Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235

Форма

Декларация о соответствии

«09» декабря 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Clima Eng», Республика Казахстан, Атырауская область, Атырау Г.А., мкр. Лесхоз, ул.2***

наименование организации, юридический адрес

в лице ***директора Абдиева Марата Джазыбековича***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство фельдшерско-акушерского пункта в селе Буревестник Наурзумского района Костанайской области (привязка) (без наружных инженерных сетей)***

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», 110000, Костанай, Аль-Фараби, 112, 575413, в лице Руководителя Ихласовой Динары Мырзалиевны***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. субподрядными организациями:
ТОО "Интеллект КИПиА Сервис», БИН 180840034551

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Исмаиловой Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

b) субподрядными организациями: **ТОО " Өркен», БИН 010440006381**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Исмаиловой Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

c) субподрядными организациями: **ТОО «Ansal Group», БИН 150140016851**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Бисенова К.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

d) субподрядными организациями: **ТОО " CK NEW CITY», БИН 150440015031**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Сатбалдиновой Д.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

e) субподрядными организациями: **ТОО " КС Construction», БИН 171240005350**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Садыкова Е.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

f) субподрядными организациями: **ТОО "MJM stroy", БИН 080440002054**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Сихимбаева О.Ш.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

g) субподрядными организациями: **ТОО "Gold Stroy -09", БИН 190740004440**
наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Амангельдиев Ж.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ***АО «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», проект №151/1***
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) ***ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области», № 99/од от 01.12.2023 года***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	353,15		353,15	
Общая площадь	м2	261,80		261,80	
Строительный объем	м3	1472,78		1472,78	
Производительность	Посещений в смену	40		40	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,

соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате(далее м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее м3)		
В том числе подземной части	м		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Фундамент – ленточный высотой 300мм, ФБС блоки – 2 ряда

Наружные стены- кирпичные толщиной 510мм.

Внутренние стены- кирпичные толщиной 380 мм.

Перегородки-кирпичные толщиной 120мм и 250 мм.

Перемычки- железобетонные по ГОСТ 948-84.

Плиты покрытия- сборные железобетонные многопустотные плиты.

Кровля- односкатная из оцинкованных профилированных листов по деревянному каркасу.

Оконные блоки- из ПВХ профилей.

Дверные блоки - входные металлические, внутренние деревянные.

Наружная отделка здания- металлический сайдинг по каркасу из профилей с теплоизоляционным слоем.

Внутренняя отделка-облицовка керамической плиткой и окраска в/э составами по штукатурке цементно-песчаной.

Водопровод-подача воды в систему водоснабжения предусмотрена от существующих наружных сетей питьевой воды, источником горячего водоснабжения является водонагреватели.
Отопление- теплоснабжение здания предусмотрено автономное. К установке принят два котла марки ЭВН-К-15 Э2 тепловой мощностью - 15 кВт (каждый), установленных в помещении электрокотельной.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____;
окончание работ _____;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4 (месяца)***;
фактически, месяц: ***4 (месяца)***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100,00%*** и фактически применено ***100,00%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и /или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор ТОО „Каурум сервис" Н. Ольшанецкая

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *М.П.(при наличии)*

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата *М.П.(при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство фельдшерско-акушерского пункта» в с.Буревестник, Наурзумский район, Костанайской области.***

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Clima Eng» Абдиев Марат Джазыбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.