*Приложение 3*
*к приказу Министра*
*по инвестициям и развитию*
*Республики Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года № 235*
*форма*

## *Декларация о соответствии*

*"27" 12 2024 г.*

*Подрядчик (генеральный подрядчик)* ТОО «Kazstroycapital ltd», Лицензия:15-ГСЛ №002349 от 01.03.2021 г, Республика Казахстан, г.Шымкент, аль-фарабийский район, улица Ахмет Байтурсынов, дом 15А, кв. 3 БИН: 050940004668.
*наименование организации, юридический адрес*

**директор Дербіс Тимур Мейрамбекулы.**
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

*по объекту* ***«Строительство инженерной инфраструктуры на земельном участке №174,175 микрорайона Самал-3 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области. Газоснабжение».***
*наименование, местонахождения объекта*

*заказчиком которого является* Государственное учреждение «Отдел строительство, архитектура и градостроительства Ордабасинского района», руководитель Омаркулов Талғат Асанұлы,
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

*удостоверяет, что:*

*1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;*

*2. Субподрядными организациями:*

*ТОО "KAPOWER", №23018983 от 28.08.2023 г. директор Ергешбаев А.К.*
*ТОО "ДамТехСтрой", №24032139 от 06.11.2024 г. директора Адетбеков Р.М.*
*ТОО "Қызылорда Құрылыс НК" ГСЛ № 0000466 от 01.10.2007 г. директор СОПБЕКОВ Н.Ж.*
*ТОО "Алтын Строй Сити" №24031561 от 28.10.2024 г. директор Оспан А.Қ.*
*ТОО "KAZ INDIVIDUAL", 17-ГСЛ №002913 от 05.12.2012 г. директор Турганбаев Д.М.*
*ТОО "AIM Сотрану" № 24035157 от 12.12.2024 г. директор Ергешбаев С.*
*ТОО "AICOM", №16002140 от 05.02.2016 г. директор Умиров М.М.*
*ТОО "Келесгидрострой", № 24028566 от 19.09.2024 г. директор Рысжанов Ж.Т.*
*ТОО "ТУРАР СИТИ" №24027280 от 02.09.2024 г директор АСАНОВ М. Б.*
*наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*

*3. Проект (проектно-сметная документация* ***ТОО " SJS Construction" № 36/24***
*наименование проектной организации, номер проекта*

*утвержден(а)* ***ТОО «Pro Expertize KZ» № PEKZ-0371/24 от 25.11.2024,***
*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

*4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):*

| *Мощность, производительность и так далее* | *Единица измерения* | *По проекту* | | *Фактически* | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | *общая (с учетом ранее принятых)* | *в том числе пускового комплекса или очереди* | *общая (с учетом ранее принятых)* | *в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди* |

*Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____ _____*

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

*Жилой дом имеет следующие показатели:*

| *Показатели* | *Единица измерения* | *По проекту* | *Фактически* |
|---|---|---|---|
| *Общая площадь* | *метр в квадрате (далее – м2)* | | |
| *В том числе подземной части* | *м2* | | |
| *Число этажей* | *этаж* | | |
| *Общий строительный объем* | *метр в кубе (далее – м3)* | | |
| *Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений* | *м2* | | |

| *Показатели* | *По проекту* | | | *Фактически* | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | *число квартир* | *площадь квартир, м2* | | *число квартир* | *площадь квартир, м2* | |
| | | *общая* | *жилая* | | *общая* | *жилая* |
| *Всего квартир, числе:* | *Общая площадь* | | | | | |
| *однокомнатных* | *Число этажей* | | | | | |
| *двухкомнатных* | *Общий строительный объем* | | | | | |
| *трехкомнатных* | | | | | | |
| *четырехкомнатных* | | | | | | |
| *и более* | | | | | | |

*5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными*

Производительность - 457,6 м3/час (2,20 м3/час для каждого абонента). Протяженность трассы газопровода среднего давления (Р=0,005-0,3МПа) из полиэтиленовых труб ПЭ100 Газ SDR11 по СТ РК ГОСТ Р50538-2011, d63х5,8 с коэффициентом запаса прочности 2,8 (смотри ГСН.СО). количество ГРПШ-10 для двух абонентов - 1шт;

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

*6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;*

*7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;*

*8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:*

*начало работ "__10__" ___11_____ 2024 года;*

*окончание работ "_ 25___" ____12_____ 2024 года;*

*при продолжительности строительства, месяц: _1 месяц____*

*по норме или по проекту организации строительства, месяц: _1 месяц __;*

*фактически, месяц: __ 1 месяц_____;*

*9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;*

*9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___98___% и фактически применено ___98____%*

