Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	**Товарищество с ограниченной ответственностью "МСК-СТРОЙ",100000, Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Караганда, улица Дуйсембекова 8-204, тел.: 8 708 778 88 99** *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	**101040002148**
Исполнитель	**Товарищество с ограниченной ответственностью "ЗеленСтройПроект", Республика Казахстан, Карагандинская область, г. Караганда, ул.Бобруйская 7Б, тел.: 8 700 533 6258** *полное наименование, адрес, данные о средствах связи*	**180140002440**
Договор (контракт)	Договор № MSK20/05/2024-02 от 20.05.2024г	

Номер документа	Дата составления
4	**29.10.2024**

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)			
					количество	цена за единицу	стоимость	в том числе НДС, в KZT
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство врачебной амбулатории в селе Самарканд Самаркандского сельского округа Бухар-Жырауского района Карагандинской области (привязка) (Без наружных инженерных сетей)			работа	1	26 763 752,90	26 763 752,90	2 867 544,95
				Итого	1	x	26 763 752,90	2 867 544,95

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____
наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) директор / _____ / Джантелов А.Б.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) директор / _____ / Иманбеков Ж.Т.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 29.10.2024

М.П.

Заказчик : ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области»

Генподрядчик: ТОО "Корпорация "МСК-Строй"

Субподрядчик: ТОО "ЗеленСтройПроект"

Наименование строительства и его адрес: Строительство врачебной амбулатории в с.Самарканд Самаркандского сельского округа Бухар-Жырауского района Карагандинской области" (привязка) (Без наружных инженерных сетей)

Приложение 3 к приказу Министра по индустрии и развития Республики Казахстан от 02 апреля 2019 года №178

Приложение 3 к правилам организации деятельности и осуществления функции заказчика (застройщика) Форма 3

Форма 3

СПРАВКА № 4

о стоимости выполненных строительных работ и затрат

за период сентябрь 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор/доп.соглашение		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		MSK20/05/2024-02	20.05.2024г.				

Стоимость выполненных работ и затрат в тенге

Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце	из графы 1						НДС (по графе 1)	**Всего к оплате**
		сентябрь без НДС	Строительно - монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство врачебной амбулатории в с.Самарканд Самаркандского сельского округа Бухар-Жырауского района Карагандинской области" (привязка) (Без наружных инженерных сетей)	64 392 040,79	23 896 207,95	23 896 207,95						2 867 544,95	26 763 752,90
Итого:	**64 392 040,79**	**23 896 207,95**	**23 896 207,95**						**2 867 544,95**	**26 763 752,90**
Удержание аванса									0,00	
Итого к оплате:	**64 392 040,79**	**23 896 207,95**							**2 867 544,95**	**26 763 752,90**

Генподрядчик: Директор ТОО "Корпорация "МСК-Строй" **Иманбеков Ж.Т.** БИН 101040002148

Субподрядчик: Директор ТОО "ЗеленСтройПроект" **Джантелов А.Б.** БИН 180140002440

Форма по приложению 3-1
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Карагандинской области»
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генподрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "Корпорация "МСК-Строй"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "ЗеленСтройПроект"
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство врачебной амбулатории в с.Самарканд Самаркандского сельского округа Бухар-Жырауского района Карагандинской области" (привязка) (Без наружных инженерных сетей)
(наименование, адрес)

Объект : Врачебная амбулатория
(наименование)

Договор подряда (контракт): MSK20/05/2024-02 от 20.04.2024г.

