Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«26» 12 2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Базилевс-2005» ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул.Протазанова 47-23, Государственная лицензия № 17004744 от 17.03.2017г. Категория I.**

(Наименование организации, юридический адрес, Гос. лицензия)

В лице: **директора Мелконян Григор Размики**

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **"Военный городок" 1 очередь строительства, по адресу: г. Астана, южнее жилого массива Тельмана, район улиц Е111, Е117, Е120 (проектное наименование). Внешние инженерные сети. 1-й этап проектирования. Хозяйственно-бытовая канализация с КНС 1 и КНС 2. Корректировка"**

(Наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком которого является: **ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Астана», Руководитель управления Узаков Марсель Алмазович.**

(Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

Удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утверждённым проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:
ТОО «Стройинвест Ойл» ГСЛ №14011706 от 13.08.2014г. категория I,
ТОО «Арт-Стройсеть» ГСЛ №17009580 от 26.05.2017г. категория II

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СтройТех-Мастер» гос. лицензия ГСЛ № 0027299 от 25 октября 2017 года проект №ВГ 14/01** утверждён (а) **приказом ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан» № 05-04-129 от 29 августа 2018г; приказом ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства города Нур-Султан» № 06-12/146 от 30 ноября 2020 года**

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объём, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг);

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Канализационная насосная станция №1	м3	12,577		12,577	
Канализационная насосная станция №2	м3	12,557		12,557	
Наружное электроснабжение и электроосвещение для КНС №1	м	8895		8895	
Наружное электроснабжение и электроосвещение для КНС №2	м	2985		2985	
Подводящие сети водопровода и канализации. Водопровод В-1	м	845,2		845,2	
Подводящие сети водопровода и канализации. Канализация К1	м	4198		4198	
Подводящие сети водопровода и канализации. Канализация К1н	м	754,7		754,7	
Вертикальная планировка для КНС №1	м3	508,8		508,8	
Устройство проездов, дорожек, площадок №1	м2	732,3		732,3	
Озеленение КНС №1	м2	1686,01		1686,01	
Ограждение КНС №1	секция	94,5		94,5	
Вертикальная планировка для КНС №2	м3	516,4		516,4	
Устройство проездов, дорожек, площадок №2	м2	1686,01		1686,01	
Озеленение КНС №2	м2	1686,01		1686,01	
Ограждение КНС №2	секция	94,5		4503	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели **Общая площадь**	**Ед. изм.** **м2**	**По проекту**	**Фактически**
Число этажей	этаж		
Общий строительный объём	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	Число квартир	**Площадь квартир м2**		**Число квартир**	**Площадь квартир м2**	
		общая	**жилая**		**общая**	**жилая**

Всего квартир, в том числе: однокомнатные двухкомнатные трёхкомнатные четырёхкомнатные						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: При строительстве объекта использовались следующие материалы оборудование: Материал труб канализации К1 трубы железобетонные.

Канализационно-насосная станция №1 состоит из блочно-модульном здания стены и потолок выполнены из панелей типа "сэндвич" толщиной 100 мм, наполненных базальтовой минплитой.

Крыша изготовлена из профлиста, двухскатная. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 5,0 х 2,5 х 3,2 м. Фундамент – ленточный выполнен из бетонных блоков ФБС, ГОСТ 13579-78. Бетон класса В 15 (М200) пониженной проницаемости W6 в/ц - 0,55 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-91 морозостойкостью F75 .

Канализационно-насосная станция №2 состоит из блочно-модульном здания стены и потолок выполнены из панелей типа "сэндвич" толщиной 100 мм, наполненных базальтовой минплитой.

Крыша изготовлена из профлиста, двухскатная. Здание одноэтажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 5,0 х 2,5 х 3,2 м. Фундамент – ленточный выполнен из бетонных блоков ФБС, ГОСТ 13579-78. Бетон класса В 15 (М200) пониженной проницаемости W6 в/ц - 0,55 на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-91 морозостойкостью F75 .

Внутриплощадочные сети электроснабжения на территории КНС 1 и 2 расположены БКТП 2х400 кВА -20/0,4 кВ.