*(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора):*

*10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);*

*10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;*

*11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.*

*Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:*

*1. Организация обеспечение электроэнергией _____ ___*

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

*2.Организация обеспечение газоснабжением _____*

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

*3. Организация обеспечение водоснабжением _____ _____*

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

*12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);*

*13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____ _____;*

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата*

*Место печати (при наличии)*

*Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект* ***«Строительство инженерной инфраструктуры на земельном участке №174,175 микрорайона Самал-3 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области. Газоснабжение»*** *готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.*

**Подрядчик**
**(генеральный подрядчик)**
**ТОО «Kazstroycapital ltd», директор Дербіс Т. М.** _____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

*Субподрядчики:*

***ТОО "KAPOWER", директор Ергешбаев А.К.*** _____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

**ТОО "ДатТехСтрой", директора Адетбеков Р.М.** _____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТОО "Қызылорда Құрылыс НК" директор СОПБЕКОВ Н.Ж.*** _____

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТОО "Алтын Строй Сити" директор Оспан А.К.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТОО "KAZ INDIVIDUAL", директор Турганбаев Д.М.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТОО "AIM Company" директор Ергешбаев С.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТОО "AICOM" директор Умиров М.М.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТОО "Келесгидрострой" директор Рысжанов Ж.Т.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

***ТОО "ТУРАР СИТИ" директор АСАНОВ М. Б.***

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

*Приложение 1*
*к приказу Министра*
*по инвестициям и развитию*
*Республики Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года № 235*
*Форма*

***Заключение о качестве строительно-монтажных работ***

"27" 12 2024 г

*Технический надзор* ТОО «МІТ .KZ», директор Жиенбеков Байжігіт Нұрлыбекұлы БИН: 091240011893 Республика Казахстан, Г.Шымкент, район Туран , ул.Байтурсынова ,90 А / 126 *наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*
*в лице* Илмаганбет Бекет Карасайұлы №KZ90VJE00069096 от 17.09.2021г,
*фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения*
*действующего на основании* ____*№002 от 10.12.2024 года*_____
*№ договора и дата*
*по объекту:* ***«Строительство инженерной инфраструктуры на земельном участке №174,175 микрорайона Самал-3 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области. Газоснабжение».***
*наименование и местонахождение объекта*

*заказчиком которого является заказчик* Государственное учреждение «Отдел строительство, архитектура и градостроительства Ордабасинского района», руководитель Омаркулов Талғат Асанұлы,
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
*подтверждает, что:*
*1. Строительство объекта осуществлялось*
*1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)* ТОО "Kazstroycapital ltd", директор Лицензия:15-ГСЛ №002349 от 01.03.2021
*наименование организации, № лицензии и дата получения*
директор **Дербіс Тимур Мейрамбекұлы,,**
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
*2) Субподрядными организациями:*
*ТОО "KAPOWER", №23018983 от 28.08.2023 г. директор Ергешбаев А.К.*
*ТОО "ДанТехСтрой", №24032139 от 06.11.2024 г. директора Адетбеков Р.М.*
*ТОО "Қызылорда Құрылыс НК" ГСЛ № 0000466 от 01.10.2007 г. директор СОПБЕКОВ Н.Ж.*
*ТОО "Алтын Строй Сити" №24031561 от 28.10.2024 г. директор Оспан А.Қ.*
*ТОО "KAZ INDIVIDUAL", 17-ГСЛ №002913 от 05.12.2012 г. директор Турганбаев Д.М.*
*ТОО "AIM Company" № 24035157 от 12.12.2024 г. директор Ергешбаев С.*
*ТОО "АІСОМ", №16002140 от 05.02.2016 г. директор Умиров М.М.*
*ТОО "Келесидростроӥ", № 24028566 от 19.09.2024 г. директор Рысжанов Ж.Т.*
*ТОО "ТУРАР СИТИ" №24027280 от 02.09.2024 г директор АСАНОВ М. Б.*
*наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
*2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:*
*начало работ "__10__" ___12_____ 2024 года;*
*окончание работ "_25___" ____12_____ 2024 года;*
*при продолжительности строительства, месяц: _0,5 месяц____*
*по норме или по проекту организации строительства, месяц: _0,5 месяц __;*
*фактически, месяц: __0,5 месяц__ _____;*
*3 Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):*
*всего* 4,677*млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ* 3,681*млн. тенге, оборудования* 0,069 *млн. тенге, инструмента и инвентаря* 0,927*млн. тенге*

