«Астана қаласының Сәулет және қала құрылысы басқармасы» ММ
«29» 12 2016 ж.
№ 80817 есепке алынды

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» ноября 2016 г.

Заказчик: АО «Астана-Теплотранзит» 010009 г. Астана, район «Алматы», ул. И. Жансугурова И, 7

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «30» сентября 2016 г. ТОО «Мейір-М» Директор Газезов Жандос Муратулы, г. Астана район «Алматы» ул.23-15, дом 14, ВП-1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» сентября 2016 г. ТОО «Көшек-Батыр Құрылыс» Сейсенкулов Аширбай №KZ75VJE00015046 от 25.01.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «30» сентября 2016 г. ТОО «Павлодарэнергопроект» Директор Ефимов Анатолий Валерьевич, гос.лицензия №13015367 от 11.09.2013 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция теплотрассы 2Ду65-400мм от УТ9(10) до ТК возле дома №4 по ул. Агыбай батыра в г.Астане»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ул. Агыбай батыра дом №4, район «Сарыарка», г. Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Реконструкция объекта осуществлено на основании:

а) Постановления акимата города Астаны о разрешении на реконструкцию теплотрассы от «20» мая 2016 г. №120-1015

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г.Астаны» №ХКМЖ-309 от 04.07.2016 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Павлодарэнергопроект», 667-15-ГС3, 667-15-КЖ3, 667-15-ОДК3

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Филиал РГП «Госэкспертиза», заключение экспертизы №01-0174/16 от 20.04.16 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ июль 2016 г.;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2016 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3;

по норме или по проекту организации строительства, месяц 3;

фактически, месяц: 3;

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» ноября 2016 г.

Заказчик: АО «Астана-Теплотранзит» 010009 г. Астана, район «Алматы», ул. И. Жансугурова И, 7

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «30» сентября 2016 г. ТОО «Мейір-М» Директор Газезов Жандос Муратулы, г. Астана район «Алматы» ул.23-15, дом 14, ВП-1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» сентября 2016 г. ТОО «Көшек-Батыр Құрылыс» Сейсенкулов Аширбай №KZ75VJE00015046 от 25.01.2016 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «30» сентября 2016 г. ТОО «Павлодарэнергопроект» Директор Ефимов Анатолий Валерьевич, гос.лицензия №13015367 от 11.09.2013 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция теплотрассы 2Ду65-400мм от УТ9(10) до ТК возле дома №4 по ул. Агыбай батыра в г.Астане»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу ул. Агыбай батыра дом №4, район «Сарыарка», г. Астана,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Реконструкция объекта осуществлено на основании:

а) Постановления акимата города Астаны о разрешении на реконструкцию теплотрассы от «20» мая 2016 г. №120-1015

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля г.Астаны» №ХКМЖ-309 от 04.07.2016 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Павлодарэнергопроект», 667-15-ТС3, 667-15-КЖ3, 667-15-ОДК3

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) Филиал РГП «Госэкспертиза», заключение экспертизы №01-0174/16 от 20.04.16 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ июль 2016 г.;

месяц, год

окончание работ сентябрь 2016 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3;

по норме или по проекту организации строительства, месяц 3;

фактически, месяц: 3;

. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические оказатели (мощность, производительность, производственная площадь, ротяженность, вместимость, объем, пропуская способность, провозная способность, исло рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых омов) в единицах измерения соответственно
елевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Ед. изм.**	**По проекту**		**Фактически**	
		Общая (с учётом ранее принятых)	**В том числе пускового комплекса или очереди**	**Общая (с учетом ранее принятых)**	**В том числе пускового комплекса или очереди**
Общая протяженность	п.м.	490		490	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Ед. изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м3	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Реконструкция теплотрассы 2Ду65-400 мм от УТ9(10) до ТК возле дома №4 по ул. Агыбай батыра включает в себя прокладку трубопроводов подземным канальным и бесканальным способом с применением труб и фасонных изделий в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой по ГОСТ 30732-2006. В местах пересечения теплосетью автомобильных дорог предусмотрена прокладка трубопровода в железобетонном канале и стальном футляре Ст720х12мм. При размещении тепловой сети под вспомогательными проездами выполнена защита трубопровода с применением разгрузочной плиты. Источник теплоснабжения ТЭЦ-2. Параметры теплоносителя 130-70^{0}С. Система горячего водоснабжения присоединена к тепловой сети по закрытой схеме. Категория трубопроводов – IV согласно «Правил обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением», утвержденные приказом Министра по инвестициям и развитию РК от 30.12.2014 г. №358.;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты; городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 130 049,56 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 108 139,39 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 910,17 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 109 856 558 тенге 81 тиын;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Реконструкция теплотрассы 2Ду65-400мм от УТ9(10) до ТК возле дома №4 по ул. Агыбай батыра в г.Астане»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик Председатель Правления: Курисько В.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Директор Сейсенкулов А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Директор Ефимов А.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): Директор Газезов Ж.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.