"Қарағанды облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"

Қарағанды Қ.Ә., Қарағанды қ.

Караганда Г.А., г.Караганда

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ07REA00413963 26.08.2024

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Аймаков Сержан Жанабекович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Аппарат акима района имени Казыбек би города Караганды", 100012, города Караганда, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би, район им. Казыбек би, ул. Чкалова, 8, 87027424787

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Благоустройство пяти дворов, проспект Нуркена Абдирова д.19 (маг. Кемер»
Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би, район им. Казыбек би ул. Н. Абдирова 19

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 26.08.2024 года.
Срок ввода в эксплуатацию 30.11.2024 **года.**
Источник финансирования Местный бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
ГУ "Аппарат акима города Караганды"

(наименование местного исполнительного органа)

от 22.12.2022 **года №** 66/36.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО "" КАРЭНТ", 21022801, 19.07.2024 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел архиектуры и градостроительства города Караганды", № KZVUA01103957 от 01.04.2024 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 03.06.2024, Частная, Бурумбаев Д.Д;Байсалбаев Ж.О.;Алиманова Б.Е.;Краснова Т.В.;Оспанова А.Д., +77024957840;+77024957840;+77024957840;+77024957840;+77024957840, KZ40VJE00022466;KZ09VJE00060466;KZ59VJE00058499;KZ12VJE00032088;KZ56VJE00069805, Градостроительство;Инженерные сети и системы ;Сметная часть ; Санитарноэпидемиологический профиль;Ведущий эксперт, ТОО "Prof Expert Group";ТОО "Prof Expert Group ";ТОО " Prof Expert Group";ТОО "Prof Expert Group";ТОО "Prof Expert Group"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 4 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

Товарищество с ограниченной ответственностью "Ақсораң" - Лицензия:20006304, 22.04.2020, II, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би, район им. Казыбек би, Н.Абдирова , 19, 87477747001

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 22.07.2024 года № 106.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 89 от 28.05.2024 года назначен Иткарин Нариман Багланович, Руководитель отдела планирования и благоустройства

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование КарГУ, 2019, Горное дело

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 2 от 06.08.2024 0:00:00 года назначен Павлюк Владимир Святославович , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Карагандинский горный техникум, 1977 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 33 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта Товарищество с ограниченной ответственностью "Карэнт", 21022801, 19.07.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А. , Ермекова , 8 , 87009921926

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Ладыгин А.Н. , главный инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 16.08.2021 0:00:00 года № 04-15/24;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "BMS GROUP" , Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А. , ул. Язева , 15 , 42 , 8700717171

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Кокин Сакен Кенжетаевич KZ70VJE00072075 от 04.02.2022 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 12.08.2024 0:00:00 № 49,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.