Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"11" апреля 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ASTI» г. Астана ул. Нажмиденова 62, НП7**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора – Квон Антон Александрович**
фамилия, имя, отчество (при наличии)

руководителя организации по объекту: **«Строительство школы в селе Заречное Заречного сельского округа на 900 обучающихся в Костанайском районе Костанайской области (Без наружных инженерных сетей) .По адресу: Костанайская область, Костанайский район, Заречный сельский округ, улица Ипподромная, строение 40.**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Первого Заместителя Председателя Правления – член Правления Малгаздарова Габита Тлеукеновича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

ТОО "Жан-Құрылыс» (БИН 060940000101), государственная лицензия ГСЛ № 00511 от 07.11.2006 года в лице директора Сматаева А.А.

ТОО «Абзал и Г» (БИН 180240022805), государственная лицензия ГСЛ № 19007719 от 03.04.2019 года в лице директора Нурмуканова Г.К.

ТОО "Пластокно-Костанай" (БИН 060540010293), государственная лицензия КСЛ № П-0454 от 15.03.2007 года в лице директора Исмаилова А.А.

ТОО "КОМПАНИЯ МАГАС-АСТАНА" (БИН 000540005038), государственная лицензия ГСЛ № 13010983 от 09.08.2024 года в лице директора Албагачиева М.М.

ТОО " "Астана Электро Line"" (БИН 110340021739), государственная лицензия ГСЛ № 18002943 от 12.02.2018 года в лице директора Бугабаева М.Х.

ТОО «Астана Строй Ритм» (БИН 070740014582), государственная лицензия ГСЛ № 0004189 от 10.10.2022 года в лице директора Нурпеисова Е.Н.

ТОО «Alageum Sales» (БИН 120640002212), государственная лицензия 17-ГСЛ № 002572 от 11.05.2022 года в лице директора Есиркепова О.Ж.

ТОО «Di-Mir Group» (БИН 090540014281), государственная лицензия ГСЛ № 18000947 от 19.01.2018 года в лице директора Акимбекова Д.Т.

ТОО «ДОРСЕРВИС+» (БИН 060240003100), государственная лицензия ГСЛ № 24034796 от 09.12.2024 года в лице директора Кокжанова Б.Р.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Конструктив-А» проект №128-2023, ГСЛ №16003086 от 17.02.2016г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Приказ №89-п от 01.04.2024г. АО «Samruk Kazyna Construction», РГП «Госэкспертиза» №15-0098/24 от 20.03.2024 г.,;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КТПГ 2х1000/10-0,4кВ	кВА	1000		1000	

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	10 614,36	10 614,36
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	61 004,91	61 004,91

В том числе подземной части	м3	9 173,47	9 173,47
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Конструктивная схема здания – в виде несущих кирпичных стен; Вертикальная и горизонтальная жесткость обеспечивается несущими и самонесущими стенами и плитами перекрытия;

Ростверки – монолитные железобетонные;

Стены техподполья – блок для стен подвалов класса ФБС-Т ГОСТ 13579-2018;

Покрытия и перекрытия – плиты перекрытий многопустотные непрерывного формирования ПБ ГОСТ 9561-2016, толщ.220мм;

Фермы - металлические;

Лестницы – сборные железобетонные ступени по косоурам;

Стены наружные 1-3 этажи – кирпич керамический пустотелый марки КР-р-пу-250х120х88/1,4НФ/125/2,0/50 ГОСТ 530-2012, толщиной – 380мм, 510 мм;

Стены шахты лифта – кирпич керамический полнотелый марки КР-р-по-250х120х88/1,4НФ/125/2,0/50 ГОСТ 530-2012, толщиной – 380мм;

Кровля над учебными блоками – бесчердачная, вентилируемая со сплошными воздушными прослойками;

Кровля над актовым и спортивными залами – металлическая из профилированного настила с вентилируемым воздушным зазором;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **апрель 2024 год**;

месяц, год

окончание работ: **октябрь 2024 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **13 месяцев**;
фактически, месяц: **7 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГП «Затобольская теплоэнергетическая компания»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «ЭПК-forfait»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Акимат Костанайского района ГУ "Отдел ЖКХ,ПТ и АД"

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

АО «Казахтелеком» Объединение «Дивизион «Сеть»

Начальник УТО ИС Кулмаметов А.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Имеется доступ и.о. руководителя отдела занятости Мантенова А.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы в селе Заречное, Заречного сельского округа на 900 обучающихся в Костанайском районе, Костанайской области» (Без наружных инженерных сетей)**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Квон Антон Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)