Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№235

Декларация о соответствии

«28» декабря 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) АО «Рудныйсоколовстрой, ул. Горняков 70

наименование организации, юридический адрес

в лице генерального директора АО «Рудныйсоколовстрой» Орымбаева Нурлана Бахетжановича

фамилия, имя, отчество/при наличии/ руководителя организации

по объекту: «Строительство общежития на 250 мест при КГП «Костанайский высший медицинский колледж» в г.Костанай Костанайской области»

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области» руководитель Танжариков Берик Куанышевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество/при наличии/ руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
2. Субподрядные организации: ТОО «Видеоспецмонтаж», ТОО «Климат-Комфорт»»
3. Проект (проектно-сметная документация) разработана ТОО «CIVIL INDUSTRIAL PROJEKT GROUP (CIP GROUP », заказ 09-2018

утверждена: ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Костанайской области»

наименование утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется во всех объектах (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	м2	900		900	
Площадь застройки	м2	546,03		546,03	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	4530,7	4530,7
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	м3	17142,92	17142,92
В том числе подземной части	м3	1009,8	1009,8

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
мощность	250 койко-мест					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
- Фундамент – монолитная железобетонная плита
- Наружные стены – эффективная кирпичная кладка из кирпича на цементно-песчаном растворе, плитным утеплителем: плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты, с наружным облицовочным слоем из кирпича
- Внутренние стены – кирпичная кладка
- Перегородки – кирпичные
- Наружная отделка – облицовка из лицевого кирпича
- Перекрытия – сборные железобетонные многопустотные
- Перемычки – сборные железобетонные
- Рамы – монолитные железобетонные
- Лестница – сборная железобетонная
- Крыша – чердачная с внутренним водостоком
-Кровля – плоская из 2 слоев рулонного материала «Унифлекс»
- Окна – из ПВХ профиля
- Дверные блоки – внутренние –деревянные, наружные – деревянные
- Полы – керамическая плитка, керамогранит с шероховатой поверхностью, линолеум поливинилхлоридный на теплоизолирующей подоснове
- Внутренняя отделка:
- стены – улучшенная штукатурка с последующей финишной отделкой сухими смесями, с последующей водоэмульсионной окраской, в коридорах масляная панель, в санузлах – глазурованная плитка
- потолки – финишная отделка сухими смесями с последующей водоэмульсионной окраской.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____июнь 2020г._____
месяц, год

окончание работ_____декабрь 2020г._____
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8 мес.
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8 мес.
Фактически, месяц: 8 мес

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий и (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по коммунальному и инженерному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Директор ГКП «Костанай-Су» акимата г.Костанай — Файзулаев Е.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Директор ГКП «КТЭК» акимата г.Костанай — Бекпаганбетов А.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Генеральному директору ТОО «ЭПК-Форфайт» — Рейзулин А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Директор Северной РДТ филиала АО «Казактелеком» — Дюсемалиев Е.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами), (экспертное заключение прилагается).

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: ГУ «Отдел занятости и социальных программ акимата города Костаная» руководитель Манатова А.Р. 28.12.2020г

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

место печати
(при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство общежития на 250 мест при КГП «Костанайский высший медицинский колледж» в г.Костанай Костанайской области» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
генеральный директор АО «Рудныйсоколовстрой» — Орымбаев Н.Б

фамилия, имя, отчество/при наличии/руководителя организации, подпись, дата

место печати
(при наличии)