«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы Торайғыров көшесінен бастап Матросов көшесіне дейін Новоселов көшесі бойындағы Ду 500 мм коллекторын реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша
03.08.2018 ж. № 16-0137/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Концерн АЙ-СУ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы Торайғыров көшесінен бастап Матросов көшесіне дейін Новоселов көшесі бойындағы Ду 500 мм коллекторын реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 16-0137/18 от 03.08.2018 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова г. Экибастуз Павлодарская область»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО «Концерн АЙ-СУ»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова г. Экибастуз Павлодарская область»** выдано филиалом по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова г. Экибастуз Павлодарская область», разработан в 2017 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №01-0862 от 22 июня 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Реконструкция коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова г. Экибастуз Павлодарская область».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Концерн АЙ-СУ», государственная лицензия №14021602 от 19 сентября 2014 года (I категория), выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области», город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 27 апреля 2017 года на разработку рабочего проекта «Реконструкция коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова г. Экибастуз Павлодарская область», утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»;

постановление акимата города Экибастуза Павлодарской области №1089/9 от 08 сентября 2017 года «О предоставлении права постоянного землепользования на земельные участки»;

акт на право постоянного землепользования №0358586 от 10 октября 2017 года (кадастровый номер 14-219-080-622), выданный Экибастузским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал некоммерческого АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ63VUA00029500 от 23 ноября 2017 года рабочего проекта «Реконструкция коллектора Ду 500 мм, расположенного по адресу: город Экибастуз, по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Экибастуза»;

заключение от 15 ноября 2017 года по техническому состоянию коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова, выполненное ТОО «СтройТехЭксперт пв» (свидетельство об аккредитации №00067 от 04 июля 2016 года, аттестат эксперта Акимханова Н. Ж. №KZ39VJE00000368 от 10 июня 2014 года);

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО «КазИГИС» в 2017 году;

технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО «КазИГИС» в 2017 году;

письмо №180-04 от 30 июля 2018 года о том, что прайс-листы на материалы и оборудование проектом не предусмотрены, выданное ТОО «Концерн АЙ-СУ».

Технические условия:

выданные ГКП «Горводоканал» №2.9-1866-16 от 16 апреля 2018 года на присоединение объекта к городской системе водоотведения (на реконструкцию).

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо-согласование №1-9-2377 от 04 мая 2018 года, выданное ГКП «Горводоканал».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Книга 1. Общая пояснительная записка.
Книга 2. Рабочие чертежи.
Книга 3. Сводный сметный расчет.
Книга 4. Локальные сметы.
Книга 5. Паспорт проекта.
Книга 6. Оценка воздействия на окружающую среду.
Книга 7. Проект организации строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является реконструкция канализационного коллектора для отведения стоков.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый объект расположен по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова в городе Экибастуз Павлодарской области.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

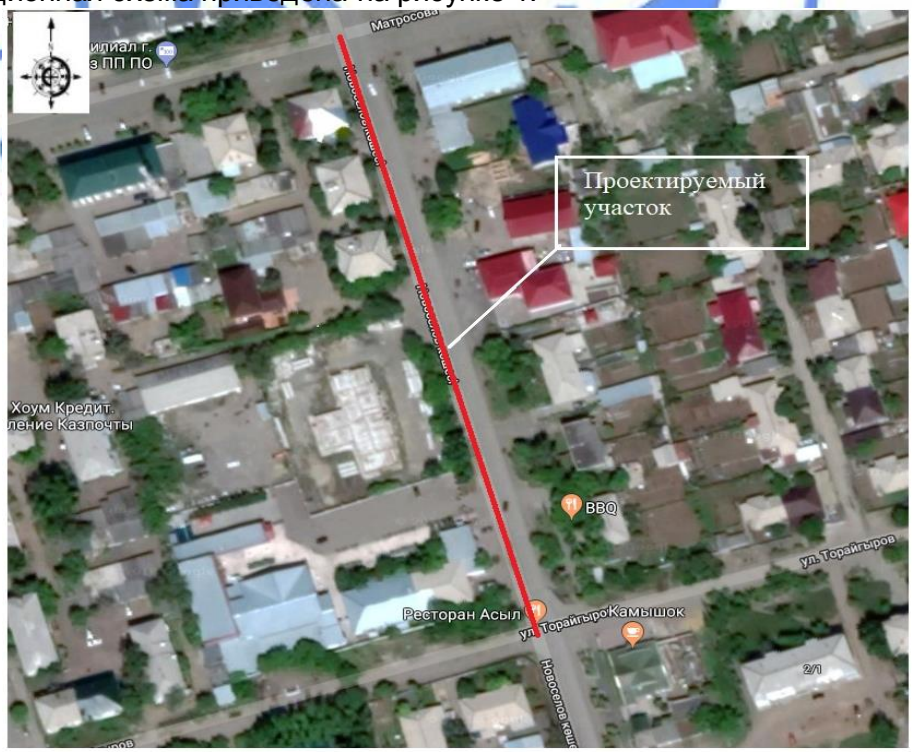

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Расчетная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта были произведены ТОО «КазИГИС» в 2017 году.

