*Приложение 3*
*к приказу Министра*
*по инвестициям и развитию*
*Республики Казахстан*
*от 24 апреля 2017 года №*
*235*

# Декларация о соответствии

«7» апрель 2025 г.

Генеральный подрядчик:

**Консорциума в составе ТОО «Каратас Майнинг» (лидер консорциума) г. Туркестан, 9 ул. 19/2 н. п 52**

наименование организации, юридический адрес

**в лице директора согласно Устава Серик Саята**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы в микрорайоне «Жана Кала» на 2000 обучающихся города Туркестан, Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей), микрорайон Жаңа Қала, улица 24**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, в лице Директора департамента строительства по реализации национального проекта Куанышева Эдуарда Табылдеевича**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

**ТОО «KAZPACO» (КАЗПАКО) (БИН 011240001485), государственная лицензия ГСЛ № 23020757 от 22.09.2023 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Жетписбаева Жамбыла Данебаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «Mega Sapa» (БИН 060240013772), государственная лицензия ГСЛ №07582 от 25.06.2007 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Латипова Даулета Кажимуратовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «Астана Мастер Строй» (БИН 150740008634), государственная лицензия ГСЛ № 20012540 от 28.08.2020 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Джумаева Руслана Арипжановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «Invest Stroy 2030» (БИН 230540040648), государственная лицензия ГСЛ №23018767 от 23.08.2023 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Акжигитовой Молдир**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

**ТОО «Строй Комфорт 2050» (БИН 230540033358), государственная лицензия ГСЛ №23015076 от 30.06.2023 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Маханбетова Нұрбека Батырбекұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО ««Engineering center ltd», проект 83-24052023**

наименование проектной организации, номер проекта

**утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» Заключение № 18-0007/24 от 11.01.224 г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект, и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Ед. изм. | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Мощность школы | Мест | 2000 | | 2000 | |
| ТП (2БКТП 1250/10-0,4кВ) | м2 | 47,25 | | 47,25 | |
| Электроснабжения | кВт | 642 | | 642 | |
| Водоснабжение и водоотведение | М3/сутки | 81,6 | | 81,6 | |
| Теплоснабжение | Гкал/час | 2,098 | | 2,098 | |
| Ливневая канализация | л/с | 13,6 | | 13,6 | |
| Слаботочные сети | Мб/с | 300-500 мб/с | | 300-500 мб/с | |

Школа имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | 22 433, 65 | 22 433, 65 |
| Число этажей | этаж | 4+ подвал и техподполья | 4+ подвал и техподполья |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 101 854,8 | 101 854,8 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | 15 884,01 | 15 884,01 |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | 82,5 | 82,5 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание представляет собой разноэтажное (от одного до четырех) здание для обучения детей. Размеры в осях 80,8х117,0м, состоит из 12 блоков. Высота этажей составляет: Подвальный этаж-*2,5 м (от пола до низа плиты), техподполье – 2,05 м (от пола до низа плиты), 1 этаж – 3,25 м (от пола до низа плиты), спорт зал малый на 1 этаже – 6,85м (от пола до низа фермы), 2 этаж – 3,25 м (от пола до низа плиты), спорт зал на 2 этаже – 7,1 м (от пола до низа плиты), актовый зал на 2 этаже – 10,78 м (от пола до низа плиты), 3 этаж – 3,25м (от пола до низа плиты), 4 этаж – 3,25 м (от пола до низа плиты)..*

Главный вход используется учащимися средней и старшей школ, внешними посетителями. Со стороны двора расположены два входа в блоки младшей школы. Технический этаж располагается под всем зданием школы и состоит из трех отсеков (одного помещение подвала и на двух техподполий). В подвале размещаются технические помещения, а именно- насосная, венткамеры, помещение ИТП. Подвал имеет эвакуационные выхода непосредственно наружу.

В конструктивном решении для учебных блоков принята каркасно-связевая система, где основные несущие конструкции образуются системой горизонтальных плит-перекрытий, балочных систем и вертикальных колонн, и монолитных цокольных стен. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость каркасно-связевой системы обеспечивается совместной работой перекрытий, балок и вертикальных конструкций. Все элементы каркаса, соприкасающиеся с грунтом из бетона класса С20/25, W6, F150, остальные элементы каркаса из бетона класса С20/25. Фундаменты для 1-2 блока представлены в виде монолитной железобетонной плиты толщиной 700 мм. Для остальных блоков, фундамент представлен в виде железобетонной плиты меньшего размера, соединенный между собой ленточным фундаментом толщиной 700 мм. Лифтовая шахта представлена в виде кирпичной кладки, Перекрытия - монолитные железобетонные толщиной 200 мм., Лестницы – сборные, состоящие из железобетонных серийных ступенек и металлических косоуров, Тип лестницы - Л1, Кровля - система совмещенной вентилируемой крыши, плоская и скатная, покрытие - рулонное, Перемычки – металлические. Несущие конструкции потолка актового и спортивного залов - фермы металлические с параллельными поясами с пролетом ферм 18,5 м, 18 м и 20,8 м по ГОСТ 27772-2021 стальные конструкции С245. Наружная отделка: цоколь стены гранитная плитка, стены 1,2 этажа и выше – травертин и фиброцементные панели; витражи - алюминиевые, с однокамерным стеклопакетом; Окна – из профиля ПВХ, с однокамерным стеклопакетом; двери – металлические, деревянные, лифт грузоподъёмностью 1150 кг – 1 шт. Крыша – без чердачная, вентилируемая, со сплошной воздушной прослойкой. Кровля – мягкая, покрытие ЭКП, ЭПП.