*4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию* 4,677млн. тенге, *в том числе: стоимость строительно-монтажных работ* 3,681 *млн.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря* 0,996 *млн тенге;*

*5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)*

***ТОО " SJS Construction" № 36/24***

*наименование проектной организации, номер проекта*

*утвержденным(ой) ТОО* «Pro Expertize KZ» № PEKZ-0371/24 от 25.11.2024,,

*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;*

*6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия*

*соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;*

*6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации* ___98____*% и фактически применено* ___98____*%*

*(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);*

*7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;*

*8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;*

*9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.*

***Технический надзор:***

*Организация* **ТОО «МИТ .KZ», директор Жиенбеков Б.Н.**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

*эксперт(ы) по техническому надзору*

**Илмаганбет Б.К. №KZ90VJE00069096 от 17.09.2021г**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов*

*Место печати (при наличии)*

*Приложение 2*
*к приказу Министра*
*по инвестициям и развитию*
*Республики Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года № 235*

*форма*

***Заключение о соответствии выполненных работ проекту***

*"___" _____2024 года*

*Авторский надзор организация* ТОО «MPK-Group», директор Марданов Мұхтар Тұреханұлы,
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
*в лице* ***эксперт авторского надзора Абденкулов Сырымжан Курманбекулы аттестат № KZ68VJE00084527 от 26.12.2023***
*фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения*
*действующего на основании* __***№02/24*** *от 10.12.2024г_*
*№ договора и дата*
*по объекту :* «Строительство инженерной инфраструктуры на земельном участке №174,175 микрорайона Самал-3 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области. Газоснабжение»
*наименование и местонахождение объекта*
*заказчиком которого является* ***Государственное учреждение «Отдел строительство, архитектура и градостроительства Ордабасинского района», руководитель Омаркулов Талгат Асанұлы,***
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
*подтверждает, что:*
*1. Строительство объекта осуществлялось*
*1) подрядчиком (генеральным подрядчиком)* ТОО «Kazstroycapital ltd», Лицензия:15-ГСЛ №002349 от 01.03.2021 *наименование организации, № лицензии и дата получения*
директор Дербіс Тимур Мейрамбекұлы,
*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
*2) Субподрядными организациями:*
*ТОО "KAPOWER", №23018983 от 28.08.2023 г. директор Ергешбаев А.К.*
*ТОО "ДамТехСтрой", №24032139 от 06.11.2024 г. директора Адетбеков Р.М.*
*ТОО "Қызылорда Құрылыс НК" ГСЛ № 0000466 от 01.10.2007 г. директор СОПБЕКОВ Н.Ж.*
*ТОО "Алтын Строй Сити" №24031561 от 28.10.2024 г. директор Оспан А.Қ.*
*ТОО "KAZ INDIVIDUAL", 17-ГСЛ №002913 от 05.12.2012 г. директор Турганбаев Д.М.*
*ТОО "AIM Company" № 24035157 от 12.12.2024 г. директор Ергешбаев С.*
*ТОО "АІС'ОМ", №16002140 от 05.02.2016 г. директор Умиров М.М.*
*ТОО "Келесгидрострой", № 24028566 от 19.09.2024 г. директор Рысжанов Ж.Т.*
*ТОО "ТУРАР СИТИ" №24027280 от 02.09.2024 г директор АСАНОВ М. Б.*
*наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя*
*2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:*
*начало работ "__10__" ___12_____ 2024 года;*
*окончание работ "_25___" ____12_____ 2024 года;*
*при продолжительности строительства, месяц: _0,5 месяц____*
*по норме или по проекту организации строительства, месяц: _0,5 месяц __;*
*фактически, месяц: __ 0,5 месяц_____;*
*3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;*
*4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;*
*5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;*

*6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)*
***ТОО " SJS Construction" № 36/24***
*наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)дата и номер проекта утвержденного(й) ТОО* «Pro Expertize KZ» № PEKZ-0371/24от 25.11.2024,
*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

***Авторский надзор:***
*организация* **ТОО «МРК-Group», директор Марданов М.Т.**
*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*
*эксперт(ы) по авторскому надзору*
**Абденкулов С.К.№ KZ68VJE00084527 от 26.12.2023**
*фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*