В геоморфологическом отношении исследуемый район работ приурочен к аккумулятивной цокольной равнине, развитой на контакте с Казахским мелкосопочником. Рельеф площадки сравнительно ровный.

В пределах изученной глубины 5,0 м по генетическим признакам в толще грунтов выделяются следующие комплексы отложений:

отложения современного возраста;

делювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста;

элювиальные образования мезозойского возраста.

Отложения современного возраста представлены - почвенно-растительным слоем - супесь темно-коричневая, гумусированная, мощность слоя 0,2-0,3 м.

Делювиально-пролювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возраста залегают под современными образованиями на глубине 0,2-1,2 м представлены суглинком.

Элювиальные образования мезозойского возраста составляют основную часть грунтового разреза, залегают под эолово-делювиальными образованиями на глубине 0,3-2,0 м, максимально вскрытая мощность комплекса составляет 1,5-3,5 м, представлены песком мелким, глиной, глиной дресвяной, дресвяным грунтом с глинистым заполнителем.

На исследуемой площадке с учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1 Почвенно-растительный слой- супесь темно-коричневая, гумусированная, как ИГЭ в лаборатории не изучался.

ИГЭ-2 Суглинок твёрдый. Суглинок не обладает просадочными свойствами. Физико-механические характеристики грунта: плотность - 2,09 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 90 кгс/см^2, угол внутреннего трения при замачивании - 26º, сила сцепления при водонасыщении - 0,28 кгс/см^2.

ИГЭ-3 Песок мелкий, плотный. Физико-механические характеристики грунта: плотность - 1,88 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 150 кгс/см^2, угол внутреннего трения при замачивании - 36º, сила сцепления при водонасыщении - 0,04 кгс/см^2.

ИГЭ-4 Глина полутвердая. Физико-механические характеристики грунта: плотность - 1,99 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 55 кгс/см^2, угол внутреннего трения при естественной влажности - 20º, сила сцепления при естественной влажности -

0,79 кгс/см^2.

ИГЭ-4а Глина рухляковая, полутвердая. Физико-механические характеристики грунта: плотность - 1,83 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 45 кгс/см^2, угол внутреннего трения при естественной влажности - 18º, сила сцепления при естественной влажности - 0,63 кгс/см^2.

ИГЭ-5 Глина дресвяная, твёрдая. Физико-механические характеристики грунта: плотность - 1,87 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 60 кгс/см^2, угол внутреннего трения при естественной влажности - 19º, сила сцепления при естественной влажности - 0,85 кгс/см^2.

Уровень грунтовых вод вскрыт на глубине 5,0 м, а устанавливаются на глубине 3,0-4,0 м. Водовмещающими грунтами являются прослои и включения дресвы и щебня в толще глины и дресвяные грунты с глиной. По косвенным признакам (восстановление УГВ) водообильность грунтов низкая. Питание грунтовых вод осуществляется за счет атмосферных осадков и конденсации поровой влаги в гнездах дресвы и щебня. В весенне-осенний период в понижениях кровли глин возможно образование верховодки.

Вода сильноагрессивная к бетону нормальной проницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178 среднеагрессивная к бетону на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266.

Степень агрессивного воздействия воды на арматуру железобетонных конструкций при периодическом смачивании - среднеагрессивная, при постоянном погружении - неагрессивная. К свинцовой оболочке кабеля обладает низкой агрессивностью, к алюминиевой оболочке кабеля - высокой.

Грунты обладают средней коррозионной активностью по отношению к стали, высокой - к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля; сильноагрессивные к бетону нормальной проницаемости на портландцементе.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов - 2,2 м.

По степени трудности разработки грунтов вручную и одноковшовым экскаватором: песок мелкий и суглинок, относятся к I строительной группе; глина - к III.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружные сети канализации

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №2.9-1866-16 от 16 апреля 2018 года, выданных ГКП «Горводоканал» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектом предусмотрена реконструкция канализационного коллектора в городе Экибастуз для отведения стоков.