**Мероприятия по защите маломобильных групп населения – в соответствии с СН РК 3.06-01-2011 г.** Для обеспечения доступности МГН предусмотрен пандус вдоль главных лестниц. Для перемещения МГН внутри здания предусмотрен лифт в центральном блоке и в боковых блоках на каждом этаже предусмотрены санузлы, оборудованные для обслуживания инвалидов. В центральном блоке предусмотрен доступ на актовый зал, в сенсорную комнату, в кабинет инклюзии и на библиотеку.

**Теплоснабжение и отопление, вентиляция.** Источником теплоснабжения является автономная котельная, схема теплоснабжения – закрытая. В качестве отопительных приборов приняты стальные панельные радиаторы; в помещениях спортивного зала предусмотрено ограждение отопительных приборов. Для предотвращения потерь тепла в холодный период года для трубопроводов системы отопления принята теплоизоляция из вспененного синтетического каучука.

Вентиляция принята приточно-вытяжной, как с механическим, так и с естественным побуждением. В помещения учебных классов подается механический приток из расчета 20м3/ч на учащегося, вытяжная вентиляция - естественная, организована через вытяжные воздуховоды.

**Водоснабжение.** Согласно ТУ водоснабжение объекта предусматривается от существующего водопровода диаметром 225 мм. В здании школы предусматривается объединенный хозяйственно-питьевой с противопожарным водопровод. Для учета общего расхода воды на вводе в здание установлен водомерный узел. Для обеспечения требуемого напора в подвале предусмотрены 2 группы насосных станций: 1) насосная станция для хозяйственно-питьевых нужд (2 раб, 1 рез); 2) насосная станция для противопожарных нужд (1 раб, 1 рез). Подводки к сантехническому прибору предусмотрен полипропиленовых труб и стояки хозяйственно-питьевого водопровода предусмотрены из металлических труб.

**Канализация хозяйственно-бытовой.** . Согласно техническим условиям, сброс сточных вод от объекта предусматривается в существующий коллектор. Хозяйственно-бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов. Сброс сточных вод системы канализации здания предусмотрен в наружные сети канализации. Для прочистки канализационных сетей устанавливаются ревизии и прочистки. Сброс стоков в городские сети канализации предусматривается через жироуловитель.

**Электроснабжение** По степени надежности электроснабжения, согласно классификации ПУЭ РК, и в соответствии с СП РК 4.04-106-2013 электроприемники проектируемого здания относятся к первой категории, комплекс электроприемников столовой ко второй категории электроснабжения. Электроснабжение выполняется от вводно-распределительных устройств типа ВРУ-1 индивидуального изготовления, установленных в электрощитовой.

**Слаботочные сети.** Проектом предусмотрено строительство системы охранно-пожарной сигнализации и автоматики, установленных в комнате охраны с диспетчерским пунктом.

Обеспечение объекта предусмотрено информационно-технической системой. Информационная сеть, соответствует требованиям стандарта TIA/EIA-568 и предусматривает в своем составе наличие- вертикальной, горизонтальной подсистем и подсистемы рабочего места.

Система видеонаблюдения строится на основе сетевого видеорегистратора хранения видеоданных. Все камеры посредством локальной сети видеонаблюдения подключаются к PoE коммутаторам, размещенные в шкафах СКС и связанные с главным серверным кроссом в помещении серверной на первом этаже посредством 4 волоконного оптического кабеля.

Предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией для оповещения учеников, а также персонала школы о чрезвычайной ситуации, путем трансляции заранее записанных тревожных сообщений. Запуск системы СОУЭ осуществляется в автоматическом режиме от системы пожарной сигнализации.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ – апрель 2024 год;
(месяц, год)
окончание работ – декабрь 2024 год.
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 18;
фактически, месяц: 9 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов.

9–1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 84,16% и фактически 84,16 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10–1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

**Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:**

По объекту: «Строительство школы в микрорайоне «Жана Кала» на 2000 обучающихся города Туркестан, Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей), по адресу: г. Туркестан, микрорайон Жана Кала, улица №24»

Поставщик услуг электроснабжения:
**Представитель** ТОО, ОКТ Прос
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

Туркестанские электрические сети
ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит»

подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг телефонизации:
**Представитель** ГО Фаистелеком Нагадиев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

JSC "Transtelecom"
Project Management Office
"Development of Turkestan"

Поставщик услуг водоснабжения и канализации:
**Представитель** ГКП „Туркестан су" / С.К. Дауренбай /

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг теплоснабжения:
**Представитель** ГКП „Жылу" Е. Рысбеков

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

Поставщик услуг газоснабжения:
**Представитель** Исеркеев

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя, дата _____

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы в микрорайоне «Жана Кала» на 2000 обучающихся города Туркестан, Туркестанской области» (без наружных инженерных сетей), по адресу: г. Туркестан, микрорайон Жаңа Қала, пересечение улиц №7 и №24 административно делового центра г. Туркестан»**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Директор ТОО «Каратас Майнинг» Серик Саят

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «КАРАТАС МАЙНИНГ»
БИН 080140000136
Республика Казахстан

подпись _____ дата _____ М.П.

**Пронумеровано и прошнуровано**

**На 6 листах**

**Подпись**

Түркістан облысының-Сол үстік
Өңірлік басшы

қолы аты-жөні