Утвержден
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию №849 « 28 » 09 2018 г.

Заказчик ГУ «Отдел строительства Балхашского района» 040300, Алматинская область, Балхашский район,с.Баканас,ул.Конаева 66.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от «26» сентября 2018 года, Директор ТОО «ЭлМ» Исатаева Л.Ш., Алматинская область, Илийский район,п.Отеген Батыр,ул.Рахымбаева26/22.
(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «26» сентября 2018 года, Руководитель ТОО «УКС» Чормаков А.М., эксперт технического надзора Айманбеков Г.Ж. № аттестата KZ71VJE00021326 от 29.08.2017 года.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «26» сентября 2018 года, Директор ТОО «КараталПроектИнжиниринг» Мамбетбаев И.Н. авторский надзор эксперт Баймурзин А. согласно приказа №1-АН от 13.03.2018 года.
(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 10-ти коммунальных жилых домов в с.Баканас Балхашского района Алматинской области»
(наименование объекта и вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: Алматинская область, с.Балхашский район,с.Баканас
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании: договора №13 от 06.03.2018г. ГУ «Отдел строительства Балхашского района», на проведение строительства инженерно-коммуникационных сетей и благоустройства коммунального жилого дома в с.Баканас Балхашского района.

а) Распоряжения Аппарата Акима Баканасского с/о №72-Ѳ от 27.08.2014г. года о выделении земельного участка.
(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____.
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» от 28.03.2018 года №KZ54REA00088264
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КараталПроектИнжиниринг»
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) приказ ГУ «Отдел строительства Балхашского района» приказ №12 от

27.03.2018 года ;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: март 2018;

(месяц, год)

окончание работ: сентябрь 2018;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг): . Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
ИКС и благоустройство 10-ти коммунальных жилых домов Сарай, углярка	шт	1		1	
Трансформатор распределительный трехфазный	шт				
Шкаф учета	шт				

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: проектируемые общестроительные работы: строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство коммунального жилого дома, благоустройство, наружная электроснабжение, водопровод и канализация.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

етная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): его е 79 297,23 тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 61 350,24 тыс.тенге,

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч _____тенге, в том числе.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Работы по строительству инженерно-коммуникационные сети и благоустройство 10-ти коммунальных жилых домов в с.Баканас, Балхашского района Алматинской области» принять в эксплуатацию _____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик
Начальник
ГУ «Отдел строительства
Балхашского района» _____ **Д.А.Абдрахманов**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор
Эксперт ТОО «УКС» _____ **Г.Ж.Айманбеков**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор
ТОО «КараталПроектИнжиниринг» _____ **И.Н.Мамбетбаев**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «ЭлМ» _____ **Л.Ш. Исатаева**

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.