Протяженность самотечного канализационного коллектора условным диаметром 500 мм составляет 1142,4 м.

Проектируемые самотечные сети канализации выполнены из труб полиэтиленовых безнапорных гофрированных для наружных сетей канализации с раструбом SN 10 PE ГОСТ Р 54475-2011, в том числе: диаметром 500 мм - 1142,4 м, диаметром 225 мм - 150,0 м.

В связи со стесненными условиями строительства крутизна траншеи проектируется 1:0 (вертикальная) с креплением откосов.

Канализационные колодцы смотровые приняты из сборных железобетонных элементов по ТПР 902-09-22.84. Количество колодцев - 37 шт. Круглые канализационные колодцы монтируются из сборных железобетонных элементов, которые устанавливаются

на цементно-песчаном растворе марки 100. Плита днища КЦД устанавливается на песчаную подготовку толщиной 100 мм. Во всех колодцах предусмотрено устройство металлических лестниц.

Стенки траншей, разрабатываемых землеройными машинами, крепятся готовыми щитами, которые опускают и распирают сверху.

Пересечение пластмассовыми трубопроводами стенок колодцев выполняется с помощью набивного сальника из стальной или пластмассовой трубы. Зазор между сальником и трубопроводом заделывается канатом с пропиткой.

Существующий коллектор предусмотрено заглушить бетоном класса В7,5 W6 F75 с двух сторон.

Водоотлив из траншеи производится каждые 40 м в ближайший колодец существующего канализационного коллектора.

Во избежание затопления территорий, расположенных выше ремонтируемого участка и вытекания сточной воды на поверхность земли, проектом предусмотрена перекачка сточной жидкости из верхнего колодца в нижний.

Для перекачки сточных вод на основной канализационный поток проектом предусмотрена установка передвижного насоса и временного напорного коллектора диаметром 500 мм, сбрасывающего сточные воды в ниже располагаемые колодцы.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Пожарную безопасность обеспечивать в соответствии с действующими требованиями правил пожарной безопасности.

Оставлять без присмотра машины с работающим двигателем не допускается.

При выполнении сварочных работ рабочие места необходимо обеспечить огнетушителями, ящиками с песком, лопатами в соответствии с СТ РК 12.1.013-2002.

Ответственность за руководство работ по охране труда, техники безопасности и производственной санитарии, а также проведения мероприятий по предупреждению случаев производственного травматизма, профессиональных заболеваний возложено на руководителей предприятий, производящих работы.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Реконструкция коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова г. Экибастуз Павлодарская область», разработана ТОО «Концерн АЙ-СУ».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории.

Воздействие на атмосферный воздух

На период реконструкции выявлены следующие источники загрязнения атмосферного воздуха: погрузочно-разгрузочные работы, сварочные работы, лакокрасочные работы, битумные и асфальтобетонные работы, работа дизельгенератора, земляные работы, сварка полиэтиленовых труб, работа автотранспорта.

В соответствии с оценкой необходимости проведения расчета рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ, выполненной согласно пункта 58 «Методики расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий», максимальные приземные концентрации от источника выбросов будут менее 0,05 ПДК.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов на период реконструкции приняты на уровне расчетных значений и приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ				
		на 2018 год		ПДВ		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7
Неорганизованные источники						
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)						
сварочные работы	6002	0.0041	0.0021	0.0041	0.0021	2018
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)						
сварочные работы	6002	0.0007	0.0004	0.0007	0.0004	2018
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)						
сварочные работы	6002	0.0092	0.0001	0.0092	0.0001	2018
работа дизельгенератора	6005	0.005	0.0243	0.005	0.0243	2018
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)						
работа дизельгенератора	6005	0.0065	0.0316	0.0065	0.0316	2018
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)						
работа дизельгенератора	6005	0.0008	0.004	0.0008	0.004	2018
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)						
работа дизельгенератора	6005	0.0017	0.0081	0.0017	0.0081	
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)						
работа дизельгенератора	6005	0.0042	0.0202	0.0042	0.0202	2018
сварка полиэтиленовых труб	6007	0.0004	0.0006	0.0004	0.0006	2018
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)						
сварочные работы	6002	0.0002	0.0001	0.0002	0.0001	2018
(0621) Метилбензол (349)						
битумные и асфальтобетонные работы	6003	0.018	0.0346	0.018	0.0346	2018
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)						
работа дизельгенератора	6005	0.0002	0.001	0.0002	0.001	2018
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)						
работа дизельгенератора	6005	0.0002	0.001	0.0002	0.001	2018
(1555) Уксусная кислота (Этановая кислота) (586)						
сварка полиэтиленовых труб	6007	0.0002	0.0002	0.0002	0.0002	2018