Благоустройство, дороги тротуары, освещение, ограждение

Проект благоустройства предусматривает устройство асфальтобетонных покрытий проездов, дорожек, площадок, посадку деревьев и кустарников, озеленение и освещение территории. Ограждение с въездными воротами.

Оборудование

Канализационно-насосная станция №1- Блочно-модульное здание операторской, Комплектная шахтная канализационная насосная станция DN2000 WILO O-EMUport N PE-ND в полной комплектации включающаявсю арматуруи оборудование: Насос Flygt NP 3202 MT3~ 641 Q одного насоса=260 м3/ч,Н=12,м,N= 22 кВт - 2шт; Приточная распределительная шахта DN2000; Блочно-модульная трансформаторная подстанция 2х400кВа-20/0,4кВ в комплекте с отоплением, освещением, ОПС, АСКУЭ, ВОСПД, Телемеханикой.

Канализационно-насосная станция №2- Блочно-модульное здание операторской, Комплектная шахтная канализационная насосная станция DN2000 WILO O-EMUport N PE-ND в полной комплектации включающаявсю арматуруи оборудование: Насос Flygt NP 3202 MT3~ 641 Q одного насоса=260 м3/ч,Н=12,м,N= 22 кВт - 2шт; Приточная распределительная шахта DN2000; Блочно-модульная трансформаторная подстанция 2х400кВа-20/0,4кВ в комплекте с отоплением, освещением, ОПС, АСКУЭ, ВОСПД, Телемеханикой.

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ: **июнь 2019г.**
Месяц, год
Окончание работ: **октябрь 2022г.**
Месяц, год
При продолжительности строительства, месяц:
По номеру или по проекту организации строительства, месяц: **26**
Фактически, месяц: **40**

9.Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **77,58%** и фактически применено **68,2%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Астана су арнасы» _____ 07.12.2022г.
М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

АО «Астана-РЭК» _____ Бердалин Е.С.
М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Военный городок" 1 очередь строительства, по адресу: г. Астана, южнее жилого массива Тельмана, район улиц Е111, Е117, Е120 (проектное наименование). Внешние инженерные сети. 1-й этап проектирования. Хозяйственно-бытовая канализация с КНС 1 и КНС 2. Корректировка"** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Базилевс-2005»**

М.П. _____ **Мелконян Г.Р.**
(подпись) (расшифровка подписи)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына 3-қосымша

Сәйкестілік туралы декларация

«26» 12 2022ж.

Мердігер (бас мердігер) **«Базилевс-2005» ЖШС, Өскемен қ., Протозанова к., 47, 23 пәтер. Мемлекеттік лицензия № 17004744, 17.03.2017ж I санат**

(Мекеменің атауы, заңды мекен-жайы, Мемлекеттік лицензиясы)

директор Мелконян Григор Размикидің атынан.

Мекеме басшысының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса)

Нысан бойынша: **«Астана қаласы, Тельман тұрғын алабының оңтүстігіне қарай, Е111, Е117, Е120 (жобалық атаулар) көшелер маңы мекенжайындағы «Әскери қалашық» құрылыстың 1-кезегі. Сыртқы инженерлік желілер мен жолдар. Жобалаудың 1-кезеңі. № 1 КСС және № 2 КСС-пен шаруашылық-тұрмыстық кәріз». Түзету»**

(Нысанның атауы, орналасқан жері)

Тапсырыс беруші: **«Нұр-Сұлтан қаласының Отын-энергетикалық кешені және коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ, Басқарма басшысы М.А. Ұзақов**

(Мекеменің атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (бар болса))

Мыналарды куәландырады:

1. Нысандағы құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалық-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалды;
2. Қосалқы мердігерлік мекеме: **«СтройинвестОйл» ЖШС, ГСЛ №14011706, 13.08.2014ж. I санат, «Арт-Стройсеть» ЖШС, ГСЛ №14011706 26.05.2017ж., II санат**

(Мекеменің атауы)

