Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«19» декабря 2024 года

Заказчик АО «КазТрансОйл», БИН 970540000107, Республика Казахстан, 010000, г. Астана, район Нура, проспект Туран, здание 20, нежилое помещение 12, Шымкентское нефтепроводное управление АО «КазТрансОйл», 160016, г. Шымкент, пр. Жибек Жолы, 68 Б, БИН 970540000107, тел. +7 (7252) 57-35-62 Рзиев С. А. – начальник Шымкентского нефтепроводного управления АО «КазТрансОйл»

для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «19» 12 2024 года, ТОО «КА – СТРОЙ ЛТД», БИН 040340001818, Республика Казахстан, Жамбылская область, Кордайский район, Айтеке Би, дом 11

Кисенбаев С. Е. – директор ТОО «КА – СТРОЙ ЛТД»

Канатбаев Б. П. – начальник участка ТОО «КА – СТРОЙ ЛТД»

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «19» 12 2024 года, Шымкентское нефтепроводное управление АО «КазТрансОйл» БИН 970540000107

Кожахметов Д. Т. – аттестат KZ12VJE00028984 от 21.07.2017 г., аттестат KZ42VJE00027765 от 16.06.2017 г., аттестат KZ55VJE00029568 от 11.08.2017 г.

Кочкаров Т. А. – аттестат KZ67VJE00079210 от 24.02.2023 г., аттестат KZ31VJE00035335 от 19.02.2018 г., аттестат KZ92VJE00031909 от 31.10.2017 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

от «19» 12 2024 года, Филиал «Центр исследований и разработок» АО «КазТрансОйл» ПСБ г. Павлодар

Байдилов А. К. – аттестат KZ46VJE00081819 от 14.07.2017 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство участка МН «Павлодар – Шымкент», Д-820 мм в обход с. Шубарсу в Туркестанской области», уровень ответственности объекта – I (повышенный).

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасинский район, с. Шубарсу

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «09» ноября 2020 года №561 постановление акимата Ордабасинского района;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____ 2024 года №__;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление по контролю Туркестанской области» 13.11.2023 г. №KZ29REA00361866

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) филиала «Центр исследований и разработок» АО «КазТрансОйл», №2104/1/22

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Шымкентским нефтепроводным управлением АО «КазТрансОйл» приказ №131 от 28.07.2023 г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2023 года;

окончание работ декабрь 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц:14;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяжённость нефтепровода ф820х10 мм	м	11 358,6		11 358,6	
Диаметр нефтепровода, толщина стенки	мм	820х10		820х10	
Пропускная способность	Млн./тон н	22,0		22,0	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Разработка траншеи под нефтепровод, сварка нефтепровода ф820х10 мм, изоляция сварных стыков нефтепровода, укладка нефтепровода ф820х10 мм, засыпка уложенного нефтепровода, устройство систем ЭХЗ, прокладка кабеля ВОЛС, монтаж ВЛ – 10 кВ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке

после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями

Проектом не предусмотрено;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 5093221 тысяч тенге,

в том числе строительно-монтажных работ 4327319 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 38640 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 4437516,159^{12} тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 4327318,702^{77} тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 38640,012^{23} тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 5,07 % и фактически применено 5,07 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство участка МН «Павлодар – Шымкент», Д-820 мм в обход с. Шубарсу в Туркестанской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Рзиев Сабит Аскарович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Кожахметов Данияр Тлегенович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Кочкаров Талхат Абдухалилович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Байдилов Арман Каиргельдинович Начальник ПСВ

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Кисенбаев Серик Есенкелдиевич

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Канатбаев Бухарбай Пирназарович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)