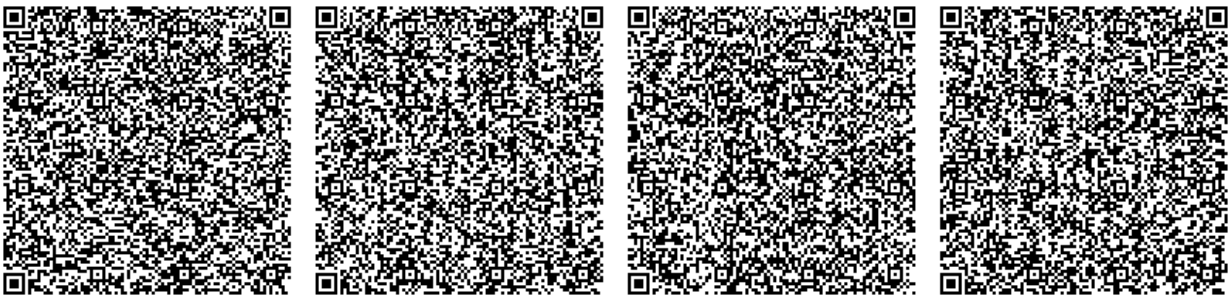
Ахметов С.К. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Ахметова Г.Ж. (Эксперт)

Көбекбай Н.К. (Эксперт)

Тлеуова Н.С. (Эксперт)



Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	3e4acbba-3392-46b9-861d-42f14559906b
Номер и дата документа	ШС-0043/25 от 06.05.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** АХМЕТОВА ГУЛЬБАРШИН ЖУСУББЕКОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.05.06 13:15:12 116F356E3154E10DE15412263C83CA0B1BEE040F КӨБЕКБАЙ НҰРЛАН КӨБЕКБАЙҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.05.06 13:17:42 593513B6DFC77A8F50C709D92E49FC5207EC19E5 ТЛЕУОВА НУРБАХИТ САРКУЛЬЕВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.05.06 13:20:28 1FA157270EFA0ECD1E6CEA2C886BFD403C5EC892 **Подписано:** АХМЕТОВ СЕРИКБОЛ КУПЕШБАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Шын Сараптама" 2025.05.06 13:22:45 53A8B7A492E84D4691412493F06BEB809C228D8D

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»