Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"07" 10 2024года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Товарищество с ограниченной ответственностью "Аксар Строй" - Қазақстан Республикасы, Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., А.Бөкейхан, №92. БИН 050640007865.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор Таукеев Нурлыбек Утегенович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Қызылорда қаласы, Сол жағалау ықшам ауданы, 130Б құрылым мекенжайы бойынша көпқабатты тұрғын үйдің құрылысы»**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **Танкенова Сәрсенкүл. ИИН : 460306400708. Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ.,Қызылорда облысы, Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., № Б/Н, 87242244886**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями: *а)* субподрядными организациями:

ТОО "MMM GROUP" № 20013735 от 18.09.2020 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директор ***Махатов Н.Е.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями:

ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ » №14010598 от 21.07.2014 года,

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директор ***Бектибаев Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. проекта (проектно-сметной документации) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Сартобе" - № 17011733 от 27.06.2017г. Рабочий проект**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Танкенова Сәрсенкүл. ИИН : 460306400708, №6 от 24.09.2024г.**

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь здания	м2	3600	2100	3600	2100
Объем здания	м3	9000	6300	9000	6300

Этажгость здания	этаж	5		5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **не предусматривается**

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	м2	3600	3600
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	$м^3$	9000	9000
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	Жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырехкомнатных и более	60	3600	2100	60	3600	2100

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Генеральный план ГП, Архитектурно-планировочное решение АП, Конструкторное решение КР, Инженерное обеспечение ИО, Отопление вентиляция ОВ, Водоснабжение канализация, Наружные водоснабжение, Наружное Канализация, Газоснабжение ГО, Наружный газопровод, Электрическое решение ЭО, Наружные Электричество, Домофон.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, редусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __02.10.2024г;

(месяц, год)

окончание работ 07.10. 2024 г;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: _____;по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____ ;фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __90__% и фактически применено _90__% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись

руководителя, дата Место печати(при наличии)

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

Гл. инж! Баярысканов.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

УТЭс Кемеров

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Қызылорда қаласы, Сол жағалау ықшам ауданы, 130Б құрылым мекенжайы бойынша көпқабатты тұрғын үйдің құрылысы»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Аксар Строй"

Директор Таукеев Нурлыбек Утегенович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата *Место печати (при наличии)*