3. Жоба (жобалық-сметалық құжаттама) **«СтройТех-Мастер» ЖШС, мемл. лицензия ГСЛ № 0027299, 30 қазан 2017 жыл жоба № ВГ 14/01**

(жобалау мекемесінің атауы, жобаның нөмірі)

«Астана қаласының отын-энергетикалық кешені және коммуналдық шаруашылығы басқармасы» ММ-нің 29 тамыз 2018 ж. № 05-04-129 и 30 қараша 2020ж. № 06-12/146 бұйрығымен

(Жобаны бекіткен (қайта бекіткен) мекеменің атауы және бекіткен күні)

4. Нысан (кешен) келесідей негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерге ие (қуаттылығы, өнімділігі, өндірістік ауданы, созылмалығы, сыйымдылығы, көлемі, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және тағы сол сияқты, барлық нысан бойынша (тұрғын үйлерден басқа) мақсатты өнімге немесе қызмет көрсетудің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірлігімен толтырылады);

Қуаттылығы, өнімділігі және тағы сол сияқты	Өлшем бір- лігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданған- дарды есепке алумен)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек	Жалпы (бұрын қабылданған- дарды есепке алумен)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезек
№ 1 кәріз сорғы станциясы	м3	12,577		12,577	

№ 2 кәріз сорғы станциясы	м3	12,577		12,577	
№1 КСС үшін сыртқы электрмен жабдықтау және электр жарығы	м	8895		8895	
№2 КСС үшін сыртқы электрмен жабдықтау және электр жарығы	м	2985		2985	
Су және кәріз желілерін жеткізу. В-1 Су Құбыры	м	845,2		845,2	
Су және кәріз желілерін жеткізу. К1 Канализациясы	м	4198		4198	
Су және кәріз желілерін жеткізу. К1н Канализациясы	м	754,7		754,7	
№1 КСС үшін тік орналасу	м3	508,8		508,8	
№1 жолдардың, жолдардың, алаңдардың құрылысы	м2	732,3		732,3	
№1 КСС көгалдандыру	м2	1686,01		1686,01	
№1 КСС қоршауы	секция	94,5		94,5	
№2 КСС үшін тік орналасу	м3	516,4		516,4	
№2 жолдардың, жолдардың, алаңдардың құрылысы	м2	732,3		732,3	
№2 КСС көгалдандыру	м2	1686,01		1686,01	
№2 КСС қоршауы	секция	94,5		94,5	

Тұрғын үй келесі көрсеткіштерге ие:

Көрсеткіштер **Жалпы ауданы**	**Өлшем бірлігі м2**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Қабаттарының саны	қабат		
Жалпы құрылыстық көлем	м3		
Оның ішінде жерасты бөлігі	м3		
Кіріктірілген, кіріктіріп-жапсарластырған және жапсарластырып салынған орынжайлардың ауданы	м2		

Көрсеткіштер	**Жоба бойынша**			**Нақты**		
	Пәтерлердің саны	**Пәтерлердің ауданы м2**		**Пәтерлердің саны**	**Пәтерлердің ауданы м2**	
		жалпы	**тұрғын**		**жалпы**	**тұрғын**

Пәтерлердің барлық саны, оның ішінде: бір бөлмелік екі бөлмелік үш бөлмелік төрт бөлмелік						

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады:

К1 кәріз құбырларының Материалы темірбетон құбырлар.

№1 кәріз-сорғы станциясы блок-модульден тұрады ғимараттар қабырғалар мен төбелер базальт Мина тақтасымен толтырылған қалыңдығы 100 мм "сэндвич" типті панельдерден жасалған. Төбесі габельді Профильді парақтан жасалған. Ғимарат жоспарда бір қабатты, тікбұрышты, өлшемдері 5,0 х 2,5 х 3,2 м.іргетасы – таспа ФБС бетон блоктарынан жасалған, ГОСТ 13579-78. F75 аязға төзімділігі ГОСТ 22266-91 бойынша сульфатқа төзімді цементте W6 в/ц - 0,55 төмен өткізгіштігі в 15 (М200) класты бетон .

