«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Жолдеев С.
(Т.А.Ә., қолы)
2021 ж/г. «05» 01.

Приложение 4
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» 12 2020 г.

Заказчик Акционерное общество «Национальная компания «ҚазАвтоЖол»в лице **Мангистауского областного филиала АО «НК «ҚазАвтоЖол» 130000,** Мангистауская область город Актау, 22 микрорайон, 42 здание, тел:8(7292) 605-852

на основании:

Декларации о соответствии №1 от 23.12.2020 года **Товарищество с ограниченной ответственностью «Теміржол жөндеу»,** Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район «Есиль», улица Д. Қонаева, дом 10 **в лице: директора филиала Кембаева Рустама Кендыбаевича**

Заключения о качестве строительно-монтажных работ №1 от 23.12.2020 года **Товарищество с ограниченной ответственностью «Инженерно-производственный центр «Альянс», в лице главного инженера проекта Бегешева Асета Жомартовича № KZ95VJE00029236 от 01.08.2017 г.**

Заключения о соответствии выполненных работ проекту №1 от 23.12.2020 года **ТОО «Алматыдорпроект», в лице главного инженера проекта Кудеева Виталия Викторовича №00164 от 29.09.2016г.**

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Бейнеу-Акжигит-граница республики Узбекистан (на Нукус) участок км 0-63. Корректировка».**

по адресу Бейнеуский район, Мангистауская область, проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения *(Постановления)* о предоставлении соответствующего права на землю **Акимата Бейнеуского района Мангистауской области № 14 от 04 февраля 2014 года;**

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области" №KZ95REA00137869 от 16.07.2019 года;**
в) проекта *(проектно-сметной документации) объект построен в соответствии проектом* **ТОО «Алматыдорпроект», Лицензия ГСЛ №008961 от 28 мая 2002 года, лицензии от 14 декабря 2012 года №12059501, №12059504,** утвержденного **РГП «Комитетом автомобильных дорог Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан», приказ № 48 от 04.05.2018г.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
а) Автомобильная дорога
начало работ: **июль 2017 года;**
окончание работ: **декабрь 2020 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **35 месяцев**;
фактически: **40 месяц.**
б) ДЭУ с обогревательным пунктом в с.Бейнеу
начало работ: **июль 2017 года;**
окончание работ: **декабрь 2020 года;**
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства: **12 месяцев**;
фактически: **40 месяц.**

3. Объект *(комплекс)* имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)*:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
			общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
1	2	3	4	5	6	7
Автомобильная дорога						
1	Категория дороги		II	II	II	II

2	Протяженность дороги	км	61,401	61,401	61,401	61,401
3	Строительная длина дороги	км	59,014	59,014	59,014	59,014
4	Число полос движения	шт	2	2	2	2
5	Ширина полосы движения	м	3,75	3,75	3,75	3,75
6	Ширина проезжей части	м	7,5	7,5	7,5	7,5
7	Ширина обочины	м	3,75	3,75	3,75	3,75
8	Ширина укрепленной обочины	м	0,75	0,75	0,75	0,75
9	Ширина земляного полотна	м	15,0	15,0	15,0	15,0
10	Тип дорожной одежды	-	капитальный			
11	Вид покрытия	-	асфальтобетонное			
12	Путепровод под ж/д пути	шт/ п.м	1 / 39,65	1 / 39,65	1 / 39,65	1 / 39,65
13	ДЭУ	ком	1	1	1	1
14	Искусственные сооружения: Водопропускные трубы	шт	43	43	43	43
15	Пересечения и примыкания:	шт	20	20	20	20
	Пересечения	шт	18	18	18	18
	Примыкания	шт	2	2	2	2
16	Автобусные остановки	шт	8	8	8	8
17	Площадка отдыха	шт	6	6	6	6
18	Продолжительность строительства	мес.	35	35	40	40
ДЭУ с обогревательным пунктом в с.Бейнеу						
1	Контрольно-пропускной пункт	шт	1	1	1	1
2	Административный корпус с обогревательным	шт	1	1	1	1

	пунктом					
3	Выгреб ёмкостью 50 м3	шт	1	1	1	1
4	Теплые гаражи для крупногабаритной дорожной техники	шт	1	1	1	1
5	Ремонтная мастерская	шт	1	1	1	1
6	Трансформаторная подстанция	шт	1	1	1	1
7	Уборная на 2 очка	шт	1	1	1	1
8	Площадка для ТБО	шт	2	2	2	2
9	Склад песка и соли	шт	1	1	1	1
10	Площадка для запаса песка	шт	1	1	1	1
11	Площадка для перемешивания песка и соли	шт	1	1	1	1
12	Погрузочная эстакада	шт	1	1	1	1
13	Котельная	шт	1	1	1	1
14	Труба металлическая для отвода дымовых газов (h = 15 м)	шт	1	1	1	1
15	Стоянка на 10 легковых автомобилей	шт	1	1	1	1
16	Стоянка на 12 грузовых автомобилей	шт	1	1	1	1
17	Пандус	шт	1	1	1	1
18	Пожарный щит	шт	3	3	3	3
19	Прожекторная мачта	шт	2	2	2	2
20	Склад	шт	1	1	1	1
21	Пожарный резервуар 130 м3	шт	1	1	1	1
22	Продолжительность строительства	мес	12	12	12	40

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

а) Основные показатели трассы:

Длина трассы – 59,014 км

Минимальный радиус закругления – 800 м;

Наименьший радиус кривых в продольном профиле, выпуклые – 15 000 м;

Наименьший радиус кривых в продольном профиле, вогнутые – 5 500 м.

б) Земляное полотно и водоотвод:

Ширина земляного полотна – 15 м;

Поперечный уклон поверхности земляного полотна двускатный – 15‰;

Заложение откосов насыпи высотой до 3 м – 1:4;

свыше 3 м – 1:1,5;

(у искусственных сооружений – 1:1,5)

в) Дорожная одежда:

Конструктивные слои дорожной одежды	от ПК	до ПК
1	2	3
Верхний слой покрытия из горячей мелкозернистый плотный асфальтобетон на битуме БНД 70/100 марка I тип Б, h = 0,05 м	0+00 (участок №1) 14+60 (участок №2 тр.развязка) 3+06,80 (участок №3) 36+00 (участок №4)	14+60 (участок №1) 19+65 (участок №2 тр.развязка) 36+00 (участок №3) 597+42,83 (участок №4)
Нижний слой покрытия из горячего крупнозернистый пористый асфальтобетон на битуме БНД 70/100 марка I с добавкой , h = 0,10 м	0+00 (участок №1) 14+60 (участок №2 тр.развязка) 3+06,80 (участок №3) 36+00 (участок №4)	14+60 (участок №1) 19+65 (участок №2 тр.развязка) 36+00 (участок №3) 597+42,83 (участок №4)
Верхний слой основания высокопористый асфальтобетон , h = 0,12 м	0+00 (участок №1) 14+60 (участок №2 тр.развязка) 3+06,80 (участок №3) 36+00 (участок №4)	14+60 (участок №1) 19+65 (участок №2 тр.развязка) 36+00 (участок №3) 597+42,83 (участок №4)
Нижний слой основания из щебеночно-песчаной оптимальной смеси С4, h = 0,17 м	0+00 (участок №1) 14+60 (участок №2 тр.развязка) 3+06,80 (участок №3) 36+00	14+60 (участок №1) 19+65 (участок №2 тр.развязка) 36+00 (участок №3) 597+42,83

	(участок №4)	(участок №4)
Геотекстильный слой плотностью 300 гр/м2	0+00 (участок №1) 14+60 (участок №2 тр.развязка) 3+06,80 (участок №3) 36+00 (участок №4)	14+60 (участок №1) 19+65 (участок №2 тр.развязка) 36+00 (участок №3) 597+42,83 (участок №4)
Подстилающий слой из песка крупного природного h = 0,17 м	0+00 (участок №1) 14+60 (участок №2 тр.развязка) 3+06,80 (участок №3) 36+00 (участок №4)	14+60 (участок №1) 19+65 (участок №2 тр.развязка) 36+00 (участок №3) 597+42,83 (участок №4)
Геотекстильный слой плотностью 200 гр/м2	2+50,89 (тр.развязка) 14+60 (тр.развязка) 0+00 (участок №1) 0+00 (участок №2)	5+61,35 (тр.развязка) 19+73 (тр.развязка) 14+60 (участок №1) 597+42.83 (участок №2)

Уклон проезжей части – 15‰
Уклон обочины – 40‰

г) ДЭУ с обогревательным пунктом

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общий строительный объём зданий	м3	12686,24	12686,24
Контрольно-пропускной пункт			
Общая площадь	м2	12,1	12,1
Площадь застройки	м2	21,64	21,64
Строительный объём	м3	63,27	63,27
Административный корпус с обогревательным пунктом			
Общая площадь	м2	561,9	561,9
Площадь застройки	м2	401,0	401,0
Строительный объём	м3	2294,0	2294,0
Теплые гаражи для крупногабаритной техники			
Общая площадь	м2	699,8	699,8
Площадь застройки	м2	888,4	888,4
Строительный объём	м3	4505,0	4505,0
Ремонтная мастерская			
Общая площадь	м2	430,0	430,0
Площадь застройки	м2	563,56	563,56
Строительный объём	м3	4063,27	4063,27
Склад песка и соли			
Общая площадь	м2	102,0	102,0
Площадь застройки	м2	140,0	140,0
Строительный объём	м3	639,0	639,0
Котельная			
Общая площадь	м2	52,0	52,0
Площадь застройки	м2	70,0	70,0
Строительный объём	м3	305,0	305,0
Склад			
Общая площадь	м2	153,54	153,54
Площадь застройки	м2	181,34	181,34
Строительный объём	м3	816,7	816,7