Окончание таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7
(2752) Уайт-спирит (1294*)						
битумные и асфальтобетонные работы	6003	0.04	0.0293	0.04	0.0293	2018
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)						
битумные и асфальтобетонные работы	6004	0.0018	0.0033	0.0018	0.0033	2018
работа дизельгенератора	6005	0.002	0.0097	0.002	0.0097	2018
пересыпка	6001	0.006	0.001117	0.006	0.001117	2018
земляные работы	6006	0.02	0.0047	0.02	0.0047	
Итого по неорганизованным источникам:		0.1212	0.176417	0.1212	0.176417	
Всего по предприятию:		0.1212	0.176417	0.1212	0.176417	

Поверхностные и подземные воды. Водопотребление и водоотведение

На период реконструкции вода на объекте привозная. Водоотведение предусмотрено в биотуалеты.

Водоохранные зоны и полосы на площадке строительства отсутствуют. Для предотвращения загрязнения поверхностного стока на период проведения работ предусматриваются мероприятия: сбор отходов производства и потребления в контейнера на бетонированной площадке для последующего вывоза, заправки и ремонта автотранспорта на специализированных предприятиях, своевременная уборка территории.

Земельные ресурсы. Отходы производства и потребления

Почвенно-плодородный слой на площадке проведения работ снимается, сохраняется и используется при восстановлении нарушенных земель. В период проведения работ образуются отходы производства и потребления. Для исключения загрязнения почвенного покрова предусматривается сбор и временное хранение всех отходов в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов. Вывоз отходов предусматривается на специализированное предприятие для размещения или утилизации в соответствии с природоохранными требованиями.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся на период реконструкции, приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, тонн	Размещение, тонн	Передача сторонним организациям, тонн
1	2	3	4
Всего	2,31		2,31
В т.ч. отходов производства	1,3725		1,3725
отходов потребления	0,9375		0,9375
Янтарный уровень опасности			
Жестяные банки из под краски, AD 070,	0,0026		0,0026

Окончание таблицы №2

1	2	3	4
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы, GO 060	0,9375		0,9375
Строительные отходы, GG 170	1,3667		1,3667
Огарки сварочных электродов, GA 090	0,0032		0,0032
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

При соблюдении технологического процесса производства и всех требований техники безопасности загрязнение почвенного покрова исключается. Воздействие на почвенный покров будет допустимым.

Растительный и животный мир

Намечаемая деятельность выполняется на городской территории со сложившимся комплексом растений и животных, приспособленный к современным условиям. Изменения среды обитания, путей миграции и условий размножения животных не ожидается. Снос зеленых насаждений проектом не предусматривается.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

Оценка воздействия на компоненты окружающую среду характеризуется как допустимая. Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрена реконструкция канализационного коллектора в городе Экибастуз для отведения стоков.

Проектируемые сети канализации не являются самостоятельными производственными сооружениями и санитарно-защитная зона для них не устанавливается. Однако для канализационных сооружений устанавливаются санитарно-защитные полосы. Ширина санитарно-защитной полосы для канализационных коллекторов и канализационных сетей принимается по обе стороны крайних линий. При диаметре канализационного коллектора до 400 мм., расстояние принимается не менее 8 м, при диаметре более 400-1000 мм, санитарно-защитная полоса 10 м, согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года №209.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих вагончик, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение бутилированная вода, кулер в бытовом помещении. Горячее питание в столовой.

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ, создаваемые выбросами при проведении работ не будут превышать значений ПДК, установленных Минздравом Республики Казахстан на границе ближайшей жилой зоны. На период работ к источникам шума и вибрации относится работа автотранспорта. При соблюдений

правил эксплуатации оборудования уровень шума будет ниже 85 Дб. Шум и вибрация на жилой зоне ниже предельно-допустимых уровней. На период эксплуатации источники физического воздействия отсутствуют.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20 марта 2015 года;

Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека, утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года №209;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

До начала реконструкции коллектора необходимо:

очистить площадку от строительного мусора;

обустроить временный бытовой городок;

оградить территорию строительной площадки;

обеспечить освещение площадки в темное время суток;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Подрядной организации перед началом выполнения строительно-монтажных работ на объекте необходимо разработать ППР, который должен быть согласован и утвержден в соответствии с законодательством Республики Казахстан и действующей нормативно-технической документации.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало реконструкции - август 2018 года, согласно письма заказчика №27-8/108/1834 от 27 ноября 2017 года.