Акт выполненных работ № 4

за сентябрь 2024 года

Составлен (а) в текущих ценах на 18.09.2024

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: ПЕРЕГОРОДКИ										
1	1	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство фундамента ленточного железобетонного, ширина поверху до 1 м	$м^3$	4,96189	29947,00 18692,00	5017,00 910,00	148594,00 92748,00	24893,00 4515,00	30953,00		148594,00	
2	2	212-101-0401 *РСНБ РК 2022*	Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 без добавок	$м^3$	5,036319	23846,00		120096,00		120096,00		120096,00	
3	3	214-210-0502 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0,163296	286080,00		46716,00		46716,00		46716,00	
4	4	6111-0401-0111 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Гидроизоляция боковая стен, фундаментов монолитных наплавляемыми материалами в один слой	$м^2$	24,573172	2962,00 1929,00	623,00 201,00	72786,00 47402,00	15309,00 4939,00	10075,00		72786,00	
5	5	235-103-0417 *РСНБ РК 2022*	Рулонный наплавляемый битумно-полимерный материал модифицированный СБС-полимером, гибкость на брусе R 25 мм, t от -25°С до -20°С, теплостойкость от +80°С до +95°С, ГОСТ 30547-97 марки ЭПП-4,0	$м^2$	28,013416	1667,00		46698,00		46698,00		46698,00	
			Итого по разделу 1: ПЕРЕГОРОДКИ					434890,00 140150,00	40202,00 9454,00	254538,00 0,00	0,00 0,00	434890,00	
			Раздел 2: Монолитный участок УМ-1										
6	6	1106-0801-0109 *РСНБ РК 2022*	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 $м^2$, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство	$м^3$	0,7771	81799,00 41038,00	6700,00 1231,00	63566,00 31891,00	5207,00 957,00	26468,00		63566,00	
7	7	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,021528	311428,00		6704,00		6704,00		6704,00	
8	8	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0,049881	302576,00		15093,00		15093,00		15093,00	
9	9	214-210-0202 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0,106064	285546,00		30286,00		30286,00		30286,00	
			Итого по разделу 2: Монолитный участок УМ-1					115649,00 31891,00	5207,00 957,00	78551,00 0,00	0,00 0,00	115649,00	
			Раздел 3: Кровля										
10	10	6107-0101-0214	Установка стропилы с изготовлением	$м^3$	3,249645	269658,00 104946,00	2269,00 639,00	876293,00 341037,00	7374,00 2077,00	527882,00		876293,00	
11	11	6107-0101-0203	Укладка прогона по фермам из брусьев	$м^3$	3,859248	199541,00 72188,00	3597,00 1105,00	770078,00 278591,00	13881,00 4264,00	477606,00		770078,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
12	12	6107-0101-0205	Устройство настила по фермам рабочего из досок толщиной 32 мм разреженного	$м^2$	294,563022	4151,00	84,00	1222731,00	24743,00	905781,00		1222731,00	
						992,00	25,00	292207,00	7364,00				
13	13	215-204-0303	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 25 мм ГОСТ 8486-86 сорт 3	$м^3$	2,809113	111219,00		312427,00		312427,00		312427,00	
14	14	6105-0201-0602	Кладка столбов прямоугольных неармированных	$м^3$	0,724594	49185,00	6512,00	35639,00	4719,00	3550,00		35639,00	
						37773,00	1225,00	27370,00	888,00				
15	15	222-509-1001	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали без отверстий и сборосварочных операций	т	0,013106	1093929,00		14337,00		14337,00		14337,00	
16	16	214-210-0301	Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34018-2016 диаметром от 6 до 18 мм	т	0,011058	291256,00		3221,00		3221,00		3221,00	
17	17	235-101-0901	Толь гидроизоляционный ГОСТ 10923-93 ТГ-350	$м^2$	32,344175	264,00		8539,00		8539,00		8539,00	
18	18	6107-0115-0104	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	$м^3$	7,286365	15306,00	180,00	111525,00	1312,00	81803,00		111525,00	
						3899,00	56,00	28410,00	408,00				
19	19	6107-0115-0106	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	$м^2$	231,769116	542,00	8,00	125619,00	1854,00	89463,00		125619,00	
						148,00	3,00	34302,00	695,00				
20	20	6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладной в один слой /2 слоя/	$м^2$ изолируемой поверхности	237,666678	1684,00	64,00	400231,00	15210,00	218654,00		400231,00	
						700,00	14,00	166367,00	3327,00				
21	21	6111-0402-0105	Утепление покрытия плитами из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо	$м^2$ утепляемого покрытия	237,666678	1635,00	334,00	388585,00	79380,00			388585,00	
						1301,00	83,00	309204,00	19726,00				
22	22	234-101-0207	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	$м^3$	48,959336	63122,00		3090411,00		3090411,00		3090411,00	
			Итого по разделу 3: Кровля					7359636,00	148473,00	5733674,00	0,00	7359636,00	
								1477488,00	38749,00	0,00	0,00		
			Раздел 4: Вент каналы										
23	23	6111-0201-0201	Устройство пояса противопожарного из ячеистых материалов на растворе	$м^3$ изоляции	1,328421	32428,00	2330,00	43078,00	3095,00	2391,00		43078,00	
						28298,00	729,00	37592,00	968,00				
24	24	234-101-0206	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	$м^3$	1,328421	56845,00		75514,00		75514,00		75514,00	
25	25	6112-0201-0401	Штукатурка поверхности фасадов высококачественная декоративным раствором стена гладкая	$м^2$	44,630761	8423,00	125,00	375925,00	5579,00	26778,00		375925,00	
						7698,00	52,00	343568,00	2321,00				
			Итого по разделу 4: Вент каналы					494517,00	8674,00	104683,00	0,00	494517,00	
								381160,00	3289,00	0,00	0,00		
			Раздел 5: АР Фасады										
26	26	6105-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые для кладки и облицовки. Установка и разборка	$м^2$ вертикальной проекции	112,012708	2615,00	134,00	292913,00	15010,00	34947,00		292913,00	
						2169,00	43,00	242956,00	4817,00				
27	27	1115-0109-0501 *РСНБ РК 2022*	Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляционным слоем с лесов	$м^2$ поверхности облицовки	401,577085	10008,00	30,00	4018983,00	12047,00	687098,00		4018983,00	
						8267,00	5,00	3319838,00	2008,00				
28	28	234-101-0203 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	$м^3$	25,600204	31248,00		799955,00		799955,00		799955,00	
29	29	231-303-0101 *РСНБ РК 2022*	Металлический сайдинг	$м^2$	441,734794	3089,00		1364519,00		1364519,00		1364519,00	
30	30	231-102-0104 *РСНБ РК 2022*	прим Подсистема профильная алюминиевая для навесных вентилируемых фасадов тип облицовки: металлокассета /оцинкованный профиль/	$м^2$	401,577085	5430,00		2180564,00		2180564,00		2180564,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
31	31	1112-0101-1503 *РСНБ РК 2022*	Пароизоляция прокладная. Устройство в один слой	$м^2$ изолируемой поверхности	250,982396	382,00 351,00	31,00 6,00	95875,00 88095,00	7781,00 1506,00			95875,00	
32	32	235-104-0101 *РСНБ РК 2022*	Мембрана профилированная из полиэтилена высокой плотности предел прочности на сжатие 200 кПА, толщиной 0,55 мм	$м^2$	263,531516	1000,00		263532,00		263532,00		263532,00	
33	33	234-101-0203 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	$м^3$	2,881362	31248,00		90037,00		90037,00		90037,00	
			Итого по разделу 5: АР Фасады					**9106378,00** **3650889,00**	**34838,00** **8331,00**	**5420652,00** **0,00**	**0,00** **0,00**	**9106378,00**	
			Раздел 6: Проемы										
34	34	6108-0102-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 $м^2$, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый	$м^2$	1,606707	10481,00 5667,00	545,00 180,00	16840,00 9105,00	875,00 289,00	6860,00		16840,00	
35	35	223-102-0207 *РСНБ РК 2022*	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	$м^2$	1,606707	49842,00		80082,00		80082,00		80082,00	
			Итого по разделу 6: Проемы					**96922,00** **9105,00**	**875,00** **289,00**	**86942,00** **0,00**	**0,00** **0,00**	**96922,00**	
			Раздел 7: Ведомость отделки помещений										
36	36	1114-0302-0103 *РСНБ РК 2022*	Стены внутри зданий. Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное, вручную	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	385,341989	4357,00 3797,00	0,00 0,00	1678935,00 1463144,00	0,00 0,00	215791,00		1678935,00	
37	37	6111-0201-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Изоляция холодной поверхности изделиями из волокнистых и зернистых материалов на клее	$м^2$ изолируемой поверхности	36,891262	6750,00 5731,00	52,00 13,00	249016,00 211424,00	1919,00 480,00	35673,00		249016,00	
38	38	234-101-0206 *РСНБ РК 2022*	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	$м^3$	1,881454	56845,00		106951,00		106951,00		106951,00	
39	39	1114-0302-0102 *РСНБ РК 2022*	Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	36,891262	7986,00 5999,00	0,00 0,00	294614,00 221311,00	0,00 0,00	73303,00		294614,00	
40	40	6112-0202-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена	$м^2$	278,112648	3570,00 3282,00	285,00 123,00	992862,00 912766,00	79262,00 34208,00	834,00		992862,00	
41	41	212-402-0107 *РСНБ РК 2022*	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	$м^3$	4,199501	26640,00		111875,00		111875,00		111875,00	
42	42	1114-0302-0105 *РСНБ РК 2022*	Откосы плоские оконные и дверные. Штукатурка поверхностей по камню и бетону	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	41,239873	7715,00 6571,00	0,00 0,00	318166,00 270987,00	0,00 0,00	47179,00		318166,00	
			Итого по разделу 7: Ведомость отделки помещений					**3752419,00** **3079632,00**	**81181,00** **34688,00**	**591606,00** **0,00**	**0,00** **0,00**	**3752419,00**	
			ИТОГО по акту					**21360411,00** **8770315,00**	**319450,00** **95757,00**	**12270646,00** **0,00**	**0,00** **0,00**	**21360408,68**	