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации *(холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)* обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта *(здания, сооружения, помещения)* и приняты эксплуатационными организациями;

РЕШИЛ:«Реконструкция автомобильной дороги республиканского значения «Бейнеу-Акжигит-граница республики Узбекистан (на Нукус) участок км 0-63. Корректировка» **ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.**

Заказчик:
Директор Мангистауского областного
филиала Акционерного Общества
«Национальной компании «ҚазАвтоЖол»
Ануарбеков Айбек Аманбекович _____

Технический надзор:
Главный инжнер проекта ТОО «Инженерно-производственный центр «Альянс»
Бегешев Асет Жомартович _____

Авторский надзор:
Главный инженер проекта
ТОО «Алматыдорпроект»
Кудеев Виталий _____

Генеральный подрядчик:
Директор филиала
ТОО «Теміржол жөндеу»
Кембаев Рустам Кендыбаевич _____

В качестве наблюдателя:
Руководитель проектного офиса Бейнеуского района «Адалдық алаңы»
Келбетов Азамат Ануарович _____

В качестве наблюдателя:
Член проектного офиса Бейнеуского района «Адалдық алаңы»
Бектілеуов Ерболат Балғабайұлы _____

В качестве наблюдателя:
Руководитель проектного офиса Бейнеуского района «Адалдық алаңы»
Джолышев Тұралы Ботақарұлы _____

Қоғамның Маңғыстау облысы бойынша
Филиалының Бейнеу аудандық бөлімі

1

Өтініш № 00220364 0709
13:196:014:444
Кадастрлық № _____

Тіркеу ісі № 196:014:444
Тіркелген күні 19.01.2021
Тіркелген уақыты 17:13

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
Бейнеу ауданы. Ақшалат ауылы
0-63.

Тіркеуші (маман) Еламанов. Қолы
Бөлім басшысы Сүйеуберлиев Қолы

Қоғамның Маңғыстау облысы бойынша
Филиалының Бейнеу аудандық бөлімі

1

Өтініш № 00220364 1837
13:196:014:413
Кадастрлық № _____

Тіркеу ісі № 196:014:413
Тіркелген күні 19.01.2021
Тіркелген уақыты 17:24

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
Бейнеу ауданы. Ақшалат ауылы

Тіркеуші (маман) Еламанов Қолы
Бөлім басшысы Сүйеуберлиев Қолы

Қоғамның Маңғыстау облысы бойынша
Филиалының Бейнеу аудандық бөлімі

1

Өтініш № 00220364 2878
13:196:014:412
Кадастрлық № _____

Тіркеу ісі № 196:014:412
Тіркелген күні 19.01.2021
Тіркелген уақыты 17:32

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
Бейнеу ауданы. Бейнеу ауылы

Тіркеуші (маман) Еламанов Қолы
Бөлім басшысы Сүйеуберлиев Қолы

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)
2021 ж/г. «28» 01.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту *(проектно-сметной документации)*:

а) Автомобильная дорога
всего **16 783 683,22** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ – **13 966 838,51** тысяч тенге,
оборудования – **3 625,65** тысяч тенге;
прочие – **2 813 219,06** тысяч тенге;

б) ДЭУ с обогревательным пунктом
всего **488 070,87** тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ – **334 270,19** тысяч тенге,
оборудования – **52 158,24** тысяч тенге;
прочие – **101 642,44** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
а) автомобильная дорога
– **14 795 672,05** тысяч тенге, **в том числе:**
- стоимость строительно-монтажных работ- **14 565 779,97** тысяч тенге;
- оборудование – **47 347,79** тысяч тенге;
-юридическое оформление земельных участков (временный отвод) – **8 017,09** тыс. тенге.
- ПИР (ПСД) – **67 197,24** тысяч тенге.
- авторский надзор –**16 621,92** тысяч тенге.
- технический надзор – **90 708,04** тысяч тенге.

б) ДЭУ с обогревательным пунктом
– **392 843,25** тысяч тенге, **в том числе:**
- стоимость строительно-монтажных работ- **382 491,98** тысяч тенге;
- оборудование – **4 705,57** тысяч тенге;
-юридическое оформление земельных участков (временный отвод) – **247,95** тыс. тенге.
- ПИР (ПСД) – **2 078,27** тысяч тенге.
- авторский надзор – **514,08** тысяч тенге.
- технический надзор – **2 805,4** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом *(проектно-сметной документацией)* и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

Қазақстан Республикасы бойынша
Фалиалының Бейнеу аудандық бөлімі

1

Этініш № 0022047499 47
13:196:002:001
Кадастрлық № _____

Тіркеу ісі № 196:002:001
Тіркелген күні 9.02.2021
Тіркелген уақыты 17:45

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
Бейнеу ауылы
С. Нейбатов көшесі №5

Тіркеуші (маман) Ералиев Қолы

Бөлім басшысы Сүлеймен Қолы