Распределение инвестиций (задел) по годам строительства:

2018 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года

№249-нқ, на основании сметных нормативных документов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.2 от 03 апреля 2018 года) по выпуску сметной документации в ценах 2018 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-11);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 (с учетом дополнений и изменений 1-11);

сборники сметных цен в текущем уровне цен на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017 (2018 год);

сборник сметных цен в текущем уровне цен на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 (2018 год);

сборник сметных тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости СМР по главам 1÷9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на строительство временных зданий и сооружений НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах второго квартала 2018 года с учетом МРП каждого года строительства, установленного в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы, одобренным на заседании РБК от 15 мая 2018 года, протокол №9:

на 2018 год - 2405 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Реконструкция коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова г. Экибастуз Павлодарская область» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел НК

1. Дополнены основные показатели по чертежам водопровода и канализации согласно ГОСТ 21.704-2011. Дано подробное описание проектных решений, диаметры и протяженность трубопроводов, объемы септиков и т.д.

2. Планы выполнены согласно пункта 5 ГОСТ 21.704-2011 в читаемом виде и масштабе. На планах нанесена схема совмещения листов.

3. Смотровые колодцы приняты согласно пункта 7.4.1 СН РК 4.01-03-2011.

4. Согласно пункта 4 ГОСТ 21.704-2011 в общих данных приведена инженерно-геологическая характеристика объекта.

5. Выполнено сечение траншеи при устройстве водопонижения открытым способом с устройством зумпфов.

6. Указаны группы грунтов в зависимости от трудности их разработки.

7. Предоставлено согласование проекта с организацией, выдавшей технические условия.

8. Проверены количество колодцев и протяженность труб для перевязки.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

9. Расчет выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух пересмотрен по окончательной версии сметной документации.

10. Обосновано отсутствие необходимости проведения расчет рассеивания, согласно нормативной документации.

11. Предоставлено обоснование программы производственного экологического контроля, плана мероприятий по охране окружающей среды на период реконструкции.

12. Предоставлена оценка эколого-экономического ущерба на период строительства.

Раздел ПОС

13. Проект разработан в соответствии с действующей нормативно-технической документацией.

14. Предоставлено обновленное письмо заказчика о начале строительства.

15. Откорректировано начало строительства в календарном плане.

16. Пересчитана потребность в рабочих кадрах. Указано количество мобильных зданий.

17. Лист 7. Таблица «Потребность в основных строительных машинах» дополнена механизмами.

Раздел СД

18. Откорректирована пояснительная записка к сметной документации.

19. Локальная смета №2-1-1. Позиция 17 - исправлен объем грунта засыпки бульдозерами.

20. Локальная смета №2-1-1. Позиции 36-38 - устройство отмостки вокруг люка колодцев, откорректирована площадь.

21. Локальная смета №2-1-1. Позиция 44 - протаскивание труб в футляр, откорректирована длина.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект I (повышенного) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность коллектора	м	1142,4	1142,4
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	96,289 74,599 21,689	96,348 74,570 21,779
	из них:			
3	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2017 г. (ПИР)	млн.тенге	10,262	10,352
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	86,026 74,599 11,427	85,996 74,570 11,427
5	Продолжительность строительства	мес.	3	3

Примечание: изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектных решений.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция коллектора Ду 500 мм по улице Новоселов от улицы Торайгырова до улицы Матросова г. Экибастуз Павлодарская область» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность коллектора – 1142,4 м

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2017-2018 гг., в том числе: – 96,348 млн. тенге

СМР – 74,570 млн. тенге

прочие затраты – 21,779 млн. тенге

Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» в соответствии с условиями договора от 22 июня 2018 года №01-0862.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар облысы, Екібастұз қаласы Торайғыров көшесінен бастап Матросов көшесіне дейін Новоселов көшесі бойындағы Ду 500 мм коллекторын реконструкциялау» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасынынын қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Коллекторының ұзақтығы	– 1142,4 м
2017-2018 жылдары ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде:	– 96,348 млн. теңге
құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 74,570 млн. теңге
басқа шығындар	– 21,779 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 3 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2018 жылғы 22 маусымдағы №01-0862 шарттың тәртібіне сәйкес «Екібастұз қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

Директор

Курмангалиева А.С.

Ведущий специалист

Абишев Р.И.

Эксперт

Шапова Н.А.

Эксперт

Щербакова М.А.

Эксперт

Самат К.М.

Главный специалист

Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела

Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист