Заказчик : ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарканского района», Сарканский район, г. Саркан, МУХАМЕТЖАН ТЫНЫШБАЕВ, 8А, БИН 111240018629

Подрядчик: ТОО "Компания Строй Индустрия", Алматинская область, Кегенский р-н, с. Узынбулак, ЖАКСЫЛЫКОВ БАЙБАРАК, 79, БИН 050240006817

Наименование строительства и его адрес: 'Строительство 5-ти этажных 60-ти квартирных 2-х жилых домов в г.Саркан Сарканского района"

Утверждена приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

от 20.04.2019 г. №178

Справка №2
о стоимости выполненных работ и затрат
за апрель месяц 2025 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования Наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма Наименование	Организационно-правовая форма код
		24	11.09.2024г.				
		Доп №1-3 Доп №4	25.12.2024г. 18.02.2025 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	С начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 5-ти этажных 60-ти квартирных 2-х жилых домов в г.Саркан Сарканского района	**186 242 000,04**	**78 177 094,48**							**8 064 595,12**	**86 241 689,60**
										25 872 506,88
Удержание авансового платежа	55 872 600,01									**60 369 182,72**
Всего к оплате :										

Заказчик:
ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарканского района»
Руководитель Рымбаев М.М. _____
БИН 111240018629

Ген.подрядчик:
ТОО "Компания Строй Индустрия"
Директор Ахман С.К _____
БИН 050240006817

Технический надзор:
ТОО «Фирма КС»
Директор Кабилов Д.Т. _____
БИН 050540005384

Заказчик : ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарканского района»

Подрядчик : ТОО "Компания Строй Индустрия"

Строительство 5-ти этажных 60-ти квартирных 2-х жилых домов в г.Саркан Сарканского района

РЕЕСТР №2
Актов выполненных работ
за апрель месяц 2025 год

№ п/п	№ ЛС	№ АВР	Пятно	Наименование	Стоимость АВР с НДС
1	2-1-1	№ 3	дом 1	Строительная часть ниже отметки 0,000 работы	45 927 838,30
2	2-1-2	№ 4	дом 1	Строительная часть выше отметки 0,000	22 355 239,86
3	2-2-1	№ 5	дом 2	Строительная часть ниже отметки 0,000 работы	17 958 611,44
					86 241 689,60

Форма по приложению 5-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Саркандского района"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания Строй Индустрия"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **10-2023 Строительство 5-ти этажных 60-ти квартирных 2-х арендных жилых домов в г.Сарканд Саркандского района**
(наименование, адрес)

Объект : **2-1 60-ти квартирный 5-ти этажный жилой дом (Дом №1)**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№24** от 11.09.2024г.

Акт выполненных работ №3

за **апрель 2025** (месяц, год) на **2-1-1 Строительная часть ниже отметки 0,000** работы

