Приложение 3
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 февраля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«24» декабря 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «AK Construction Company», 050001 Алматинская область, г. Конаев, мкр4, д.39, кв. 4 тел. 8(727)230-71-83, 8(727)254-76-23**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора по строительству Божимов Мурат Каипович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство поликлиники на 250 посещений в смену с.Сарыозек Кербулакского района» село Сарыозек, ул. Асфендиярова, участок №1Б**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Управление строительства области Жетісу» руководитель управления Бектасов Темерлан Амангельдиевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:

а) субподрядными организациями: **ТОО «ETASA Qurylys», 15-ГСЛ №910 от 23.12.2022 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

б) субподрядными организациями: **ТОО «ETASA Construction»,ГСЛ №008864 от 07.02.2022 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в) субподрядными организациями: **ТОО «Техностройстандарт», ГСЛ №08496 от 11.07.07 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

г) субподрядными организациями: **ТОО «ADILKHAN WEST GROUP», ГСЛ №20004778 от 12.03.2020 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

д) субподрядными организациями: **ТОО «Тенгиз Транс Казахстан», ГСЛ №23019072 от 28.08.2023 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

е) субподрядными организациями: **ТОО «Еділ-Строй Сервис», ГСЛ №14013446 от 12.09.14 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ЭлМ», №20006673 от 11.05.2020 года.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом **ГУ «Управление строительства области Жетісу», №51-и/к от 30.12.2022 года**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Поликлиника	посещений	250		250	
Общая площадь	М2	6650		6650	
Число этажей	этаж	4+1подвал		4+1подвал	
Общий строительный объем	$м^3$	31534,5		31534,5	
В том числе подземной части	$м^2$	5781,3		5781,3	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	эт.		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Архитектурно-планировочные решения: Здание поликлиники представляет из себя четырехэтажное здание с цокольным и техническим этажом, в плане сложной формы с выступами и нишами в осях размером 24,0 м х 60,0м. Высота этажа 3.30 м., подвал - 3.30 м. Кровля по конструктивному решению монолитная, по типу проветривания - вентилируемая, по способу

водоотвода - с внутренним водостоком, по материалу-из рулонных материалов. Фасадные стены – фиброцементные плитки.

Конструктивные решения: Конструктивное решение здания - рамно-связевый, в виде монолитных ж/б колонн и ригелей в продольном и поперечном направлении со всеми жесткими узлами сопряжений, вертикальными диафрагмами жесткости и монолитными ж/б перекрытиями воспринимающие сейсмические нагрузки во всех направлениях. Фундаменты - монолитно-ленточные.

Водопровод и канализация. Водоснабжение здания поликлиники предусматривается от существующего закольцованного водопровода из РЕ труб диаметром Ø110мм, проходящего рядом с территорией поликлиники.

Отопление и вентиляция. Источник теплоснабжения – котельная. Система отопления подключено по зависимой схеме, горячее водоснабжение предусмотрено от электрических водонагревателей.

Наружные сети водопровода и канализации. Водоснабжение предусмотрено от поселковых сетей. Трубопровод принят из полиэтиленовых питьевых труб.

Наружные слаботочные сети

От АТС в телефонной канализации до колодца уложен оптический телефонный кабель марки ОК32.

Автоматическая пожарная сигнализация

Автоматическая система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре предусмотрена для сбора, обработки, передачи, отображения и регистрации извещений о состоянии шлейфов пожарной сигнализации, оповещения людей о пожаре.

Видеонаблюдение

Для обеспечения безопасности в здании предусматривается система видеонаблюдения.

Разработанная система предназначена для визуального наблюдения объекта и записи событий на видеорегистратор. Наблюдение и запись осуществляется в комнате охраны на первом этаже.

Структурированная кабельная сеть

СКС подключена к АТС, установленной в серверной. В рамках здания система объединяет компьютерную и телефонную сеть. Данным проектом учтены только подсистема рабочего места и горизонтальная разводка в ПЭТ трубе, предварительно заложенной под штукатурку.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **ноябрь 2021 года**;
месяц, год
окончание работ **Декабрь 2024 года**
при продолжительности строительства ,месяцев;
по норме или по проекту организации строительства, **8** месяцев;
фактически, **37** месяца.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Акционерное общество «ТАТЭК»

ГПХ на праве хозяйственного ведения «Кербулак су кубыры» акимата Кербулакского района

Акционерное общество «Казахтелеком»

ГУ «Отдел занятости и социальных программ»

Субподрядная организация по строительно-монтажным работам «ETASA Qurylys»

Субподрядная организация ТОО «Техностройстандарт»

Субподрядная организация по строительно-монтажным работам «ETASA Construction»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство поликлиники на 250 посещений в смену в с. Сарыозек Кербулакского района»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АК Construction Company» Божимов Мурат Каиппович – Директор по строительству

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

М.П.