№ 2 кәріз-сорғы станциясы блок-модульден тұрады ғимараттар қабырғалар мен төбелер базальт Мина тақтасымен толтырылған қалыңдығы 100 мм "сэндвич" типті панельдерден жасалған. Төбесі габельді Профильді парақтан жасалған. Ғимарат жоспарда бір қабатты, тікбұрышты, өлшемдері 5,0 х 2,5 х 3,2 м.іргетасы – таспа ФБС бетон блоктарынан жасалған, ГОСТ 13579-78. F75 аязға төзімділігі ГОСТ 22266-91 бойынша сульфатқа төзімді цементте W6 в/ц - 0,55 төмен өткізгіштігі в 15 (М200) класты бетон .

КНС 1 және 2 аумағында **электрмен жабдықтаудың алаңішілік желілері** 2х400 кВА -20/0,4 кВ бктп орналасқан.

Абаттандыру, жолдар тротуарлар, жарықтандыру, қоршау

Абаттандыру жобасы жолдардың, жолдардың, алаңдардың асфальтбетон жабындарын орнатуды, ағаштар мен бұталарды отырғызуды, аумақты көгалдандыруды және жарықтандыруды көздейді. Кіреберіс қақпасы бар қоршау.

Жабдық

№1 кәріз-сорғы станциясы - бір сорғының блокты-модульдік ғимараты, dn2000 Wilo o-EMUport N PE-ND толық жиынтықтағы шахталық кәріз сорғы станциясы барлық арматураны қамтитын жабдық: бір сорғының Flygt NP 3202 Mt3~ 641 Q сорғысы=260 м3 / сағ, Н=12,м, N= 22 кВт - 2 дана; Dn2000 жеткізу тарату шахтасы; 2х400ква-20/0,4 кВ Блокты-модульді трансформаторлық қосалқы станция жылыту, жарықтандыру, ОПС, АСКУЭ, ППД, Телемеханикамен толықтырылған.

№ 2 кәріз-сорғы станциясы - бір сорғының блокты-модульдік ғимараты, dn2000 Wilo o-EMUport N PE-ND толық жиынтықтағы шахталық кәріз сорғы станциясы барлық арматураны қамтитын жабдық: бір сорғының Flygt NP 3202 Mt3~ 641 Q сорғысы=260 м3 / сағ, Н=12,м, N= 22 кВт - 2 дана; Dn2000 жеткізу тарату шахтасы; 2х400ква-20/0,4 кВ Блокты-модульді трансформаторлық қосалқы станция жылыту, жарықтандыру, ОПС, АСКУЭ, ППД, Телемеханикамен толықтырылған.

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;
7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;
8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мерзімінде жүзеге асырылды:

Жұмыстардың басталуы: **06.2019 ж.**

айы, жылы

Жұмыстардың аяқталуы: **10.2022 ж.**

айы, жылы

Құрылыстың ұзақтығы, ай:

Құрылысты ұйымдастырудың нөмірі немесе жобасы бойынша, ай: **26**

Нақты, ай: **40**

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 77,58 % көзделген және нақты қолданылған 68,2% (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар;

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды. Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

ГКП на ПХВ «Астана су арнасы» _____ 07.12.2022жж.
М.П. (подпись)
(расшифровка подписи)

АО «Астана-РЭК» _____ Бердалиев Е.С.
М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды;

Мердігер (бас мердігер) **«Астана қаласы, Тельман тұрғын алабының оңтүстігіне қарай, Е111, Е117, Е120 (жобалық атаулар) көшелер маңы мекенжайындағы «Әскери қалашық» құрылыстың 1-кезегі. Сыртқы инженерлік желілер мен жолдар. Жобалаудың 1-кезеңі. № 1 КСС және № 2 КСС-пен шаруашылық-тұрмыстық кәріз». Түзету»** объектісін қабылдауға дайын деп санайды, объектінің (кешеннің) атауы орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер) **«Базилевс-2005» ЖШС**

М.О. _____ **Мелконян Г.Р.**

В настоящем документе прошито
и пронумеровано _____ листов
«___» _____ 20__ г.
_____
(подпись)