Составлен (а) в текущих ценах на 24.04.2025

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Раздел 1: ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ. КЖ-2										
			Подраздел 1: ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА										
1	7	6101-0106-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 1	м³ грунта	690	80,00 0,00	80,00 20,00	55200,00 0,00	55200,00 13800,00				55200,00
2	8	6101-0106-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Группа грунтов 1	м³ грунта	690	135,00 0,00	135,00 34,00	93150,00 0,00	93150,00 23460,00				93150,00
3	9	6101-0206-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2	м³ грунта	230	3925,00 3925,00	0,00 0,00	902750,00 902750,00	0,00 0,00				902750,00
4	10	6101-0107-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Уплотнение грунта 1,2 группы пневматическими трамбовками	м³	655,5	621,00 382,00	239,00 76,00	407066,00 250401,00	156664,00 49818,00				407066,00
			Итого по подразделу 1: ОБРАТНАЯ ЗАСЫПКА					1458166,00 1153151,00	305014,00 87078,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1458166,00	
			Итого по разделу 1: ЗЕМЛЯНЫЕ РАБОТЫ. КЖ-2					1458166,00 1153151,00	305014,00 87078,00	0,00 0,00	0,00 0,00	1458166,00	
			Раздел 2: ФУНДАМЕНТ ЛЕНТОЧНЫЙ. КЖ-9										
5	11	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Подготовка бетонная из бетона кл.В10. Устройство	м³	70	42308,00 5527,00	2671,00 528,00	2961560,00 386890,00	186970,00 36960,00	2387700,00		2961560,00	
6	12	6103-0101-0209 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм из бетона кл.В25. Устройство	м³	360	64488,00 18651,00	4765,00 907,00	23215680,00 6714360,00	1715400,00 326520,00	14785920,00		23215680,00	
7	16	222-509-1003 *РСНБ РК 2022*	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	1,12024	1154557,00		1293381,00		1293381,00		1293381,00	
8	17	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя	м² поверхности	143,64	4769,00 1220,00	41,00 6,00	685019,00 175241,00	5889,00 862,00	503889,00		685019,00	
			Подраздел 1: ПРИЯМОК. 2 шт. КЖ-8										
9	18	6103-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Подготовка бетонная из бетона кл.В10. Устройство	м³	0,34	42308,00 5527,00	2671,00 528,00	14385,00 1879,00	909,00 180,00	11597,00		14385,00	
10	19	1106-1001-0107 *РСНБ РК 2022*	Стены и днища при отношении высоты к ширине до 1, при толщине стен до 300 мм из бетона кл.В25. Устройство	м³	1,2	60588,00 18885,00	5147,00 1480,00	72706,00 22662,00	6176,00 1776,00	43868,00		72706,00	
11	21	6111-0401-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя		8,36	4769,00	41,00	39869,00	343,00	29327,00		39869,00	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^3$ поверхности		1220,00	6,00	10199,00	50,00				
			Итого по подразделу 1: ПРИЯМОК. 2 шт, КЖ-8					126960,00	7428,00	84792,00	0,00	126960,00	
								34740,00	2006,00	0,00	0,00		
			Итого по разделу 2: ФУНДАМЕНТ ЛЕНТОЧНЫЙ, КЖ-9					28282600,00	1915687,00	19055682,00	0,00	28282600,00	
								7311231,00	366348,00	0,00	0,00		
			Раздел 3: ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ										
			Подраздел 2: ПМ-2, 1 шт, на отм.-0,600, КЖ-44										
12	29	6103-0501-0101 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Монтаж опалубки на основе телескопических стоек	$м^2$ перекрытия	301	6649,00	267,00	2001349,00	80367,00	570696,00		2001349,00	
						4486,00	52,00	1350286,00	15652,00				
13	30	6103-0501-0124 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке. Демонтаж опалубки на основе телескопических стоек	$м^2$ перекрытия	301	2983,00	506,00	897883,00	152306,00			897883,00	
						2477,00	100,00	745577,00	30100,00				
14	31	6103-0501-0114 ЕСЦ РСНБ РК 2023	Конструкции перекрытий безбалочных на высоте от опорной поверхности до 4 м монолитные железобетонные в индустриальной опалубке из бетона кл.В25. Бетонирование бетононасосом	$м^3$	60,2	53176,00	8799,00	3201195,00	529699,00	2105134,00		3201195,00	
						9408,00	2352,00	566362,00	141590,00				
			Итого по подразделу 2: ПМ-2, 1 шт, на отм.-0,600, КЖ-44					6100427,00	762372,00	2675830,00	0,00	6100427,00	
								2662225,00	187342,00	0,00	0,00		
			Итого по разделу 3: ПЛИТЫ ПЕРЕКРЫТИЯ					6100427,00	762372,00	2675830,00	0,00	6100427,00	
								2662225,00	187342,00	0,00	0,00		
			ИТОГО по акту					35841193,00	2983073,00	21731512,00	0,00	35841193,00	
								11126607,00	640768,00	0,00	0,00		
			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР	%	8,10			2 903 137					
			Итого с затратами на организацию и управление СМР									38 744 330	
			Сметная прибыль	%	5,00			1 937 216					
			Непредвиденные работы и затраты	%	3,00			1 162 330					
			Итого с непредвиденными работами и затратами									41 843 876	
			Итого с тендерной скидкой			2%						41 006 998,48	
			НДС			12 %		4 920 859,82					
			Итого с НДС									45 927 838,30	

Заказчик

ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Сарканского района»
Руководитель
Рымбаев М.М. _____

Технический надзор

ТОО «Фирма КС»
Эксперт
Мадраимов Б.А. _____

Ген.подрядчик

ТОО "Компания Строй Индустрия"

Директор
Ахман С.К. _____

Авторский надзор

ТОО "АсадЭТД"
Специалист
Павлиди А.П. _____