ИТОГО по смете:		**21 360 408,68**
в том числе оборудования		-
СМР		21 360 408,68
Затраты на организацию и управление СМР по стройке в целом (общеплощадочные затраты)	9,4%	2 007 878,42
Затраты по ликвидации снежных заносов	0,3%	70 104,86
Сметная прибыль	5,0%	1 171 919,60

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Непредвиденные работы и затраты		2 %			468 767,84					
			Итого в сметных ценах:					25 079 079,39					
			в том чсиле на 2023г. К=1		76%			19 060 100,34					
			в том чсиле на 2024г. К=1,075		24%			6 470 402,48					
			Итого по акту:					**25 530 502,82**					
			НДС 2023г.		12 %			2 287 212,04					
			НДС 2024г.		12 %			834 681,92					
			НДС всего:		12 %			3 121 893,96					
			Итого с НДС					**28 652 396,78**					
			Конкурсная скидка					630 116,89					
			Затраты Генподрядчика					1 258 527,00					
			Итого к оплате:					**26 763 752,90**					

СДАЛ (Субподрядчик):
Директор ТОО "ЗеленСтройПроект"
БИН 180140002440

Джантелов А.Б.

ПРИНЯЛ (Генподрядчик):
Директор ТОО "Корпорация "МСК-Строй"
БИН 101040002148

Иманбеков Ж.Т.