*Форма с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08 февраля 2021 № 53*

*Приложение 1*
*к приказу МИИР РК*
*от 24 апреля 2017 №235*

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

«11» апреля 2025 г.

Технический надзор: **ТОО "MSK Engineering", БИН 070440006322, в лице генерального директора Манкеева Жомарта Нуркисаевича, по адресу: г. Алматы, район Алмалинский, улица, Айтеке Би, дом 134/1, Н.П. 28.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице:
**Дутбаев Кайрат Билялович №KZ21VJE00042693 от 28.11.2018г, №KZ79VJE00056684 от 20.08.2020г., №KZ47VJE00045523 от 20.03.2019г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора **№ 315 от 19.10.2023г.**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство школы в селе Заречное Заречного сельского округа» на 900 обучающихся в Костанайском районе Костанайской области» (без наружных инженерных сетей). По адресу: Костанайская область, Костанайский район, Заречный сельский округ, улица Ипподромная, строение 40.**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является:
**АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Первого Заместителя Председателя Правления – член Правления Малгаздарова Габита Тлеукеновича**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

1) Генеральным подрядчиком: ТОО **«ASTI» (БИН 001140004068), государственная лицензия ГСЛ № 001881 от 22.11.2000 года в лице директора Квон Антона Александровича**
наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Субподрядные организации:
**ТОО "Жан-Құрылыс» (БИН 060940000101), государственная лицензия ГСЛ № 00511 от 07.11.2006 года в лице директора Сматаева А.А.**
**ТОО «Абзал и Г» (БИН 180240022805), государственная лицензия ГСЛ № 19007719 от 03.04.2019 года в лице директора Нурмуканова Г.К.**
**ТОО "Пластокно-Костанай" (БИН 060540010293), государственная лицензия КСЛ № II-0454 от 15.03.2007 года в лице директора Исмаилова А.А.**

**ТОО "КОМПАНИЯ МАГАС-АСТАНА" (БИН 000540005038), государственная лицензия ГСЛ № 13010983 от 09.08.2024 года в лице директора Албагачиева М.М.**
**ТОО " "Астана Электро Line"" (БИН 110340021739), государственная лицензия ГСЛ № 18002943 от 12.02.2018 года в лице директора Бугабаева М.Х.**
**ТОО «Астана Строй Ритм» (БИН 070740014582), государственная лицензия ГСЛ № 0004189 от 10.10.2022 года в лице директора Нурпеисова Е.Н.**
**ТОО «Alageum Sales» (БИН 120640002212), государственная лицензия 17-ГСЛ № 002572 от 11.05.2022 года в лице директора Есиркепова О.Ж.**
**ТОО «Di-Mir Group» (БИН 090540014281), государственная лицензия ГСЛ № 18000947 от 19.01.2018 года в лице директора Акимбекова Д.Т.**
**ТОО «ДОРСЕРВИС+» (БИН 060240003100), государственная лицензия ГСЛ № 24034796 от 20.04.2005 года в лице директора Кокжанова Б.Р.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – апрель 2024 год;
(месяц, год)
окончание работ – октябрь 2024 год.
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 13 месяцев;
фактически 6 месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации)
всего – 6 436 847 тыс. тенге, в том числе:, строительно-монтажных работ – 4 421 731 тыс. тенге; ,оборудования, мебели и инвентаря – 1 073 962 тыс. тенге; прочих работ и затрат – 941 154 тыс. тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 6 063 825 тыс.тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 4 312 316 тыс.тенге; стоимость оборудования 1 060 971 тыс.тенге, прочих работ и затрат 690 537 тыс.тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
**ТОО «Конструктив-А», проект 128-2023., Заключение РГП «Госэкспертиза» № 15-0098/24 от 20.03.2024 г.**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденным(ой): **АО «Samruk-Kazyna Construction» приказ №89-П от 01.04.2024г., АО «Samruk-Kazyna Construction»**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97% и фактически применено 81,91%

*(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);*

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

**Технический надзор:**
Организация: ТОО "MSK Engineering" БИН **070440006322**, Генеральный директор Манкеев Жомарт Нуркисаевич

(фамилия,имя,отчество(при его наличии) руководителя)

подпись_____ дата _____ М.П.

**Эксперты по техническому надзору:**
Дутбаев Кайрат Билялович №KZ21VJE00042693 от 28.11.2018г, №KZ79VJE00056684 от 20.08.2020г., №KZ47VJE00045523 от 20.03.2019г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

подпись_____ дата _____ М.П.